

🕒 Создано: 06.02.2026 в 11:13

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 23:51

**Павел Исаев, Homies estate**

**79169237473**

**Москва, переулок Брюсов, 7**

**69 600 000 ₺**

Москва, переулок Брюсов, 7

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Брюсов переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

41.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

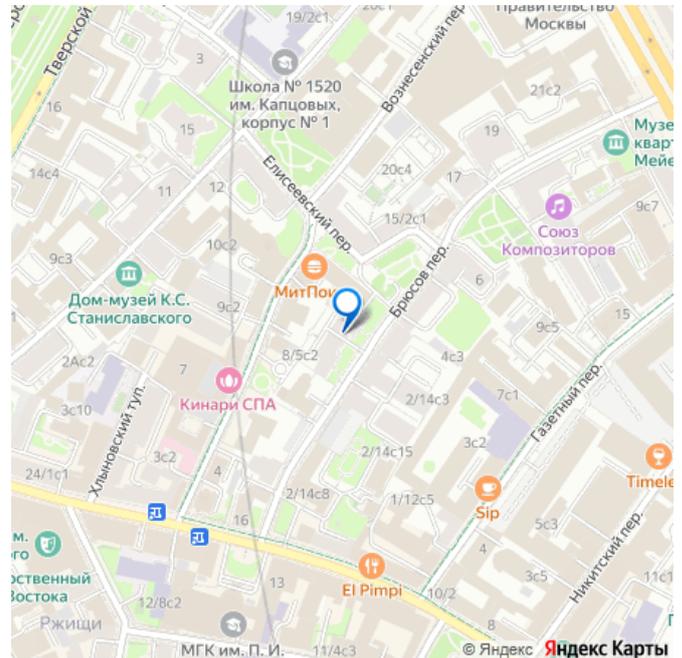
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаю приобрести трехкомнатную квартиру в кирпичном доме в самом центре Москвы общей площадью 67 кв. м. Также можно использовать под офис. Распашная планировка (планировка на последней фотографии), квартира укомплектована всей необходимой мебелью и техникой.

Дизайнерский ремонт. Рольставни на окнах, большая гардеробная, теплые полы, премиальная мебель. Квартира использовалась в качестве офиса, износ ремонта минимальный, состояние нового.

Интеллигентные соседи, дом с богатой историей. В доме проведен капитальный ремонт в 2023-2024гг. Парковка наземная, въезд через шлагбаум. За квартирой закреплено машиноместо. До Кремля 8-10 минут пешком! Развитая инфраструктура. Переулок с небольшой проходимостью. Один собственник, полная стоимость, без обременений. Звоните и записывайтесь на показ!



