

Создано: 20.08.2025 в 11:25

Обновлено: 22.01.2026 в 14:13

<https://move.ru/objects/9284265774>

Алексей Проняев, Самолет плюс

79857425353

Москва, Неманский проезд, 3

17 000 000 ₽

Москва, Неманский проезд, 3

Округ

[СЗАО, район Строгино](#)

Улица

[проезд Неманский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

53.1 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

68.4 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

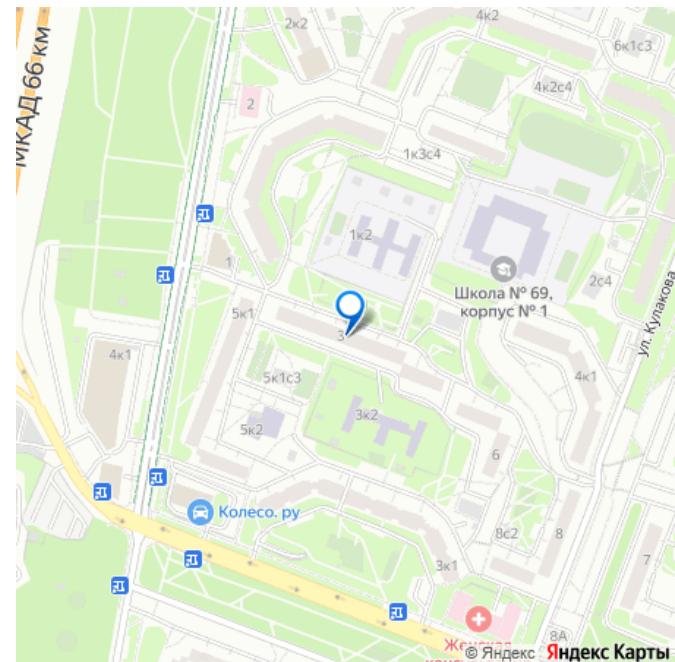
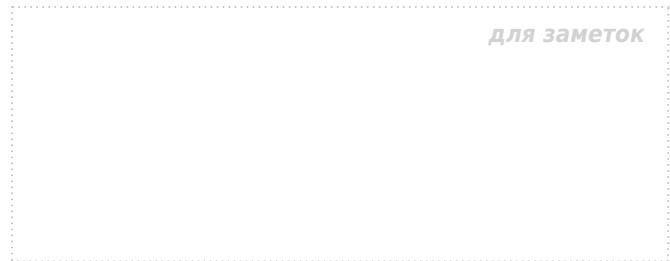
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона



улица Кулакова

84

7

6

5

4

3

2

1

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60

61

62

63

64

65

66

67

68

69

70

71

72

73

74

75

76

77

78

79

80

81

82

83

84

85

86

87

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

101

102

103

104

105

106

107

108

109

110

111

112

113

114

115

116

117

118

119

120

121

122

123

124

125

126

127

128

129

130

131

132

133

134

135

136

137

138

139

140

141

142

143

144

145

146

147

148

149

150

151

152

153

154

155

156

157

158

159

160

161

162

163

164

165

166

167

168

169

170

171

172

173

174

175

176

177

178

179

180

181

182

183

184

185

186

187

188

189

190

191

192

193

194

195

196

197

198

199

200

201

202

203

204

205

206

207

208

209

210

211

212

213

214

215

216

217

218

219

220

221

222

223

224

225

226

227

228

229

230

231

232

233

234

235

236

237

238

239

240

241

242

243

244

245

246

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 111856149 Предлагаемая квартира это отличный вариант для семьи, ценящей комфорт, тишину и близость к природе, не желая при этом отказываться от преимуществ столичной жизни. Несмотря на необходимость ремонта, квартира обладает огромным потенциалом для создания уютного и функционального пространства, отвечающего индивидуальным потребностям новых владельцев. Просторная планировка и окна на три стороны обеспечивают отличную освещенность в течение всего дня.

ОПИСАНИЕ КВАРТИРЫ 3-комнатная квартира. Квартира на 5 этаже. Общая площадь 68,4 кв.м., жилая 53.1 кв.м., кухня 6.1 кв.м., санузел раздельный, 2 балкона по 3,5 метра. Вид из окон на три стороны. **ОПИСАНИЕ ДОМА** 9-этажный панельный дом. 1979 года.

ИНФРАСТРУКТУРА И ЭКОЛОГИЯ Расположение квартиры в районе Строгино это еще одно неоспоримое преимущество. Этот район славится своей экологической чистотой, обилием зелени и развитой инфраструктурой. Близость к парку Яблоневый сад предоставляет прекрасную возможность для прогулок на свежем воздухе, занятий

спортом и активного отдыха всей семьей.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ Транспортная доступность также на высоте: близость к станции метро Строгино, а также удобная автобусная остановка позволяют быстро и легко добраться в любую точку города. Это особенно важно для тех, кто ведет активный образ жизни и ценит свое время. Свободная продажа позволит быстро оформить сделку и стать счастливым обладателем просторной квартиры с прекрасным потенциалом. Два взрослых собственника, долгов и обременений нет. Юридическое сопровождение от компании Федерального значения Самолет Плюс!!!



