

Создано: 16.12.2025 в 11:58

Обновлено: 26.12.2025 в 18:14

<https://move.ru/objects/9287457172>

Арсений Демченко, Арсений Демченко

**79230772043**

**Московская область, Дзержинский,  
Поклонная улица, 3**

**9 100 000 ₽**

Московская область, Дзержинский, Поклонная улица, 3

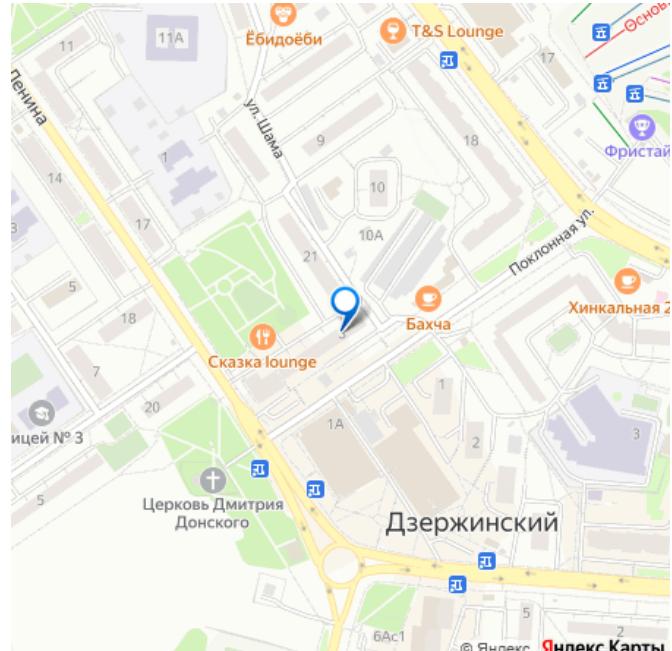
Улица

[улица Поклонная](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

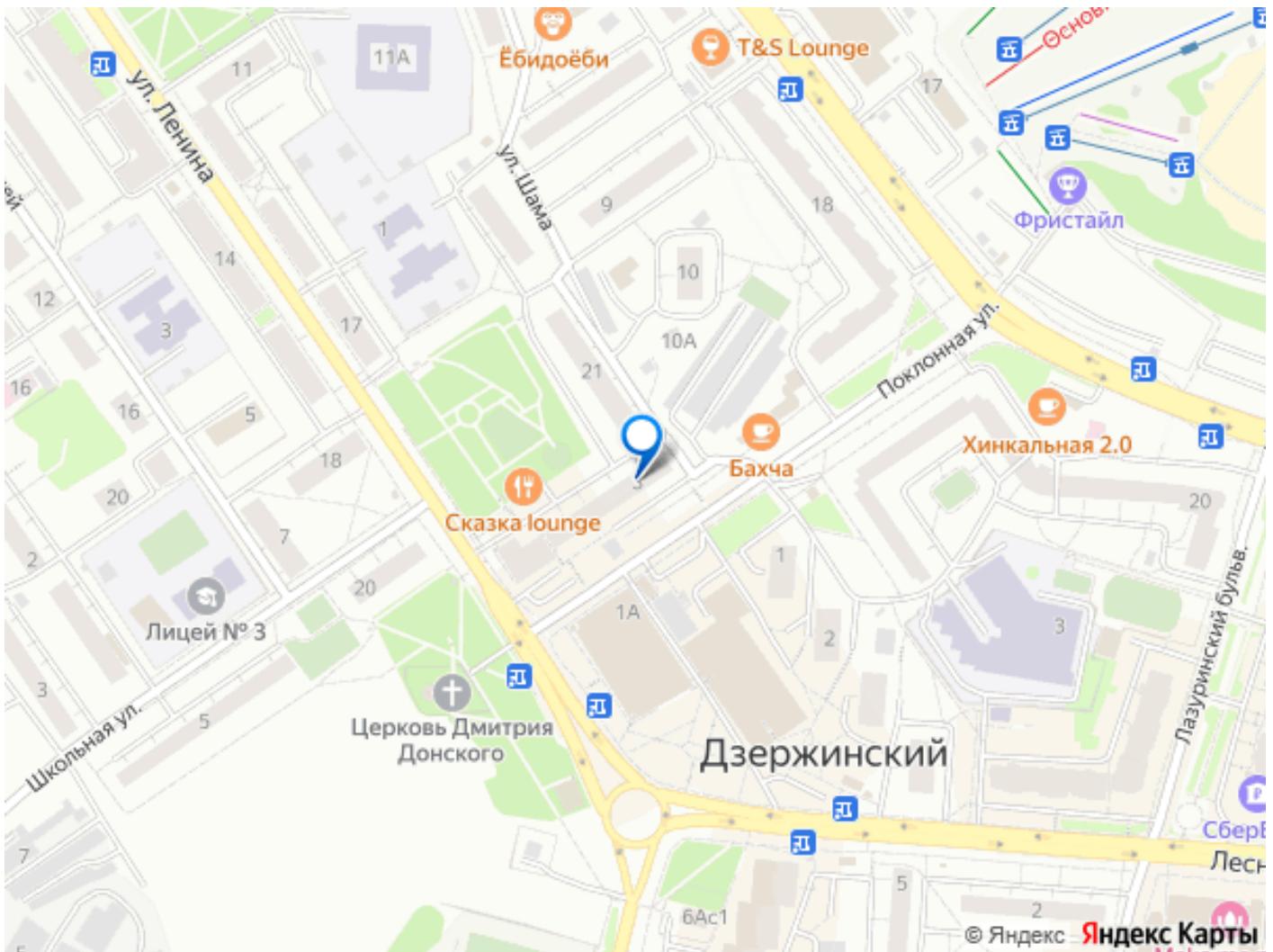
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 3-комнатная квартира, общей площадью 68.3 кв.м. (с учетом лоджии) на 9 этаже девятиэтажного панельного дома. 3 комнаты 17.3 кв.м. 10.7 кв.м. и 9.6 кв.м. кухня 7.7 кв.м. раздельный санузел, просторный коридор, лоджия Инфраструктура: в шаговой доступности (5-10 мин. ходьбы) детский сад, школы (лицей 6 парус, лицей 3), поликлиники, городская больница, МФЦ, фитнес центр, стадион, парк «Сказка», городской рынок и множество магазинов. В 500 метрах обустроенный карьер с комфортными пляжами и базой для активных видов отдыха, горнолыжная школа. Рядом с домом остановка автобусов - до ближайших станций метро (Котельники, Люблино, Алматинская, Кузьминки). Документы основания: Приватизация 2007 года, 2 взрослых собственника, зарегистрированные лица выпишутся до сделки, свободная продажа, полная стоимость





Move.ru - вся недвижимость России