

Создано: 21.08.2025 в 19:01

Обновлено: 02.01.2026 в 13:05

Агент

79230719562

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

45 000 000 ₽

Москва, 1-й Сетуньский проезд, 8

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

42.5 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

67.8 м²

Этаж

16/41

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

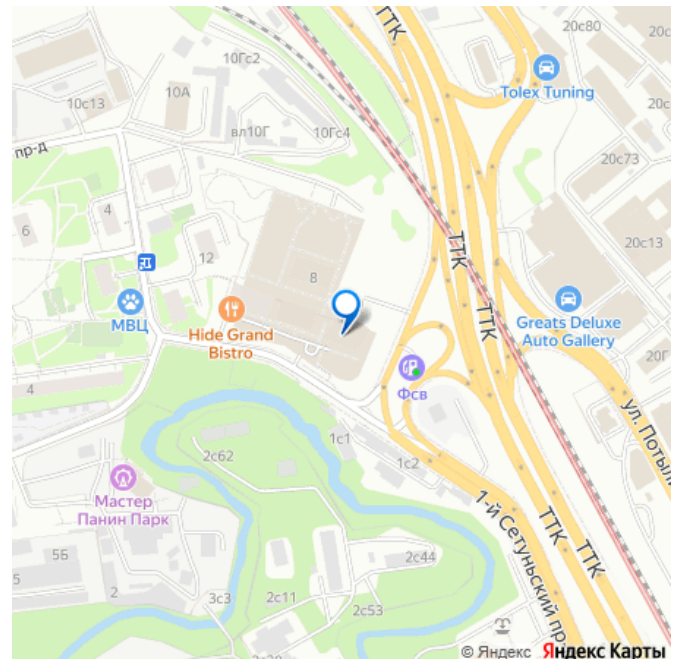
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

