

**Пузанкова София, Монолит Столица**  
**89251234567**

Создано: 14.02.2026 в 09:52  
Обновлено: 16.02.2026 в 13:38

**Москва, Береговой пр, 3**  
**43 900 000 ₽**

Москва, Береговой пр, 3

Улица

[проезд Береговой](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

24/29

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

**Описание**

Ваша квартира бизнес-класса на берегу Москвы-реки! О квартире: Общая площадь - 67 кв.м. 3 изолированные комнаты, площадь кухни составляет 12 кв.м, что позволяет семье уютно проводить ужины, потолки 3 м. Планировка квартиры выполнена в формате евро-три: кухня-гостиная, изолированная

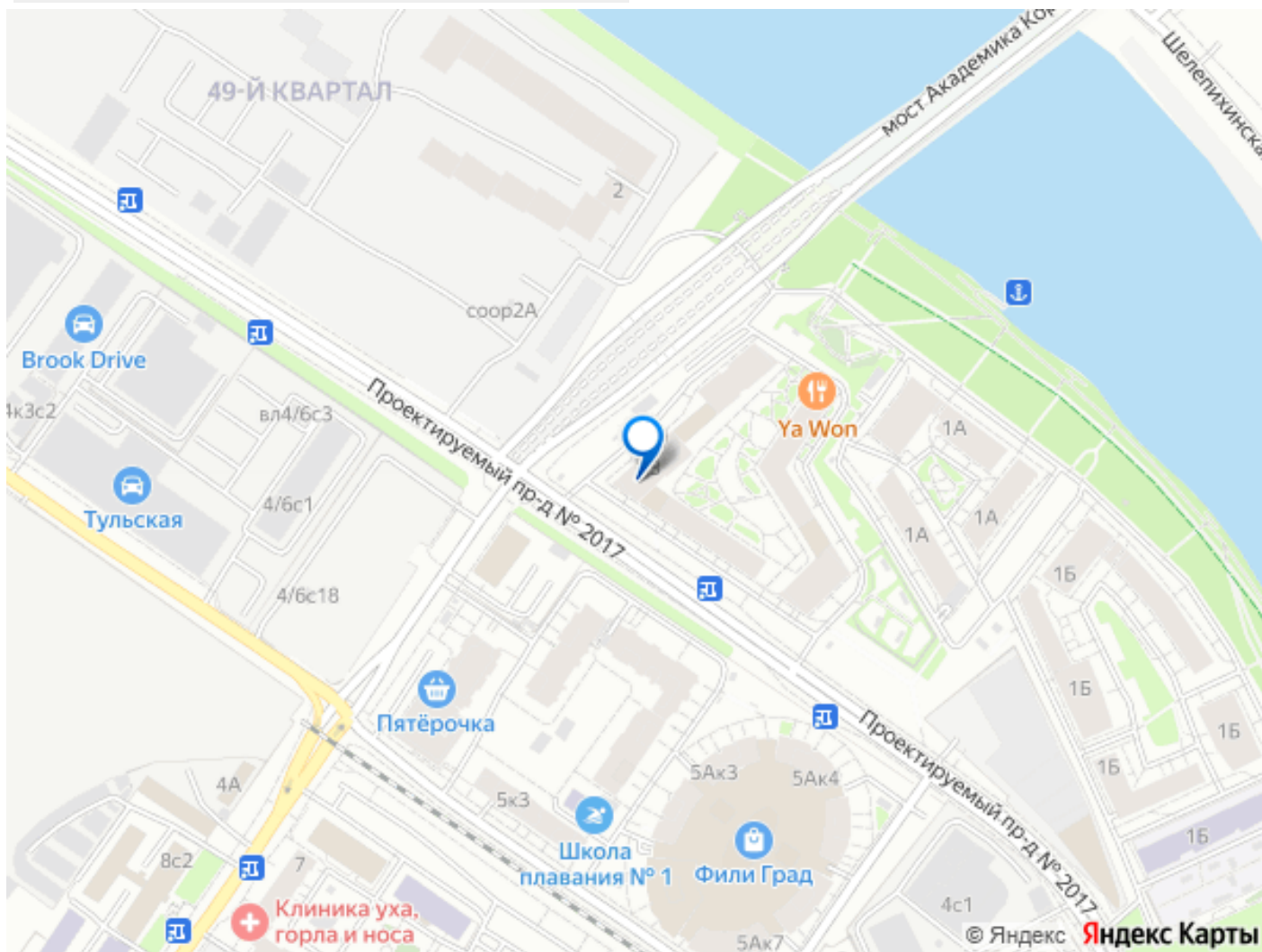
для заметок



мастер-спальня с гардеробной нишей и личным санузлом с душем, детская комната/кабинет, санузел с душем, гардеробная комната, просторный холл с вместительным гардеробным шкафом. В квартире выполнен ремонт с использованием премиальных материалов, которые прослужат еще много лет. Установлены индивидуальные канальные кондиционеры в каждой комнате. Теплые полы с зоне керамогранита. Датчики протечки. Различные сценарии освещения. Квартира оборудована всей необходимой бытовой техникой: посудомоечная машина, варочная панель, холодильник и дополнительная морозильная камера, духовой шкаф, микроволновая печь. Стиральная и сушильная машины. Телевизоры последних моделей. Квартира идеально подойдет Вам - вы сможете заехать сразу, не делая никаких вложений! Квартира продается со всей встроенной техникой и мебелью! Инфраструктура: ЖК «Береговой» - не только про дизайн, но и про технологии: весь квартал - «умный». Двери открываются по BLE-меткам, лифты знают, на каком этаже вы живете, а если вам что-то нужно - от ремонта до доставки - можно оставить заявку в приложении управляющей компании. Там же можно заказать пропуски на гостевую парковку, и выдать одноразовые коды от домофонов курьерам. Прекрасная инфраструктура - дополнительное преимущество района: здесь работают рестораны, магазины, салоны красоты, фитнес-центр, аптеки, химчистки и не только, неподалеку функционирует ТЦ «Фили Град». Выезд на ТТК будет удобен автовладельцам. В 15 минутах пешком находятся м.«Фили» и м.«Шелепиха» (5 минут на автобусе). Условия: Без обременений. Не единственное жилье!

Документы готовы к сделке. Возможна ипотека. Оперативный показ. Арт. 128087389





Move.ru - вся недвижимость России