

Создано: 10.09.2025 в 14:37

Обновлено: 07.12.2025 в 14:06

<https://move.ru/objects/9284853156>

Дарья Владимировна Панарина,
Этажи Москва

79230700385

Москва, Загородное шоссе, 9К1

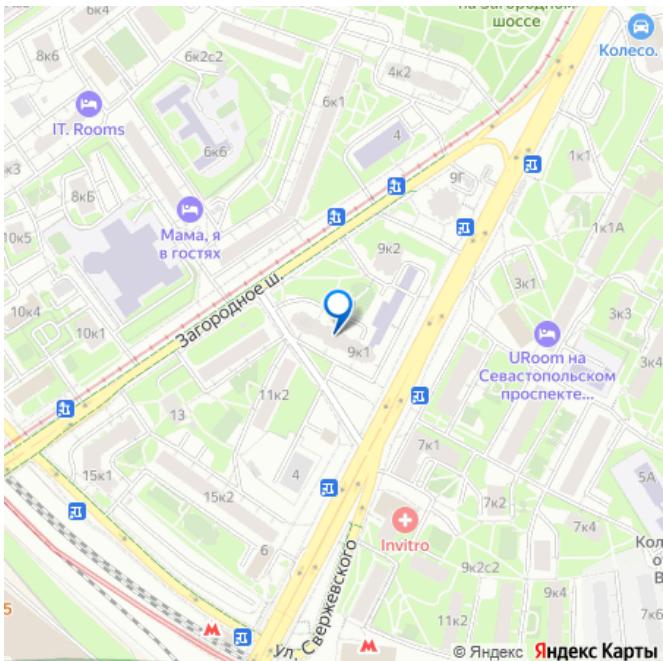
24 900 000 ₽

Москва, Загородное шоссе, 9К1

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 9797154. Продаётся
просторная 3 х комнатная квартира на 10
этаже по адресу Загородное шоссе, 9к1.

Преимущества: Просторная и светлая
трехкомнатная квартира идеально подойдёт
для большой семьи или тех, кто ценит
комфорт и уют. Лоджии в двух комнатах и на
кухне, современное пластиковое остекление
и металлические батареи обеспечивают
тишину и тепло в вашей квартире. Удобная
планировка позволит обустроить
пространство по вашему вкусу и
предпочтениям. Чистый подъезд, лифт и
площадка около квартиры, благоустроенная
придомовая территория, консьерж.

Широкоформатный вид из окна 10 этажа.

Высота этажа гарантирует обилие
естественного света и панорамный вид из
окон. Окружающая инфраструктура включает
всё необходимое для комфортной жизни:
магазины, аптеки, медицинские учреждения,
банки, школы (в тч напротив дома), детский
сад, зоны отдыха для детей и взрослых все
находится в 3- 5 минутной пешей
доступности. Прекрасная транспортная
доступность реально 5 минут пешком до
метро Крымская. Удобная транспортная
развязка обеспечит быстрый доступ ко всем
районам города, включая центр. Вы сможете
легко добраться до места работы, учебы или
развлечений. Много парковочных мест около
дома, возможность оформления
резидентской парковки. Зеленый район -
много деревьев, цветов, кустарников,

покрытие на детской площадке -
натуральная зеленая трава! Свободная
продажа, два взрослых собственника, полная
стоимость в ДКП, быстрый выход на сделку.
Дополнительно по запросу полнометражное
видео квартиры и придомовой территории.
Это отличный вариант для тех, кто ищет
недвижимость с перспективой долгосрочного
проживания или инвестиций. Покупка с
Агентством недвижимости «Этажи» это: -
Полное юридическое сопровождение сделки;
- Безопасный расчет; - Бесплатная
консультация; - Согласование сниженной
ипотечной ставки на вторичное жильё. -
Процесс подачи в банки на одобрение
ипотеки по самым выгодным ставкам! Код
пользователя: 138638



