

🕒 Создано: 18.03.2026 в 15:49

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 16:21

Москва, улица Станиславского, 11

97 000 000 ₹

Москва, улица Станиславского, 11

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Станиславского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

45.6 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

68.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

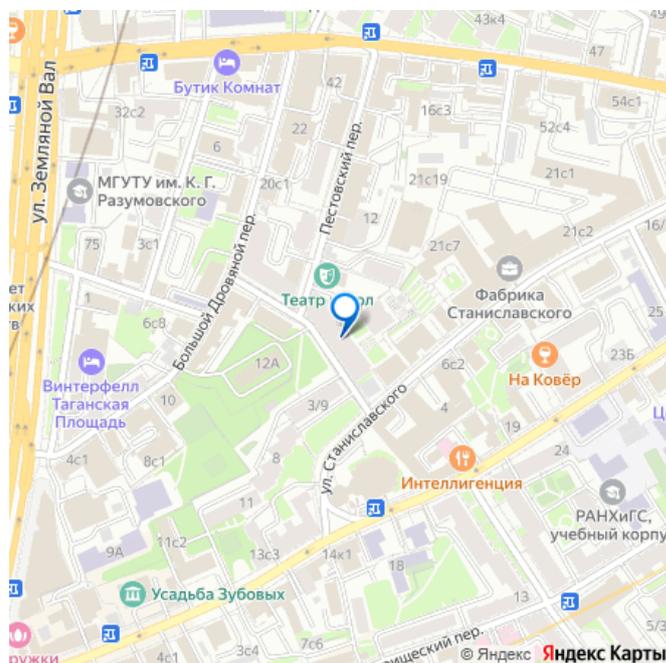
совмещенный

<https://move.ru/objects/9292252454>

**Александр Орешкин, Винидиктов и
Партнеры**

79230731140

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

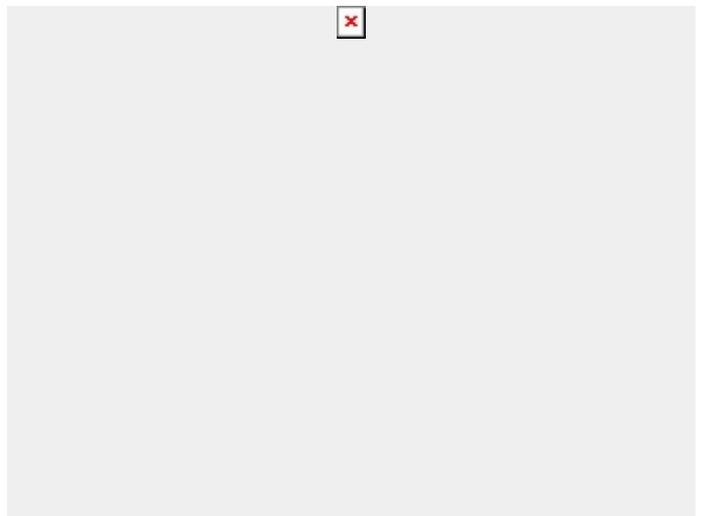
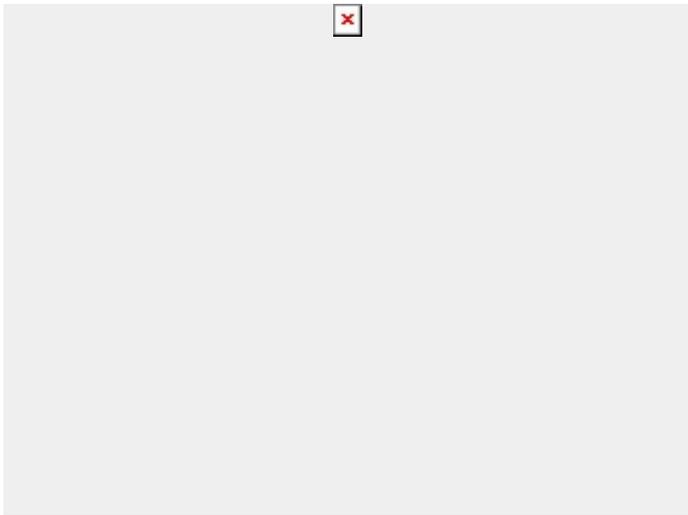
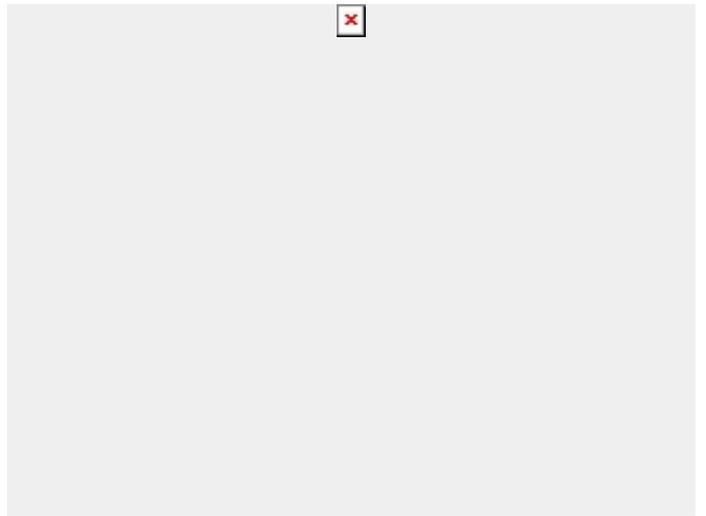
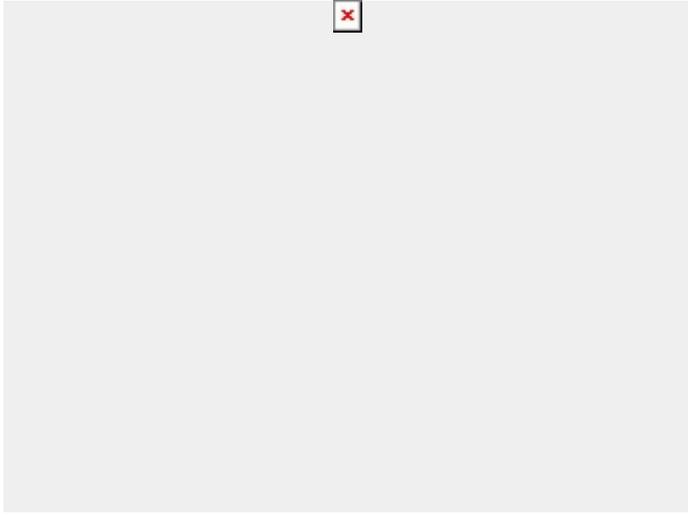
возможна ипотека, лифт, парковка