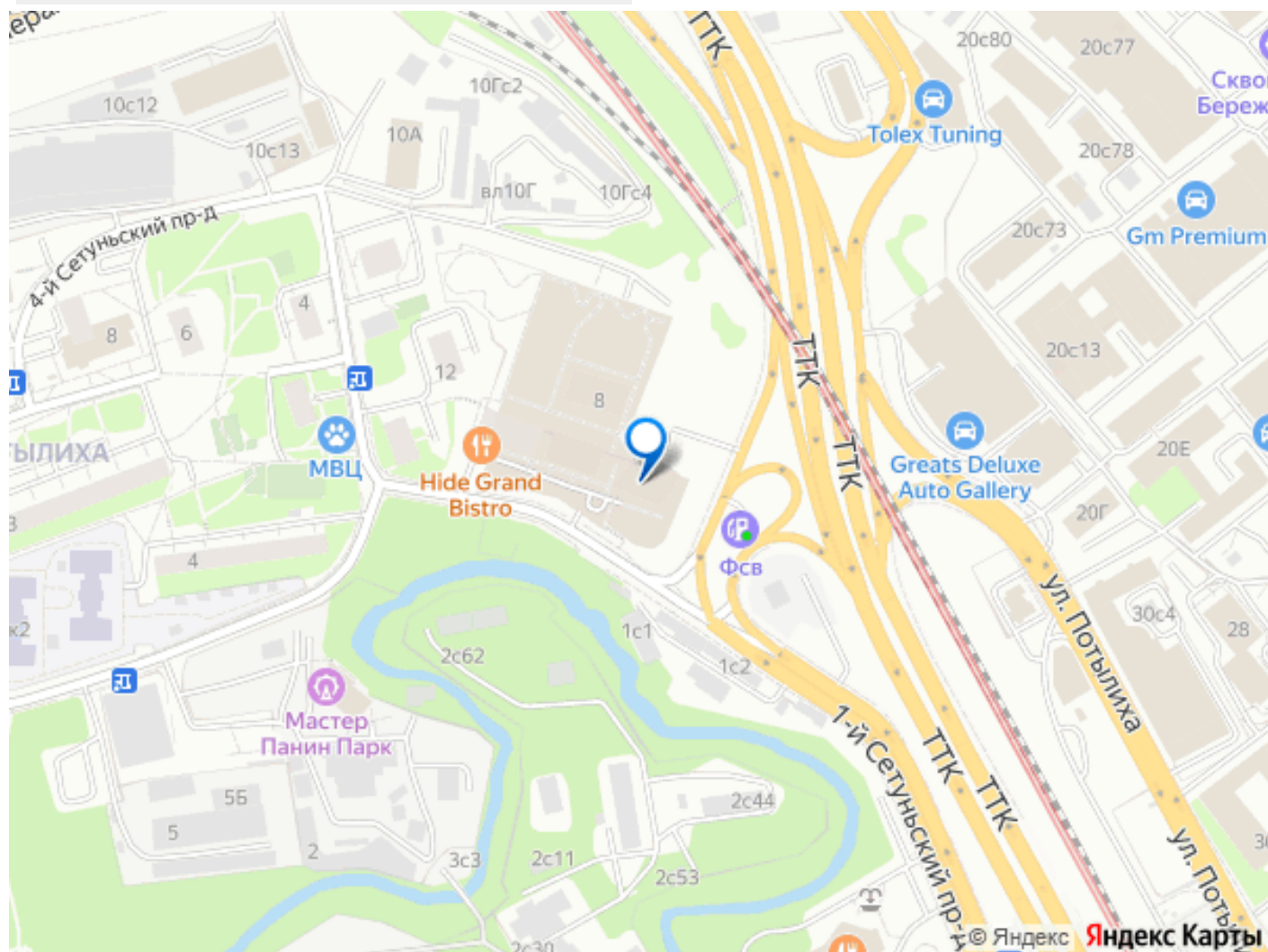
Описание

В праздничные дни показы осуществляем !
Предлагаем стать счастливым обладателем одного из самых захватывающих и восхитительных панорамных видов на Москву! В приложении к нему идет отличная квартира в современном и актуальном формате «евротрешка», с удобной продуманной планировкой, общей площадью 67,8 кв.м. Базовая предчистовая отделка от застройщика «whitebox» позволит Вам не начинать ремонт с нуля, но даст возможность дооформить это прекрасное жизненное пространство и оборудовать мебелью и техникой исключительно по своему вкусу и усмотрению). Квартира расположена на высоком 16-м этаже в самой эффектной из 3-х башен (RiverSide) нового престижного жилого комплекса бизнес класса «Hide» («Хайд»). Это один из лучших проектов в Москве. Комплекс расположен в престижном западном округе Москвы- районе с хорошей экологической обстановкой и развитой социальной инфраструктурой. Авторская архитектура и благоустройство от бюро ADM, шикарный дизайн лобби в башнях от бюро OLEG KLODT ARCHITECTURE&DESIGN и Лейлы

Улукханли, дизайн центрального лобби от бюро SUNDUKOVY SISTERS- все это создаёт неповторимую атмосферу эксклюзивности и значимости этого места. Здесь приобрели недвижимость люди творческие, успешные и самодостаточные. Если Вы живёте в стремительном ритме современного мегаполиса, не можете от него оторваться, но очень хотите найти возможность для передышки и подзарядки жизненной энергией- это место точно для Вас. Из неоспоримых плюсов: закрытая приватная охраняемая территория с парковкой, отличная опытная управляющая компания, которая решает все вопросы для комфортного и спокойного проживания собственников. Инфраструктура комплекса: кафе, ресторан, винотека, минимаркет, аптека, салоны красоты, пекарня, химчистка, образовательный центр для школьников и др. пункты торгово-сервисной сферы. Уникальная концепция общественных пространств: гостиная с мини-кухней, терраса с зоной для барбекю, home office, переговорные комнаты, спортзал с душевыми, зона для йоги, спа-зона. А еще: центральное фойе с лобби-баром и камином, насыщенное благоустройство территории с продуманным зонированием, смотровая площадка на крыше каждого из корпусов, современная звукоизоляция, панорамное остекление, высота потолков 3,2 м, инженерные системы современных небоскрёбов, инновационная система обеззараживания воздуха во всех лобби-ламинарные потоки обеззараженного воздуха, двухуровневый подземный паркинг, охрана и консьерж-сервис 24/7, развитая инфраструктура комплекса и района, собственный английский сад. Транспортная доступность: 2 мин. до ТТК, 8 мин. до Садового кольца, 5 мин. до Кутузовского

проспекта, 10 мин. до МДЦ Москва-Сити, 10 мин. пешком до Воробьёвкой набережной, 2 мин. пешком до Природного заказника Долина реки Сетунь, 40 мин. до аэропорта Внуково, 50 мин. до аэропорта Шереметьево. Один взрослый собственник, покупал квартиру у застройщика по ДДУ, никто не зарегистрирован, без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России