

Создано: 27.11.2025 в 16:13

Обновлено: 17.01.2026 в 13:33

<https://move.ru/objects/9286958472>

**Vysotsky Estate Москва Профсоюзная,
Vysotsky Estate**
79801677695

Москва, улица Поляны, 5Ак1

18 650 000 ₽

Москва, улица Поляны, 5Ак1

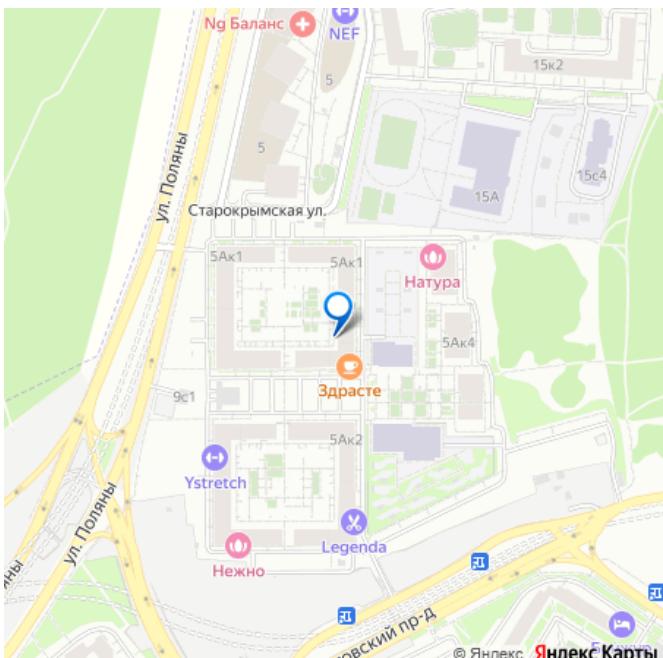
Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

для заметок

Улица

[улица Поляны](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

20.8 м²

Общая площадь

68.1 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Продаётся Евро 3х комнатная квартира. ДОКУМЕНТЫ: ДДУ. Два собственника. Никто не зарегистрирован. Свободная продажа! Готовы к быстрому выходу на сделку!!! О КВАРТИРЕ: Продаётся просторная евро 3 квартира в современном ЖК Столичные Поляны. Окна выходят на две стороны (распашонка) Просторная кухня-гостиная площадью 21 кв.м. В квартире остаётся вся мебель и техника. Комфортный 11 этаж с отличном видом на район. В квартире два санузла, раздельный и совмещённый. О ДОМЕ: Застройщик ГК ПИК, монолитный дом, сдан в 2020 г. Сквозные, безбарьерные входные группы. (выход во двор и на улицу) Закрытый двор без машин, современные детские площадки. В доме подземный паркинг, а также на -1 этаже кладовые помещения. Дом оборудован умной системой, IP - домофоны с видеокамерой. Управлять домофоном можно через приложение, которое работает везде где есть интернет. ПРЕИМУЩЕСТВА ЛОКАЦИИ: Дом находится в

окружении Бутовского лесопарка, который оборудован: детскими и спортивными площадками (теннисные, баскетбольные, футбольные), тренажёрами, беговыми и велодорожками, беседками. Развитая инфраструктура: сетевые магазины, мед. центры, фитнес -центр с бассейном, салоны красоты, аптеки, рестораны, множество кафе, пункты выдачи заказов. Во дворе школа, и три детских сада. Также есть коммерческие дет. сады с высоким рейтингом.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: До станции метро ул. Скобелевская 11 минут пешком. До станции метро Бульвар Дмитрия Донского 20 минут пешком, или 15 минут на общественном транспорте. От МКАД 3 км.

Звоните, записывайтесь на показ!



