

Создано: 18.11.2025 в 21:05

Обновлено: 07.12.2025 в 10:19

<https://move.ru/objects/9286741637>

Руслан Булашов, EstateLiga

79168631518, 7923078

5037

Москва, 2-я Хуторская улица, 34

31 500 000 ₽

Москва, 2-я Хуторская улица, 34

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

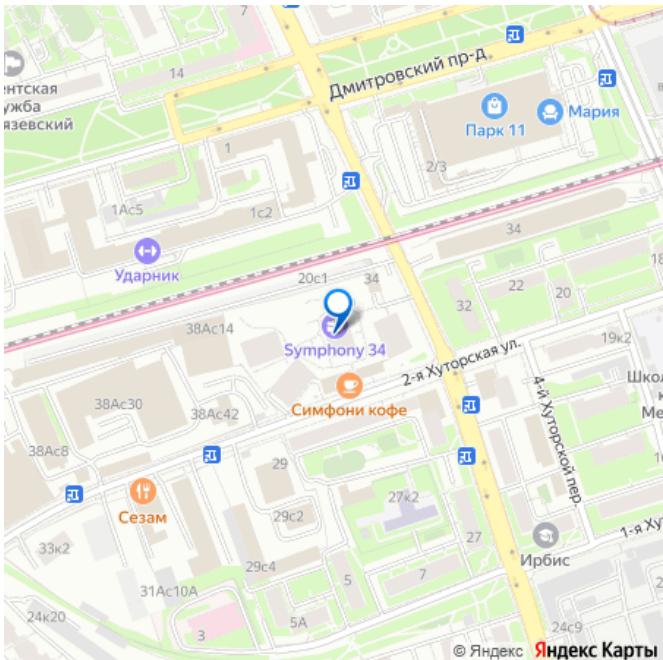
для заметок

Квартира



Количество комнат

3



Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

49 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

13/54

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Id 58357. ШИКАРНАЯ УГЛОВАЯ ПЛАНИРОВКА!

КВАРТИРА: 2 изолированные спальни,

просторная кухня-гостиная, 5 окон!

ДОКУМЕНТЫ: 1 взрослый собственник по ДДУ,

без обременений, свободная продажа.

ЛОКАЦИЯ: Комплекс расположен в удобной

транспортной доступности: 6 минут пешком

до метро «Дмитровская», 15 минут до

Тимирязевского парка, 5 минут до

Савеловского вокзала и Аэроэкспресса в

Шереметьево, а также 10 минут до делового

центра Москва-Сити. В окружении комплекса

расположены дизайн- завод Flacon и

Тимирязевский парк, а также Хлебозавод 9,

где проводятся различные культурно-

образовательные мероприятия, работающие

шоурумы и кафе разных кухонь мира. ЖК:

«Симфония 34» премиум-класса предлагает

передовые системы безопасности: контроль

доступа на территорию комплекса с помощью

биометрии, система автоматического

водяного пожаротушения, видеонаблюдение

и круглосуточная связь с охраной и

консьержем. Территория комплекса

благоустроена: 70% отведено под зеленые

насаждения, включает приватный японский

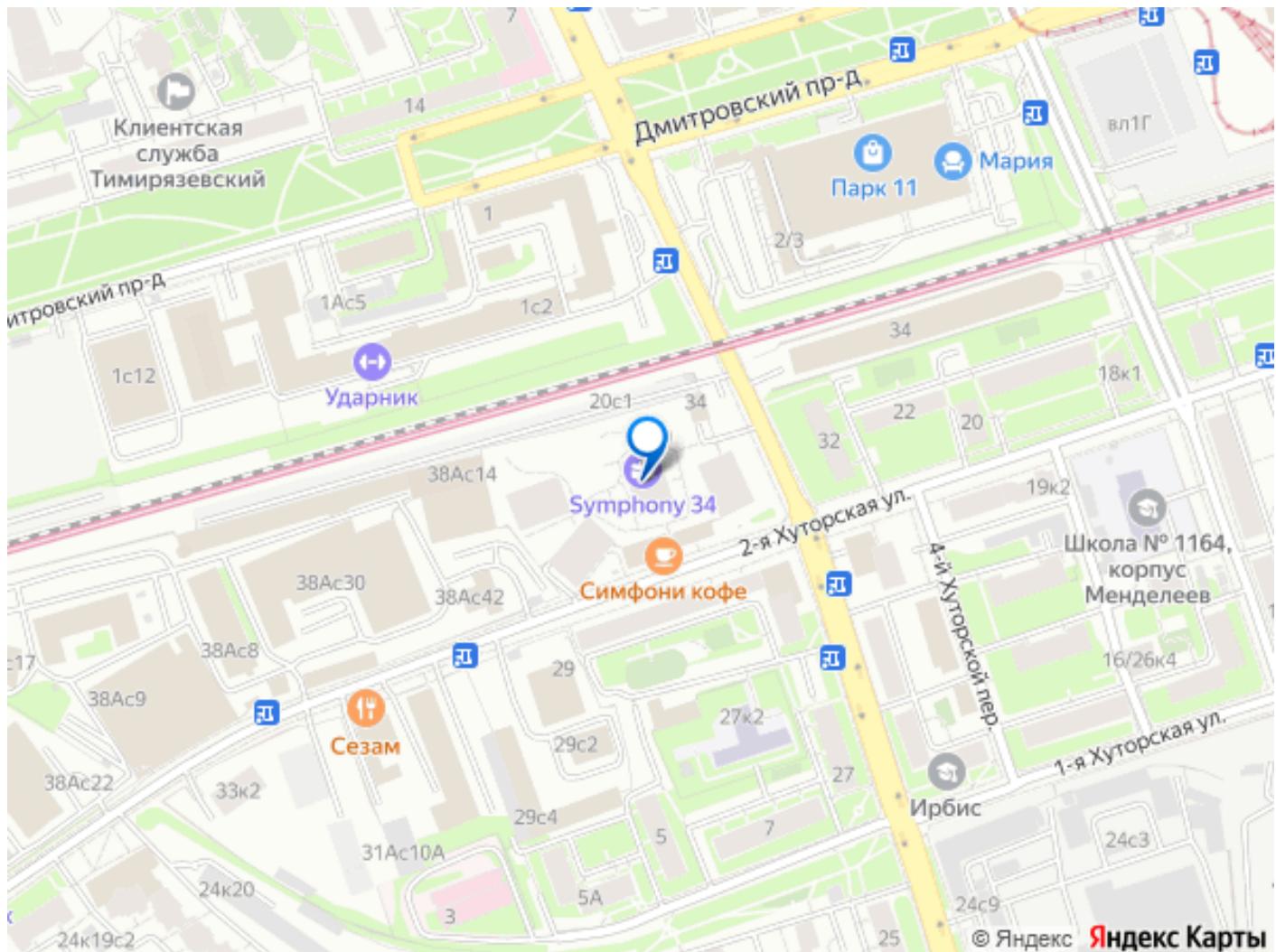
сад, детские площадки с зонированием по

возрасту, клубный дом для резидентов,

wellness & SPA, зоны для пикника и отдыха с

гамаком. Остались вопросы? ЗВОНИТЕ! С
удовольствием отвечу на них по телефону и
оперативно покажу!





Move.ru - вся недвижимость России