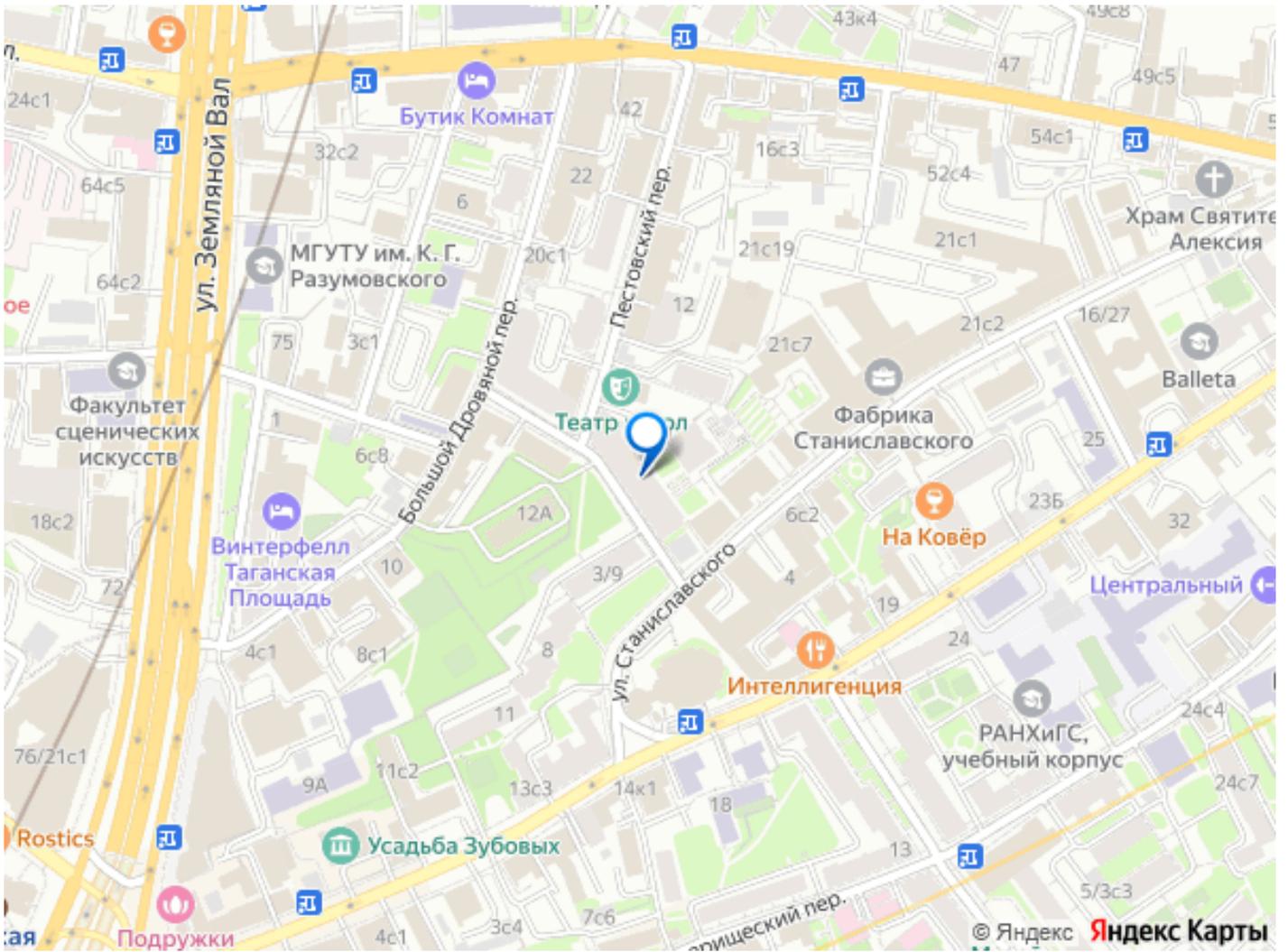
Описание

Центр Москвы, историческая часть старой Таганки. Предлагаем к продаже квартиру с дизайнерским ремонтом, 3-х комнатную, площадью 68 кв. м, этаж 3/5 в элитном жилом комплексе «Одиннадцать Станиславского», вблизи Таганского парка, на ул. Станиславского, 11. Преимущества - квартира с высококачественным, в современном стиле ремонтом, при отделке использовались премиальные материалы - высокие потолки - 3,2 м - установлена система «Умный дом», управление через мобильное приложение - из окон виды на уютный двор и тихий переулок - в наличие 1 машиноместо, дополнительно к цене. Планировка: прихожая, кухня, гостиная две спальни, два санузла. Окна ориентированы на две стороны: на северо-запад и юго-запад. Пространство оформлено в светлых тонах. Квартира меблирована (элитная кухонная мебель) и оснащена премиальной бытовой техникой. Уникальный жилой комплекс, расположившийся между Таганской площадью и р. Яузой, состоит из пяти малоэтажных кирпично-монолитных домов 2009 года постройки. Инфраструктура ЖК -

входное лобби премиум класса - подземный паркинг - новейшие инженерные системы, у квартир центральное кондиционирование, вентиляция с контролем влажности воздуха, система дополнительной очистки воды - внутреннем двор с живописным парком, вишневым садом, детской площадкой, фонтаном и