

🕒 Создано: 28.03.2026 в 15:14

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 08:48

Мария Хорошилова, МИЭЛЬ

79169959875

Москва, улица Академика Варги, 2

18 900 000 ₹

Москва, улица Академика Варги, 2

Улица

[улица Академика Варги](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

51.6 м²

Площадь кухни

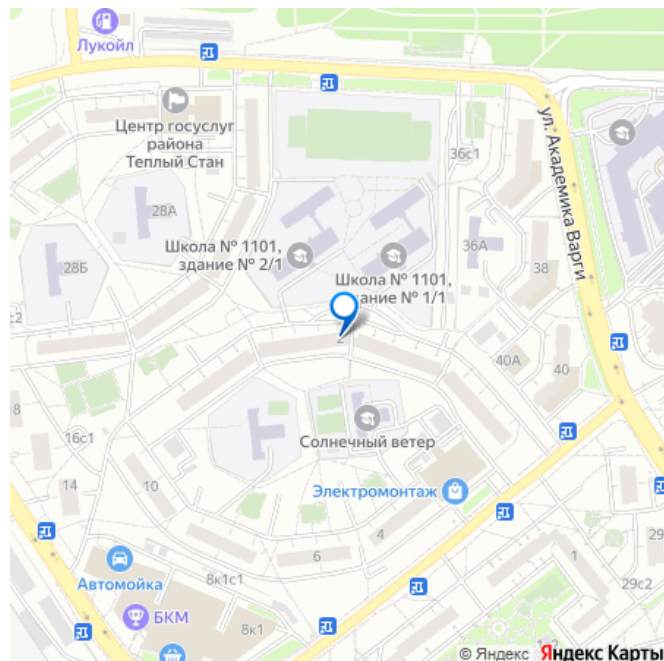
7 м²

Общая площадь

68.2 м²

Этаж

2/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Трехкомнатная квартира в четырнадцати минутах ходьбы от станции метро «Генерала Тюленева» продается в лучшем по экологии Юго-Западном округе столицы.

Инфраструктура предельно развита.

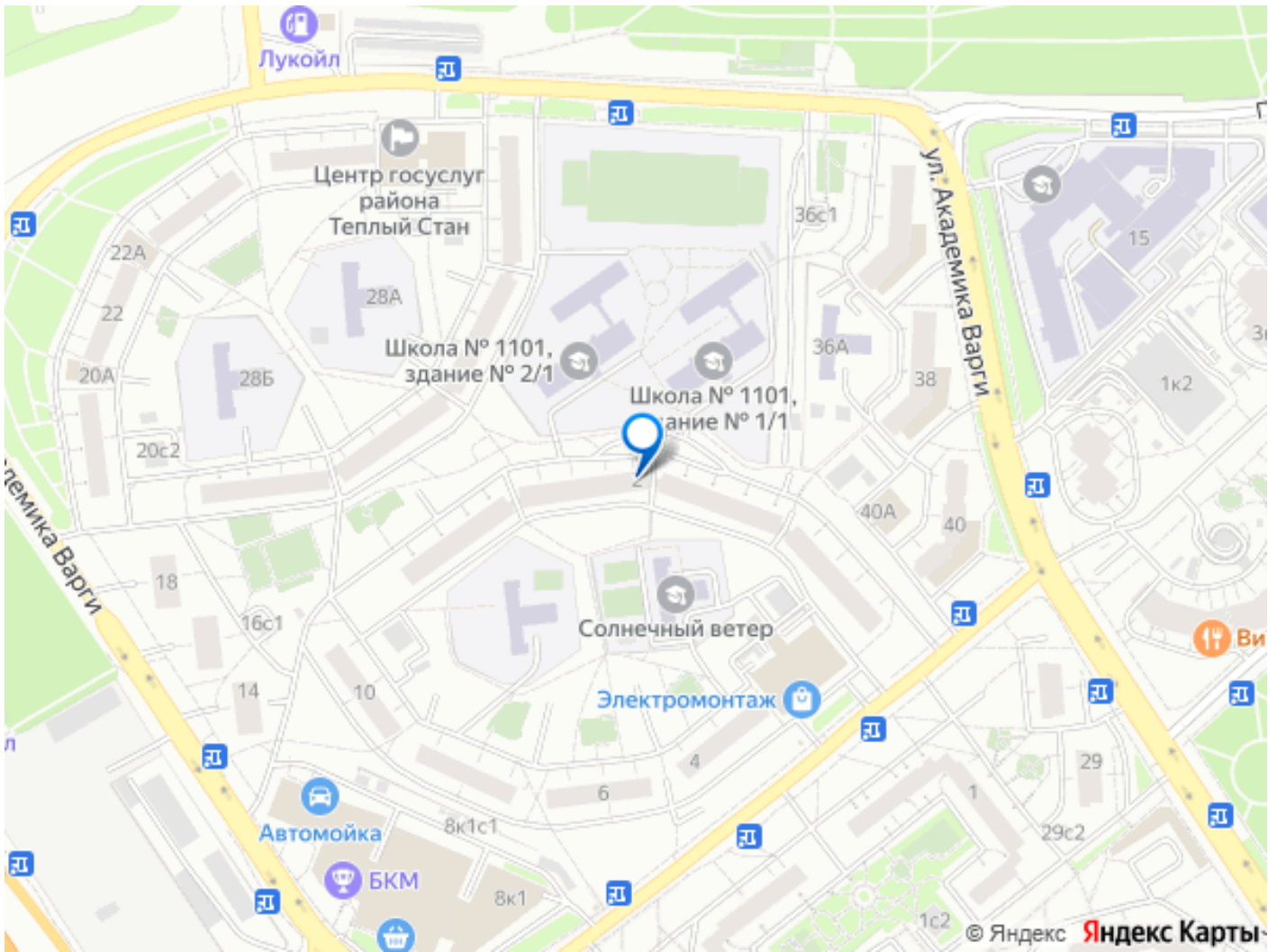
Квартира светлая, в жилом состоянии, располагается на удобном втором этаже 9-ти этажного панельного дома 1974г. Постройки.

Заменены трубы водоснабжения и водоотведения, новые входные двери (в межквартирный коридор, дверь в квартиру, а также межкомнатные двери. Перекрытия железобетонные. Комнаты изолированные (15м² , 17, 19,6м²). Кухня 7м² с теплым полом, плита электрическая, с/у отдельный.

Оборудована гардеробная с отдельным входом из коридора. В квартире сделан капитальный ремонт, заменена вся электропроводка с установкой электрического щита на 36 модулей. Для каждого бытового прибора стоят дифавтоматы. Во дворе дома три школы и три детских сада, Академия акварели Сергея Андреяки, фитнес центр с бассейном, школа «Самбо-70», музыкальная школа, спортивный клуб «Талант» и прочее. Придомовой паркинг свободный. В двухстах метрах от подъезда разбита зона отдыха с озером ландшафтного заказчика Теплый Стан. Также поблизости расположен шикарный парк Тропарево с зонами для пикников, спортивными и детскими площадками. Квартира может стать уютным гнездышком для семьи с детьми или приносить стабильный доход от

аренды. С момента сдачи дома, квартира находилась в руках одной семьи. Приятные соседи старожилы. Свободная продажа. Полная стоимость в Договоре. Преимущества покупки с МИЭЛЬ: покупателю выдаётся Правовой сертификат, гарантирующий юридическую чистоту объекта. Пишите (звонки не всегда проходят). Объект 554574
Номер объекта: #1/554574/16438





Move.ru - вся недвижимость России