

Создано: 08.10.2025 в 11:33

Обновлено: 13.02.2026 в 12:50

<https://move.ru/objects/9285551475>

Михаил Усмонов, VICTORY GROUP

79230790172

Москва, Шелепихинская набережная, 34к4

41 990 000 ₽

Москва, Шелепихинская набережная, 34к4

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

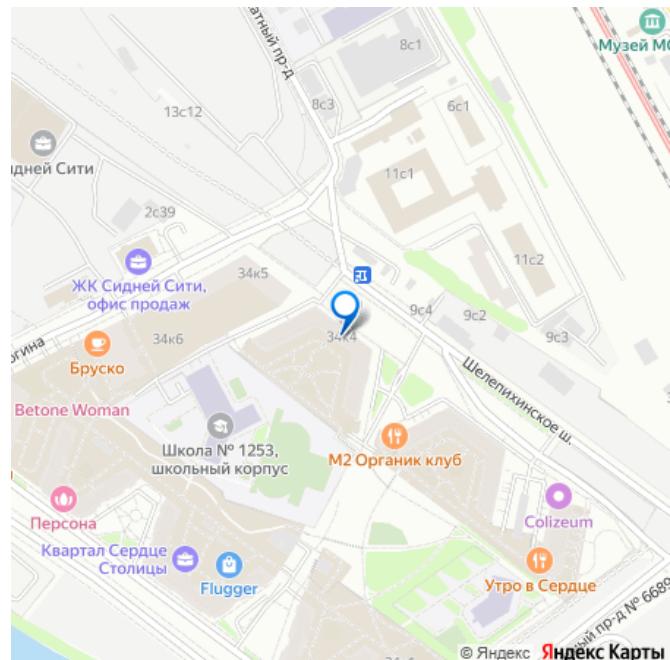
25 м²

Общая площадь

68.2 м²

Этаж

19/29



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

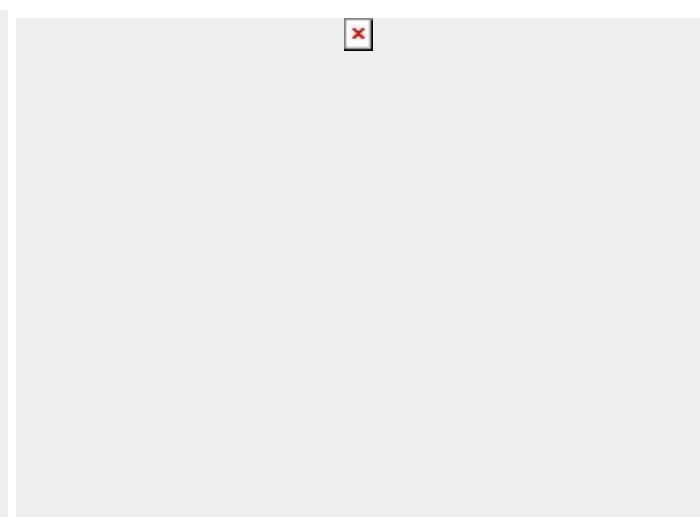
да

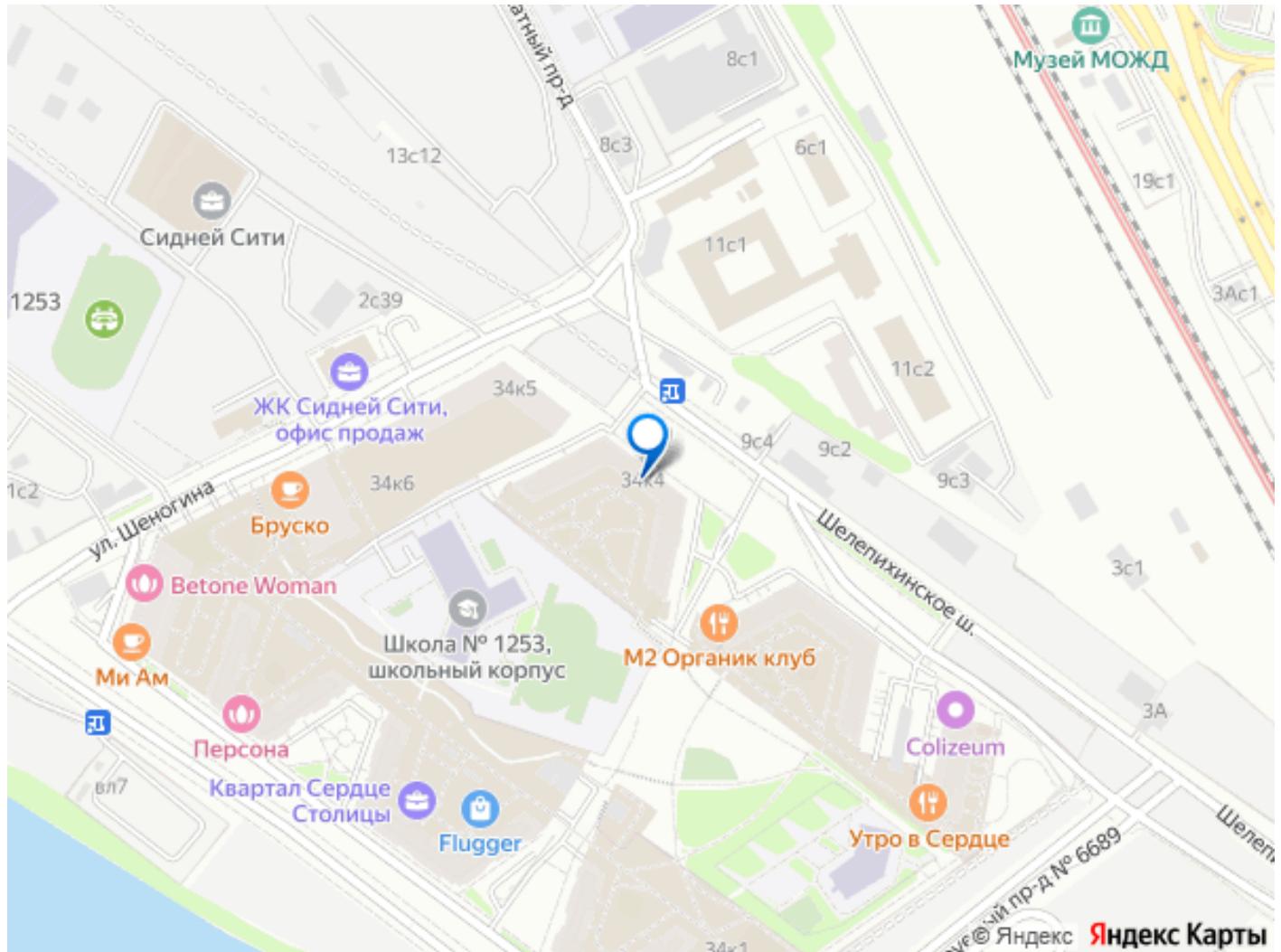
возможна ипотека, парковка

Описание

id:1402. Евротрёшка в ЖК бизнес-класса «Сердце Столицы»! Квартира расположена в 15 минутах пешком от метро «Шелепиха», с прямым выездом на ТТК и всего в 2 км от «Москва-Сити». Светлая, комфортная и современная квартира с дизайнерским ремонтом ждёт своих новых владельцев. Панорамные окна позволяют наслаждаться видом на внутренний двор, Москву-реку и Шелепихинскую набережную - квартал расположен прямо на берегу реки. В квартире использован итальянский керамогранит и другие качественные отделочные материалы. Трековые светильники создают различные варианты освещения, а встроенная мебель и вся необходимая техника уже включены в стоимость. Планировка включает просторную гостиную, соединённую с кухней, два изолированных спальных помещения и отдельную гардеробную комнату. Кухонный гарнитур оснащён всей необходимой техникой: посудомоечной машиной, варочной панелью, духовым шкафом, микроволновой печью и стиральной машиной. Жилой комплекс предлагает широкий спектр удобств: * подземный паркинг; * охраняемая территория; * школа и детский сад; *

супермаркеты; * кафе и рестораны; * службы быта; * фитнес-центр с бассейном; * детские и спортивные площадки.





Move.ru - вся недвижимость России