

🕒 Создано: 09.01.2026 в 16:04

Обновлено: 14.01.2026 в 13:44

Москва, улица Петра Кончаловского, 7к1

29 990 000 ₽

Москва, улица Петра Кончаловского, 7к1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

22.8 м²

Площадь кухни

20.4 м²

Общая площадь

67.8 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

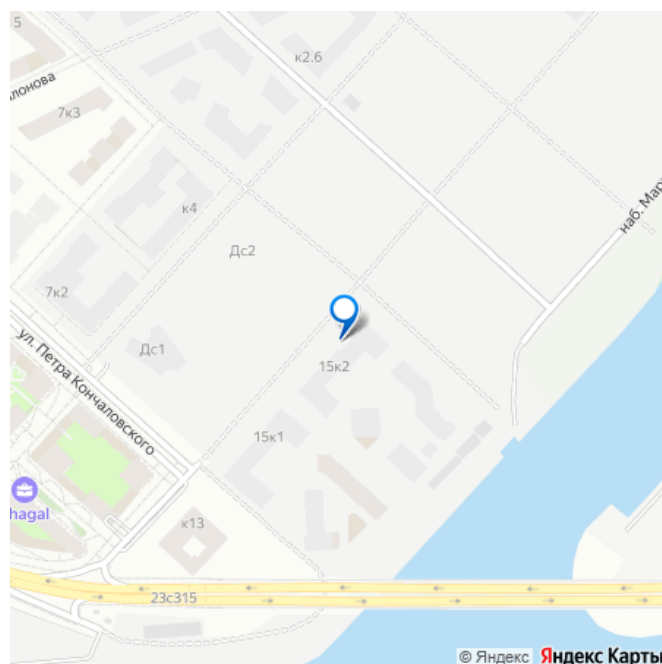
без отделки

<https://move.ru/objects/9287882551>

**Екатерина Колганова, Прайм Самолет
Плюс**

79162361705

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

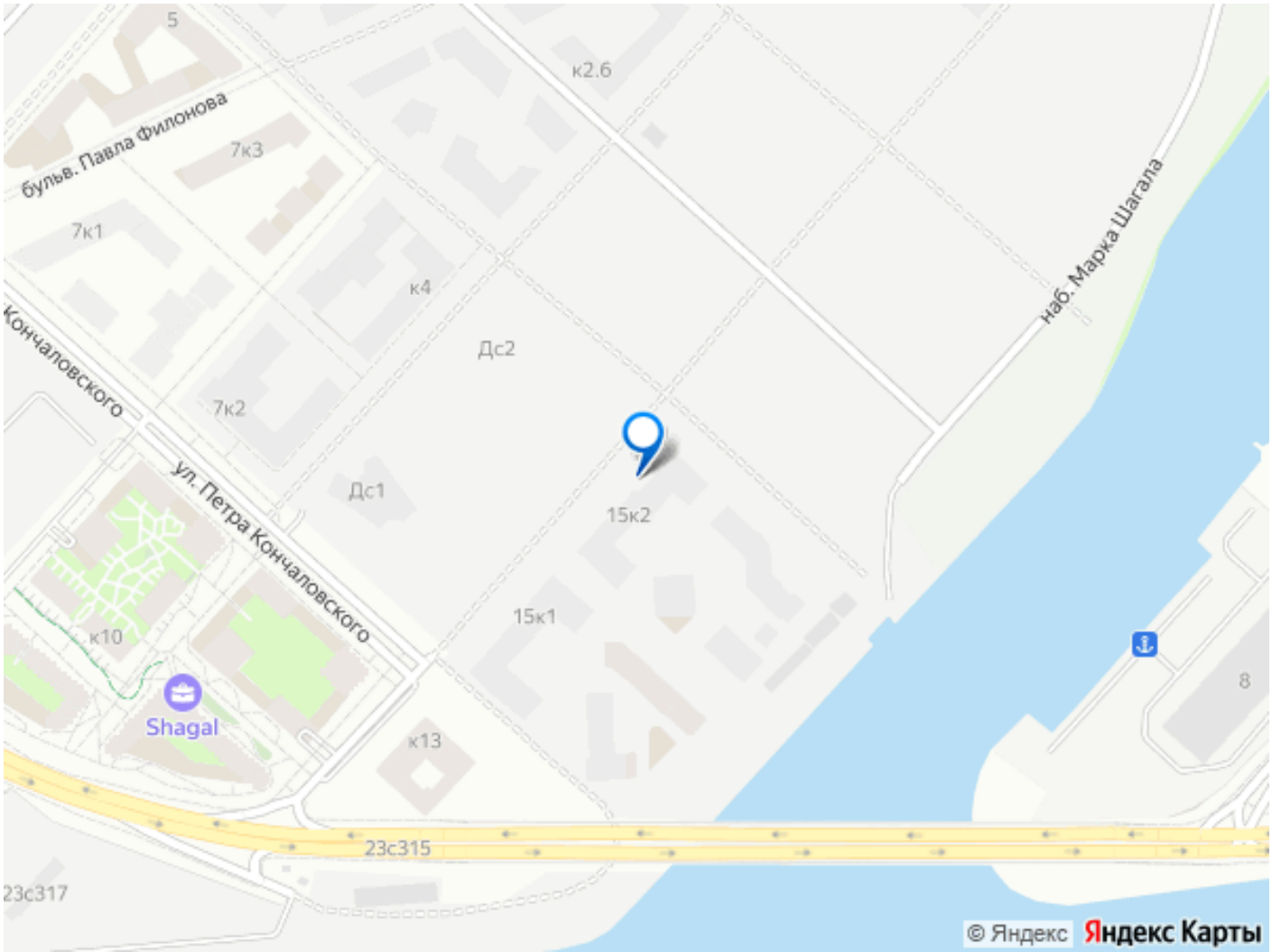
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 123006521 ЭКСКЛЮЗИВ! Продаётся ЕВРО-3 квартира в ЖК «Шагал» (бизнес-класс) Адрес: Москва, ЮАО, Даниловский р-н, ул. Петра Кончаловского, 7к1 Этаж: 3 из 17 О квартире: Планировка ЕВРО-3 (высокая функциональность): Кухня-гостиная 20,4 м² (просторная зона для отдыха и приёма гостей) Мастер-спальня (отдельная приватная зона) 2 санузла (удобство для семьи) Отделка: без отделки (возможен индивидуальный ремонт) Вид: Окна выходят на пешеходный бульвар светлая и тихая сторона О ЖК «Шагал»: Бизнес-класс премиальные материалы и инженерия Высокая ликвидность (продано 99% квартир) Благоустроенная территория с зонами отдыха Охрана и видеонаблюдение 24/7 Подземный паркинг и гостевая парковка Инфраструктура района: Транспорт: 7 мин до м. «Автозаводская» • Удобный выезд на ТТК и Варшавское шоссе Торговля: ТРЦ «РИО» • «Остров» • супермаркеты «Азбука Вкуса», «ВкусВилл» Образование: Школа «Летово» (топ-10 Москвы) • Британская школа Парки: Парк «Музеон» • Набережная Москвы-реки Условия продажи: Переуступка прав собственности Ипотека для клиентов 12,75% на весь срок (одобрение за 1 день) Передача ключей 1 квартал 2026 года 1 собственник

маткапитал не использовался, объект в ипотеке Квартира с высоким инвестиционным потенциалом цены в ЖК растут!





Move.ru - вся недвижимость России