

Создано: 21.08.2025 в 19:01

Обновлено: 02.01.2026 в 13:05

<https://move.ru/objects/9284510622>

Агент

79230719562

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

45 000 000 ₽

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

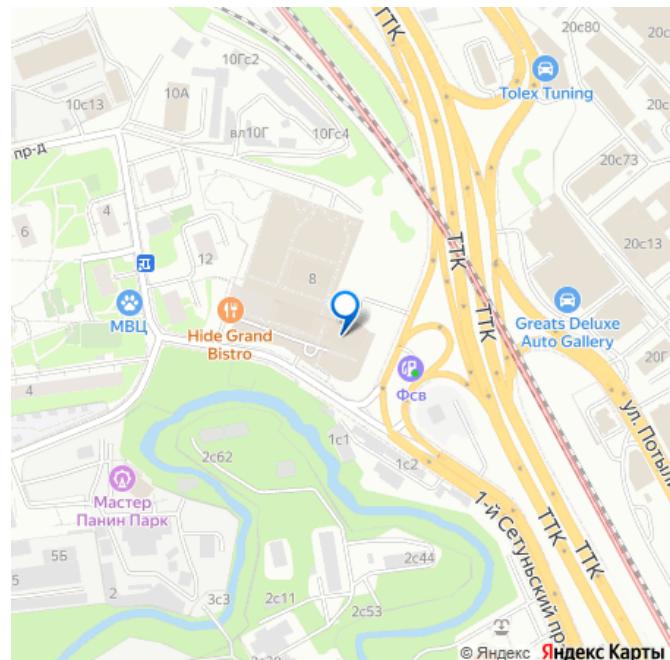
42.5 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

