

Создано: 20.10.2025 в 15:11

Обновлено: 20.01.2026 в 14:53

<https://move.ru/objects/9285899513>

Денис Дели, Комета Эстейт

**79813665804**

Москва, Русаковская улица, 22

**24 800 000 ₽**

Москва, Русаковская улица, 22

Округ

для заметок

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[набережная Русаковская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

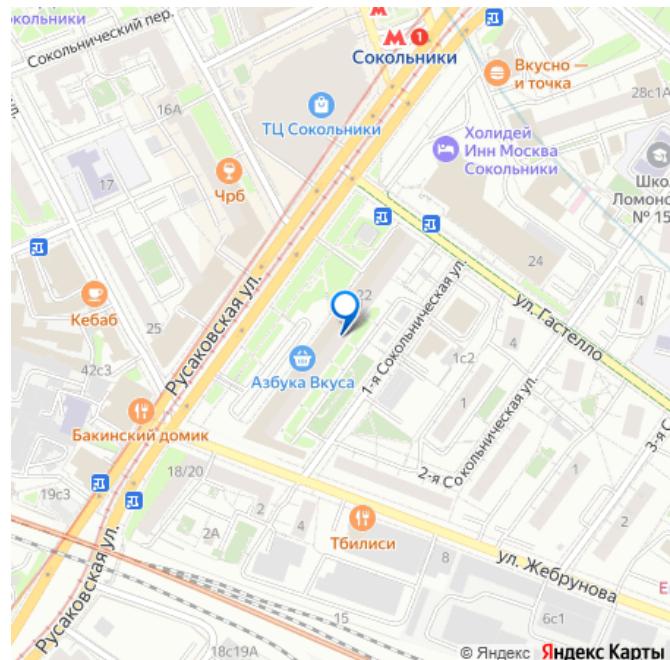
2.6 м

Жилая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>



Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

БЕЗ АЛЬТЕРНАТИВЫ! БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ! Общая площадь — 67 м<sup>2</sup>, жилая площадь — 45.5 м<sup>2</sup>, кухня — 7,1 м<sup>2</sup>. Высота потолков 2,6 м. Дом: 1970 года постройки. Оборудован одним пассажирским и одним грузовым лифтами. Отличная транспортная доступность: До станции «Сокольники» 5 минут пешком. До станции МЦД «Митьево» 10 минут пешком. Инфраструктура: Развита внутренняя и внешняя социальная и коммерческая инфраструктура района. Рядом находятся детский сад и школа. Рядом парк Сокольники, стадион им. братьев Знаменских. Детские площадки, зоны отдыха и культурного времяпрепровождения. Большое количество магазинов, пункты выдачи, торговый центр. Парковка наземная. Обеспечим комфорт и безопасность сделки. Дополнительная информация по телефону, звоните!

☒

☒

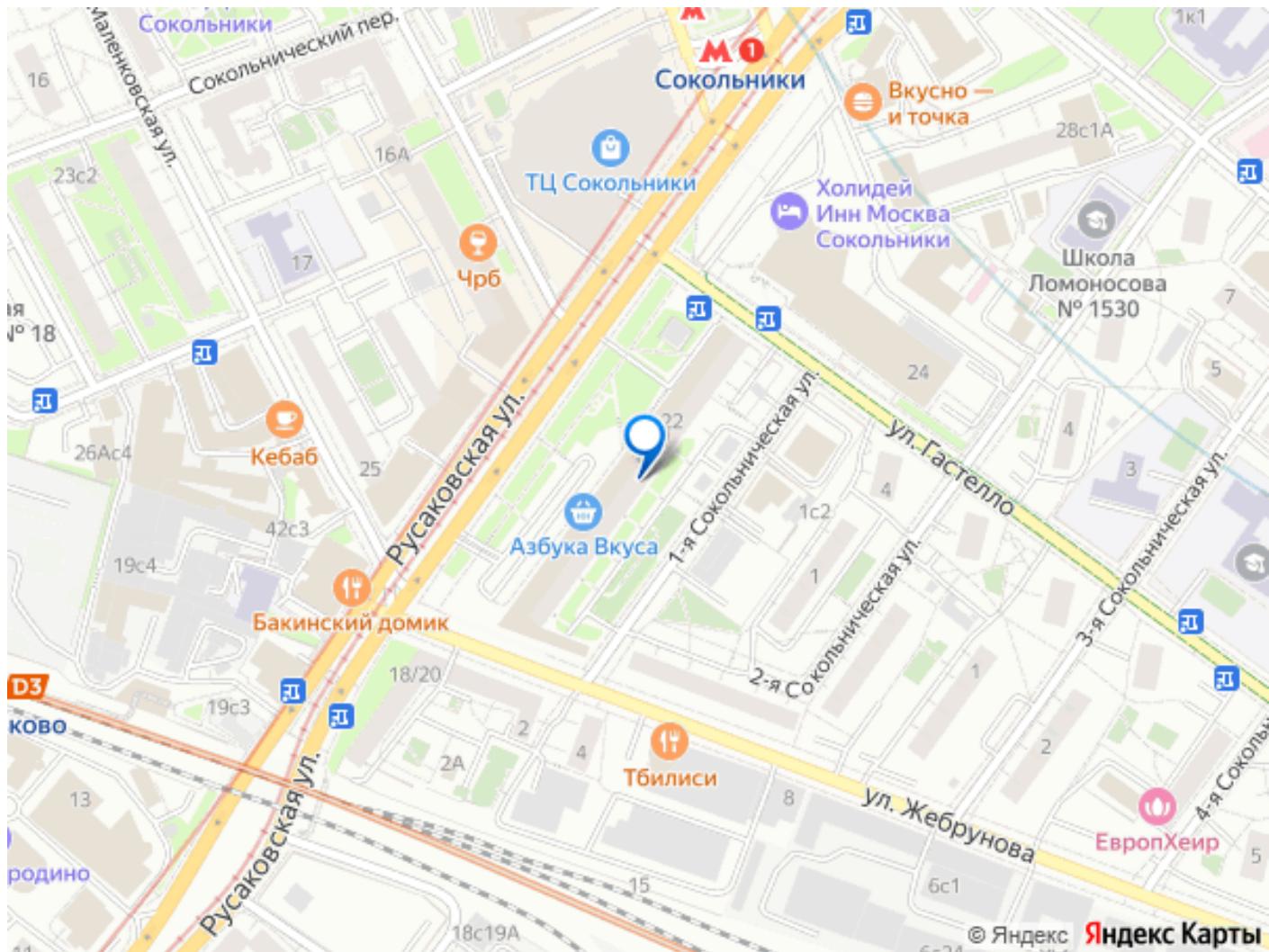
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России