

🕒 Создано: 20.02.2026 в 11:58

🔄 Обновлено: 22.02.2026 в 17:22

**Москва, Красноярская улица, 9**

**13 000 000 ₹**

Москва, Красноярская улица, 9

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Красноярская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

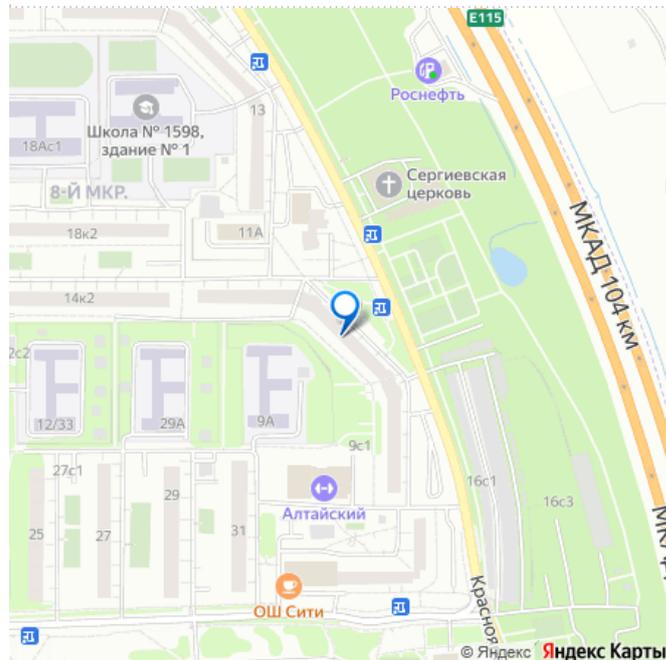
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



## Описание

Код объекта: 1993985. Описание: - Вашему вниманию представляется трёхкомнатная уютная квартира в Москве на Красноярской улице, 9. - Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ищет жильё сделать под себя, квартира под ремонт. Описание квартиры: - Квартира теплая. - Хорошая и удобная планировка, Общая площадь квартиры составляет 68,2 кв. м, из которых 45 кв. м — жилая площадь, 10 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,64 м, что создаёт дополнительное ощущение простора. - Есть балкон очень большой. Вход в него с двух комнат — отличное место для отдыха. - Две комнаты смежные. Одна изолированная. - Квартира распашенка окна выходят на обе стороны. - Квартира под ремонт. - В квартире имеется старая Мебель которая будет выноситься. Дом и двор: -Дом построен в 1974 году, имеет 9 этажей. - В доме установлены ж/б перекрытия, отопление — центральное. - Хорошие соседи, вход в подъезд со двора. - Во дворе есть наземная парковка. - 1 пассажирский лифт. Транспортная доступность: - До остановки общественного транспорта 1 минута пешком. - До других остановок до 5 минут п пешком. - Рядом выезд на Щелковское шоссе. Инфраструктура рядом: - Дом находится недалеко от выезда на МКАД. - Не далеко находятся школа, садик, поликлиника, церковь. - Рядом с домом имеются магазины: Пятерочка, Чижик. Спортивный комплекс . - В ближайшем будущем, 2028 году рядом откроется станция метро Гольяново. Условия продажи: - Продажа по легкой альтернативе. Уже подобрана. - 1 взрослый собственник,

приватизация 2011г. - Прописан в квартире  
выпишется до сделки. - Продажа по договору  
купи продажи. - Возможен торг,  
оперативный показ. Преимущества МИЭЛЬ: -  
Покупателю выдается правовой сертификат,  
гарантирующий юридическую чистоту  
объекта. - Возможна ипотека с особыми  
условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-  
партнеров, работаем с любыми источниками  
финансирования (материнский капитал,  
военный сертификат.) и т. д. - Бонусы по  
партнерским программам МИЭЛЬ на товары и  
услуги от известных брендов - Не упустите  
возможность стать владельцем этой  
квартиры! - Позвоните нам прямо сейчас,  
чтобы узнать больше и записаться на  
просмотр. - Мы гарантируем безопасную  
сделку и юридическую поддержку нашим  
клиентам. - Поможем одобрить ипотеку с  
сниженной ставкой.

