

Создано: 12.02.2026 в 16:55

Обновлено: 15.03.2026 в 11:32

Валерий Куликов, Валерий Куликов

79855639581

Москва, Басманный тупик, 10/12

28 000 000 ₺

Москва, Басманный тупик, 10/12

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[Басманный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

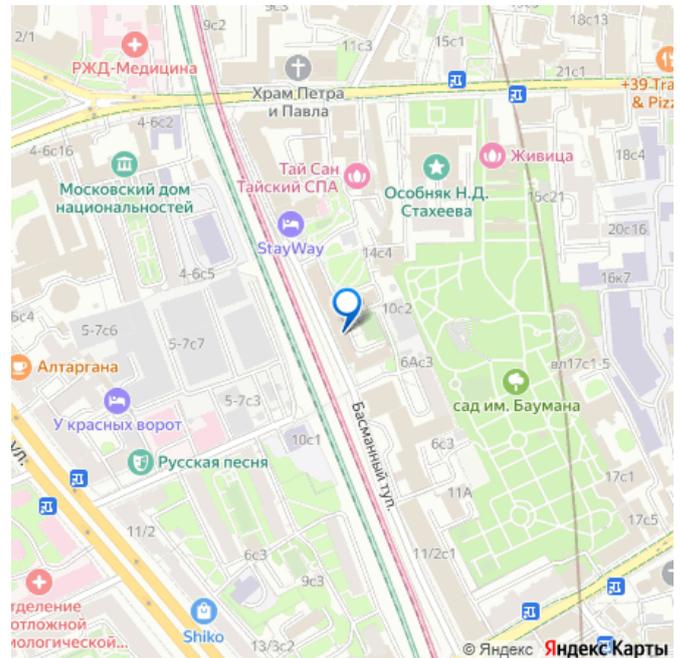
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