67.8 м²



Этаж

16/41

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

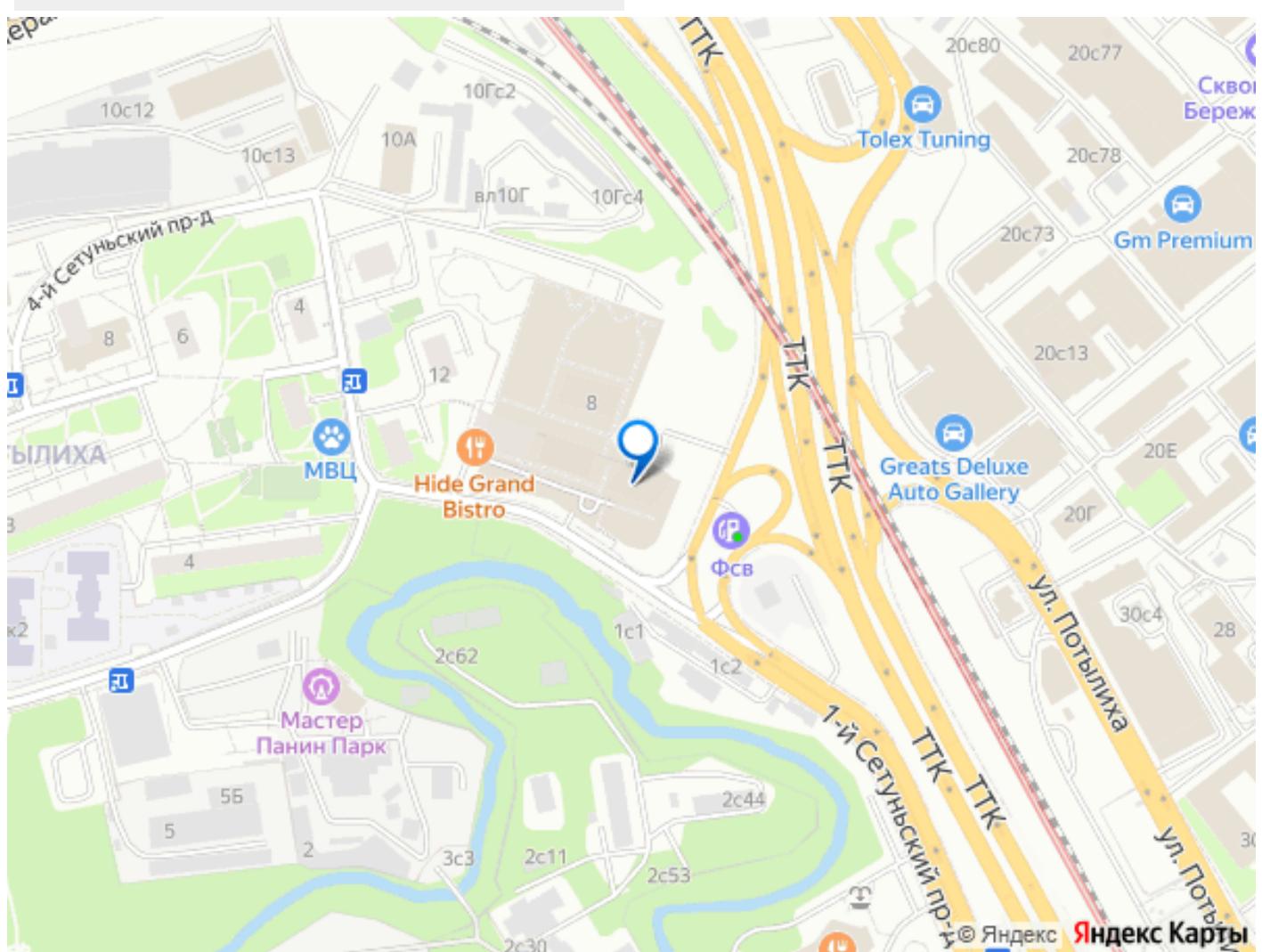
Описание

В праздничные дни показы осуществляем !
Предлагаем стать счастливым обладателем
одного из самых захватывающих и
восхитительных панорамных видов на
Москву! В приложении к нему идет отличная
квартира в современном и актуальном
формате «евротрешка», с удобной
продуманной планировкой, общей площадью
67,8 кв.м. Базовая предчистовая отделка от
застройщика «whitebox» позволит Вам не
начинать ремонт с нуля, но даст возможность
дооформить это прекрасное жизненное
пространство и оборудовать мебелью и
техникой исключительно по своему вкусу и
усмотрению). Квартира расположена на
высоком 16-м этаже в самой эффектной из 3-
х башен (RiverSide) нового престижного
жилого комплекса бизнес класса «Hide» («Хайд»). Это один из лучших проектов в
Москве. Комплекс расположен в престижном
западном округе Москвы- районе с хорошей
экологической обстановкой и развитой
социальной инфраструктурой. Авторская
архитектура и благоустройство от бюро ADM,
шикарный дизайн лобби в башнях от бюро
OLEG KLODT ARCHITECTURE&DESIGN и Лейлы

Улуханли, дизайн центрального лобби от бюро SUNDUKOVY SISTERS- все это создаёт неповторимую атмосферу эксклюзивности и значимости этого места. Здесь приобрели недвижимость люди творческие, успешные и самодостаточные. Если Вы живёте в стремительном ритме современного мегаполиса, не можете от него оторваться, но очень хотите найти возможность для передышки и подзарядки жизненной энергией- это место точно для Вас. Из неоспоримых плюсов: закрытая приватная охраняемая территория с парковкой, отличная опытная управляющая компания, которая решает все вопросы для комфорtnого и спокойного проживания собственников. Инфраструктура комплекса: кафе, ресторан, винотека, минимаркет, аптека, салоны красоты, пекарня, химчистка, образовательный центр для школьников и др. пункты торГОВО-сервисной сферы. Уникальная концепция общественных пространств: гостиная с мини-кухней, терраса с зоной для барбекю, home office, переговорные комнаты, спортзал с душевыми, зона для йоги, спа-зона. А еще: центральное фойе с лобби-баром и камином, насыщенное благоустройство территории с продуманным зонированием, смотровая площадка на крыше каждого из корпусов, современная звукоизоляция, panoramicное остекление, высота потолков 3,2 м, инженерные системы современных небоскрёбов, инновационная система обеззараживания воздуха во всех лобби-ламинарные потоки обеззараженного воздуха, двухуровневый подземный паркинг, охрана и консьерж-сервис 24/7, развитая инфраструктура комплекса и района, собственный английский сад. Транспортная доступность: 2 мин. до ТТК, 8 мин. до Садового кольца, 5 мин. до Кутузовского

проспекта, 10 мин. до МДЦ Москва-Сити, 10
мин. пешком до Воробьёвкой набережной, 2
мин. пешком до Природного заказника
Долина реки Сетунь, 40 мин. до аэропорта
Внуково, 50 мин. до аэропорта Шереметьево.
Один взрослый собственник, покупал
квартиру у застройщика по ДДУ, никто не
зарегистрирован, без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России