роскошными цветниками - огороженная территория, в подъезде консьерж, круглосуточная охрана, система контроля доступа - на 1-х этажах комплекса расположены бутики, СПА-салон с массажным кабинетом, медцентры.

Инфраструктура Напротив комплекса зеленый сквер, в соседнем доме ресторан с высшим рейтингом Lauren Parker с летней уютной верандой, через дорогу кафетерий Вагваух. 300 м до супермаркета Магнолия, магазина продуктов Добрынинский. В радиусе 500 м премиальный фитнес центр с бассейном La Salute, Парк культуры и отдыха «Таганский» с аллеями для прогулок, аттракционами. В пешей доступности (менее 600 м) две общеобразовательные школы 1270 и 2124. В Таганском районе множество торговых центров, кафе и ресторанов, объектов развлекательной инфраструктуры, знаменитый Театр на Таганке, кинотеатр «Иллюзион», Студия театрального искусства, современный спорткомплекс Сокол. Высшие учебные заведения: МАТИ, художественный институт имени Сурикова, музыкально-педагогический институт. Удобная транспортная доступность Пешком менее 700 м до м. Таганская или м. Марскисткая. На автомобиле 500 м до Садового кольца, далее через эстакаду в любом его направлении или в центр города. В стороны области через Николоямскую ул. Свободная продажа. Винидиктов и Партнеры - участник Ассоциации AREA! Сотрудничаем с коллегами





Move.ru - вся недвижимость России