

Создано: 18.12.2025 в 17:42

Обновлено: 13.02.2026 в 17:22

<https://move.ru/objects/9287530059>

Сергей Бобров, EstateLiga

79168631518, 7985338

0775

Москва, Литовский бульвар, 6К3

18 500 000 ₽

Москва, Литовский бульвар, 6К3

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[бульвар Литовский](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

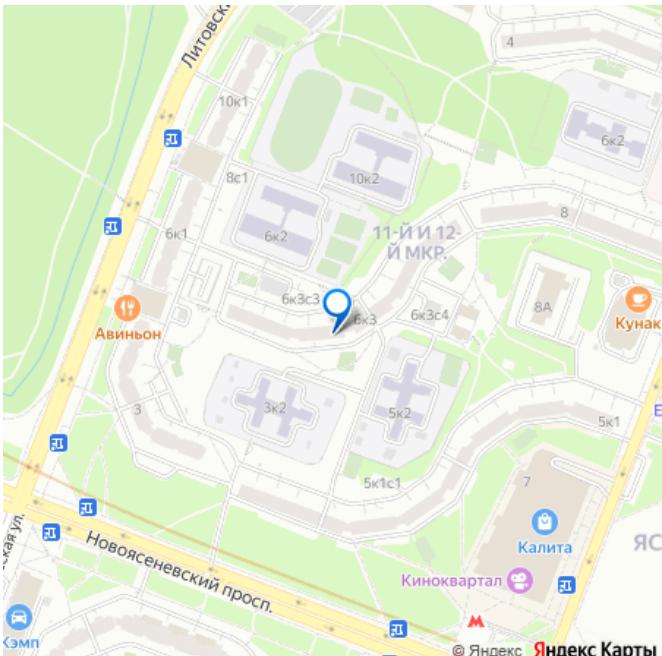
8 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт

Описание

Id 52179. Уникальная трехкомнатная квартира с ремонтом в шаговой доступности от метро В квартире была проведена перепланировка с учетом знаний и опыта владельцев, что позволило добиться максимального комфорта в проживании и раскрыть в полной мере особенности геометрии квартиры О квартире: отличается продуманной планировкой: 45 м² жилой площади включают три отдельные комнаты, что идеально подходит для семьи с детьми или тех, кто работает удаленно. Кухня площадью 8 м² оснащена мебелью и техникой, а из окон открывается вид и на двор, и на улицу, наполняя пространство естественным светом. Застекленный балкон станет приятным дополнением для отдыха или хранения вещей. Дом оборудован мусоропроводом и лифтом, что добавляет бытового удобства. Подъезд поддерживается в чистоте и порядке Расположение: находится в тихом районе на Литовском бульваре, эта светлая трехкомнатная квартира площадью 67 м² станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт и удобную инфраструктуру. Объект находится на втором этаже девятиэтажного панельного дома с надежной конструкцией и хорошей звукоизоляцией. Косметический ремонт и меблировка позволяют заселяться сразу после покупки. Инфраструктура: в пешей доступности (5 минут) находится станция

метро, а также несколько остановок общественного транспорта, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Рядом расположены школы, детские сады, магазины и кафе, делая повседневную жизнь максимально комфортной. Близость зеленых зон, включая сам Литовский бульвар, добавляет преимуществ для любителей прогулок на свежем воздухе. Этот вариант отлично подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций квартира уже готова к сдаче в аренду благодаря меблировке и удачному расположению. Если вы цените уникальность и уют в спокойном районе с хорошей транспортной доступностью, не упустите возможность рассмотреть этот объект. Свяжитесь с нами для просмотра и обсуждения деталей сделки.



