

Создано: 14.02.2026 в 08:52

Обновлено: 16.02.2026 в 05:24

<https://move.ru/objects/9289895035>**Банк ВТБ (ПАО), КомиссиОН ВТБ
89251234567****Москва, Ленинский пр-т, 89/2****23 515 000 ₽**

Москва, Ленинский пр-т, 89/2

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

67.9 м²

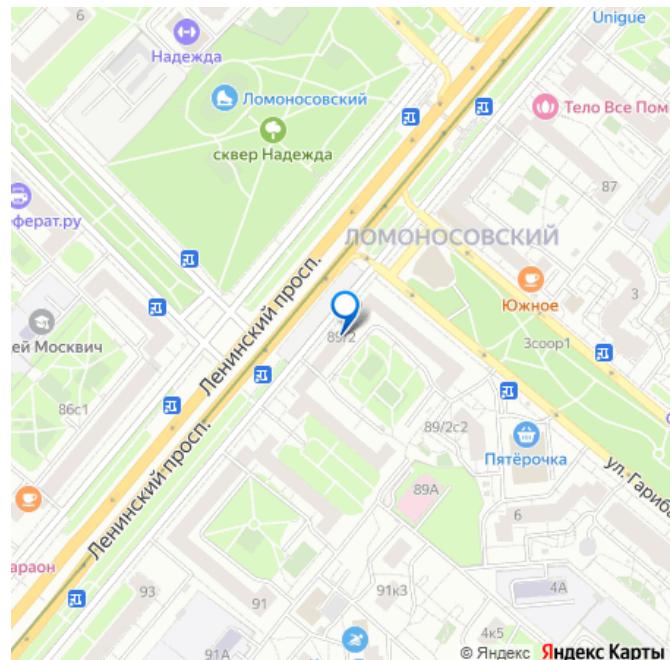
Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

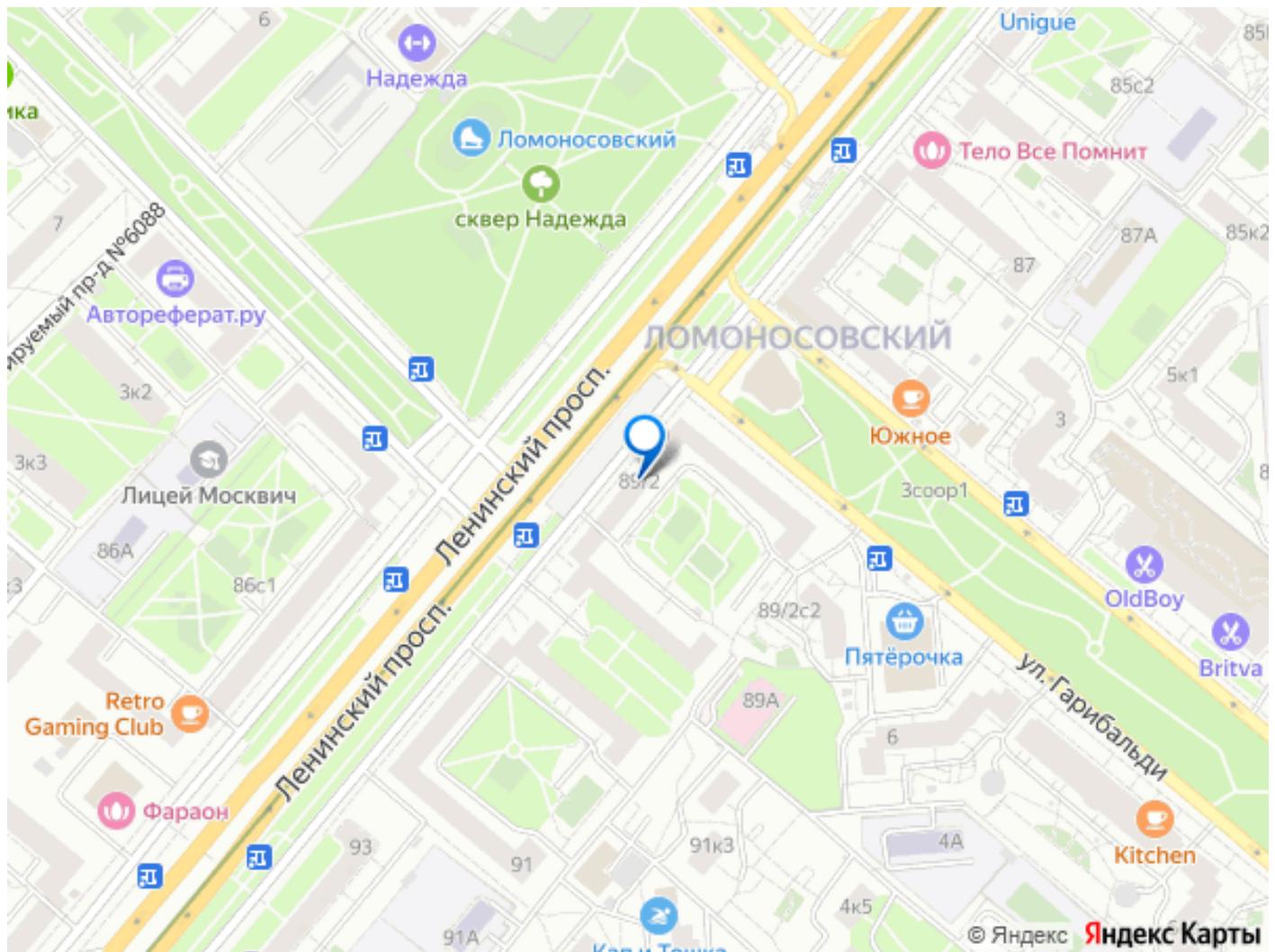
Описание

Продается 3-комнатная квартира общей площадью 67.9 кв. м, расположенная по адресу: Москва, Ломоносовский, пр-кт. Ленинский, д. 89/2. Количество комнат: 3 Тип комнат: изолированные Этаж/этажность: 7/8 Тип дома: кирпич Год постройки: 1959 г. Общая площадь: 67.9 кв. м Жилая площадь: 45,9 кв. м Площадь кухни: 7* кв. м Лифт: есть Санузел: совмещенный Балкон - 2 Ремонт: требуется косметический ремонт *приведено

условно Транспортная доступность –
хорошая. Ближайшая станция метро
«Новаторская» - 750 м, «Новые Черёмушки»-
19 мин/пешком, выезд на Ленинский
проспект — 100 м, остановка общественного
транспорта 100 м. Квартира – имеет удобную
планировку, теплый кирпичный дом,
просторная и светлая, расположена в
престижном, экологически благоприятном
районе Москвы – Ломоносовском, отлично
развита инфраструктура, удобные
транспортные развязки, пешая доступность
до нескольких станций метро «Новаторская»,
«Новые Черёмушки». В непосредственной
близости – Воронцовский парк, водоем, сквер,
школы, МГУ, детские сады, большой выбор
различных магазинов, пункты выдачи,
аптеки, отделения банка, предприятия
службы быта, поликлиника. Существующие
обременения: в квартире зарегистрированы
третьи лица, ведется работа по снятию с
регистрационного учета, согласно
законодательству РФ. Способ продажи:
прямая продажа, покупка за счет
собственных, возможно приобретение за счет
кредитных средств. Сделка может быть
зарегистрирована с использованием сервиса
электронной регистрации. Условия
реализации можно уточнить по телефону.







Move.ru - вся недвижимость России