

Создано: 08.12.2025 в 19:12

Обновлено: 08.12.2025 в 19:05

<https://move.ru/objects/9287268059>

Татьяна Шипилова, ИП Шипилова Т. А.

79850513819, 7992128

7622

Москва, Новинский бульвар, 15

42 300 000 ₽

Москва, Новинский бульвар, 15

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Новинский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.3 м²

Площадь кухни

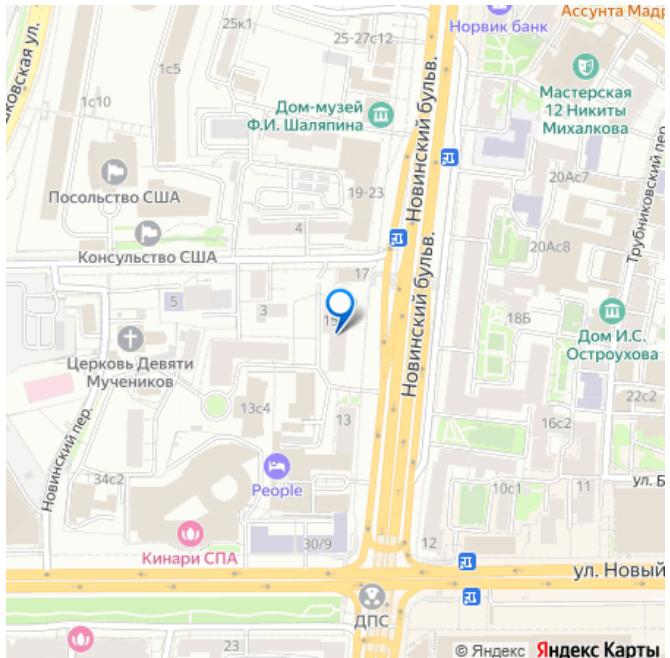
7.6 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

2/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уникальная 3-комнатная квартира в центре Москвы! Представляем вашему вниманию светлую и уютную квартиру, расположенную на 2 этаже живописного дома, окруженного зелеными дворами.

Идеальное место для тех, кто ценит комфорт и атмосферу старинной Москвы.

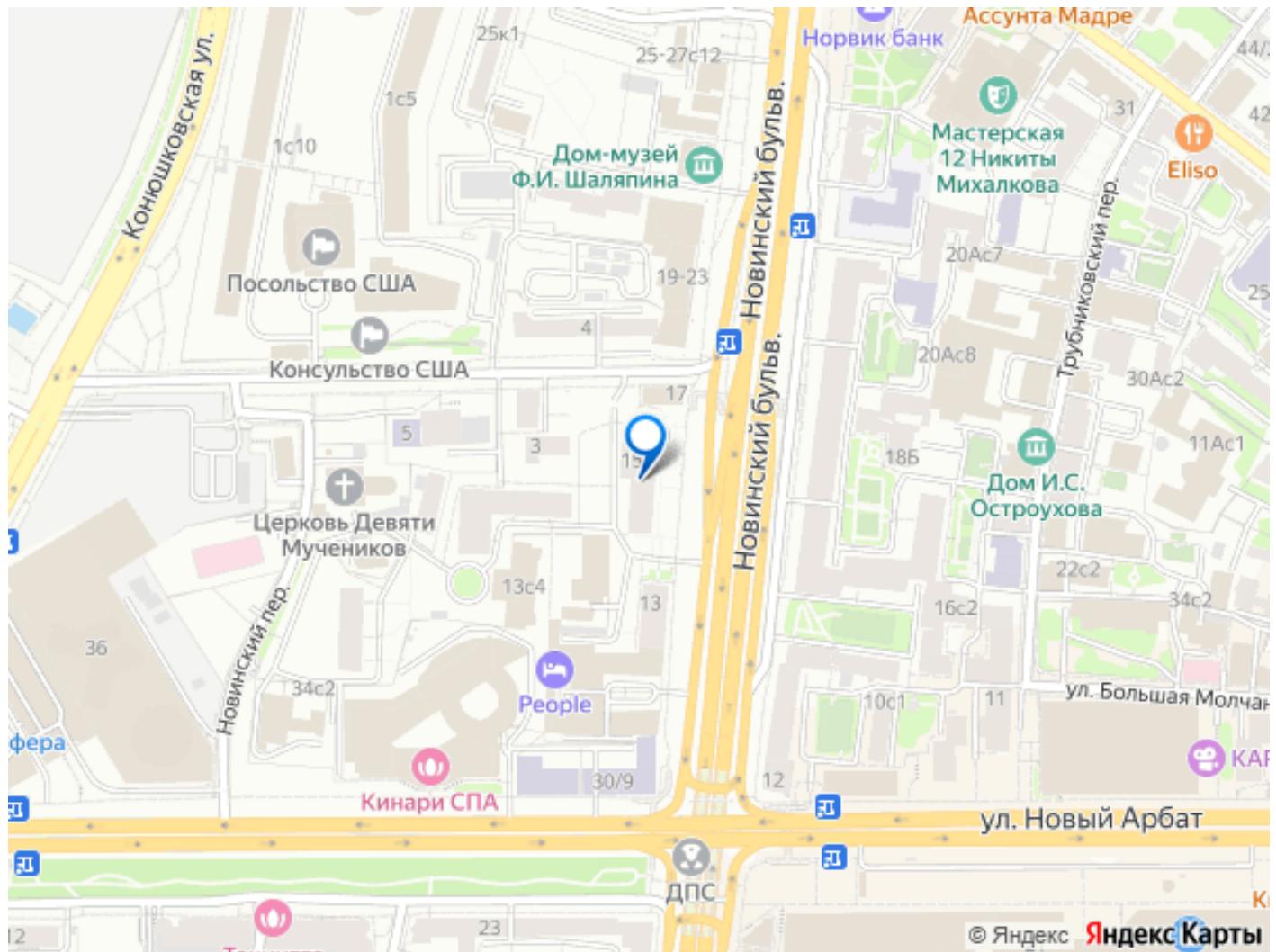
Преимущества квартиры: * Удобная планировка: 2 изолированные комнаты для вашего уединения и кухня-гостинная, где можно собираться с друзьями и близкими. *

Раздельный санузел и гардеробная: комфорт и порядок в вашем доме. * Квартира в хорошем состоянии и полностью готова к заселению - вам останется лишь внести свои индивидуальные штрихи. Непревзойденное расположение: * Центр Москвы (ЦАО), где вы сможете наслаждаться всеми прелестями жизни исторического центра столицы. *

Лучшая локация - пешком до трёх станций метро: Смоленская, Баррикадная, Краснопресненская. * Прогулки по знаменитому Арбату, где каждый уголок пропитан историей и атмосферой Москвы. *

Тихие дворы, которые обеспечат вам уединение и комфорт в самом центре столицы. Дополнительная информация: * 1 взрослый собственник, квартира в собственности более 5 лет — полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России