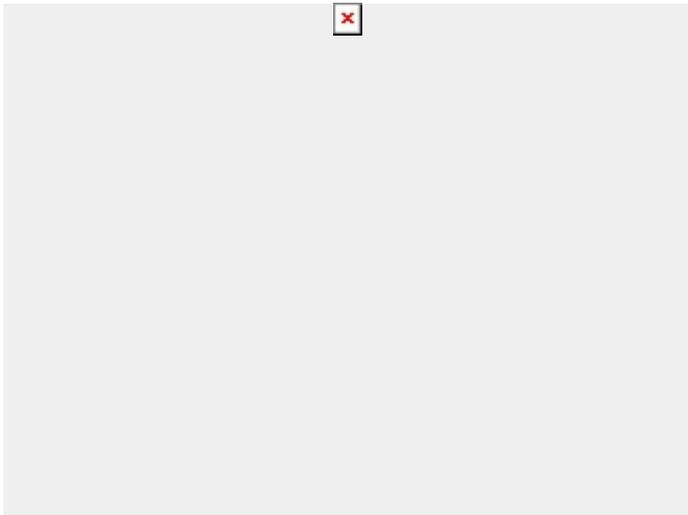
да

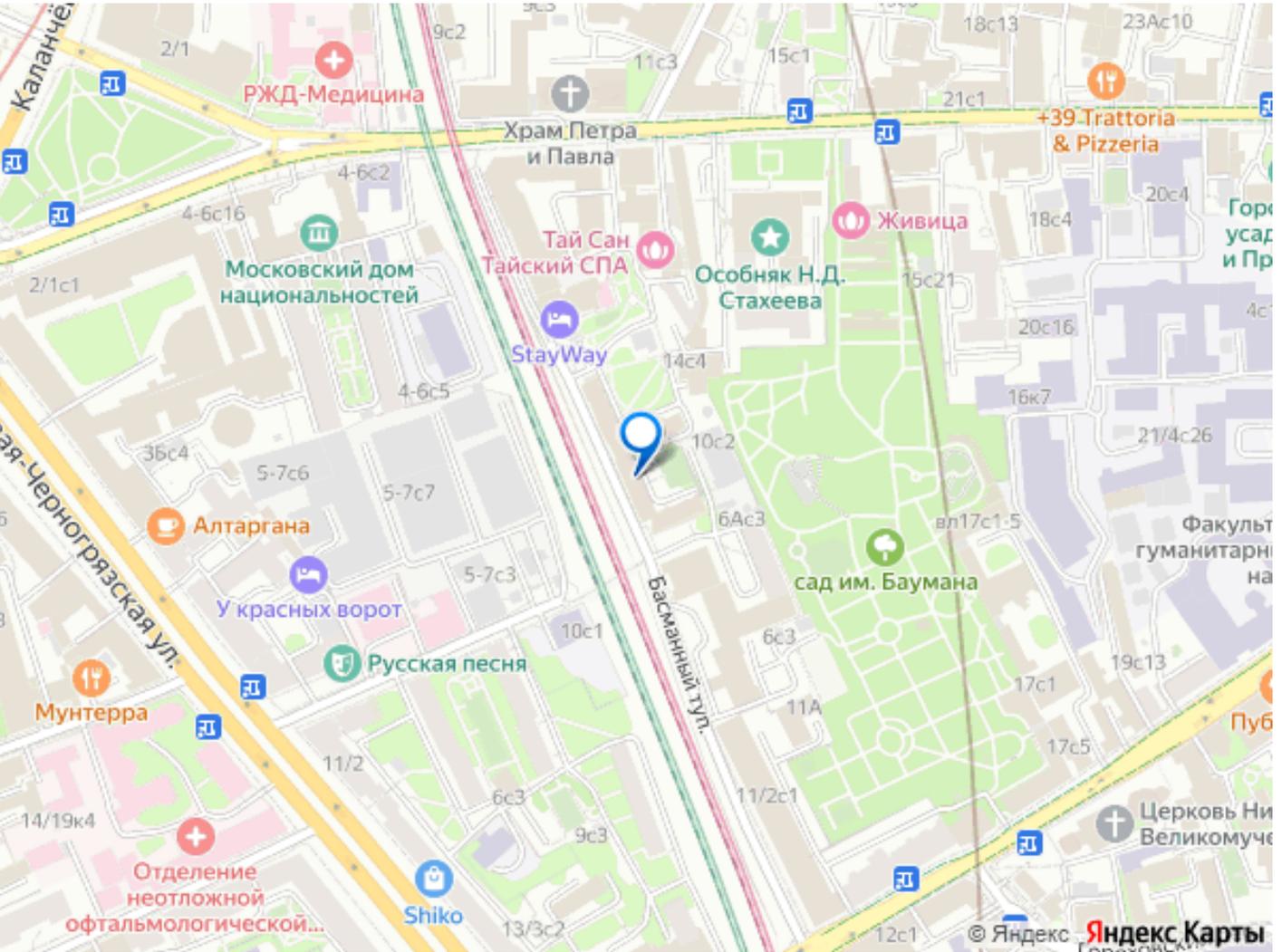
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Отличный вариант! Уютная, светлая, с удобной планировкой 3-х комнатная квартира, в доме Культурного наследия 1931 г.п., ЦАО, Басманный р-н, у Центрального Парка (Сад им. Баумана) и м. Красные Ворота (7 мин.), окна во двор и улицу (распашонка), на восток и запад, три изолированных комнаты (19 м², 18м² и 10м²), правильной, квадратной формы, много света за счет больших окон и высоких потолков - 3 м, стеклопакеты, ламинат, плитка, пол с подогревом, с мебелью, встроенная кухня, с бытовой техникой совмещенный С/У с окном, кухня 10 м., wifi, телевидение, газ, домофон, мусоропровод, отличные соседи москвичи, живущие давно. В 2020 году сделан ремонт в подъезде, а так же подвалах и крыше, в 2021г. заменены батареи и стояки отопления, клапаны мусоропроводов, внутренняя электрика и трубы, территория огороженная, заезд под шлагбаум, два внутренних дворика, детская площадка, исторический тихий центр вдали от шумных дорог и туристов, транспортная доступность к 3 станциям метро 7-15 минут пешком, и станции МЦД-2, школы, сады, парк, химчистки, магазины в пешей доступности, фуд-корт 3 вокзала, рынки выходного дня. В собственности более 10 лет, легкая

альтернатива на 1 комнатную квартиру.





Move.ru - вся недвижимость России