

**Владимир Сысоев, ТСН Владис**  
**79891894107**

🕒 Создано: 02.06.2025 в 16:00  
Обновлено: 22.01.2026 в 22:59

**Московская область, Королев,  
Бурковский проезд, 50**

**9 450 000 ₺**

Московская область, Королев, Бурковский проезд, 50

Шоссе

для заметок

[Ярославское](#) 

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

5.2 м

Жилая площадь

42.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

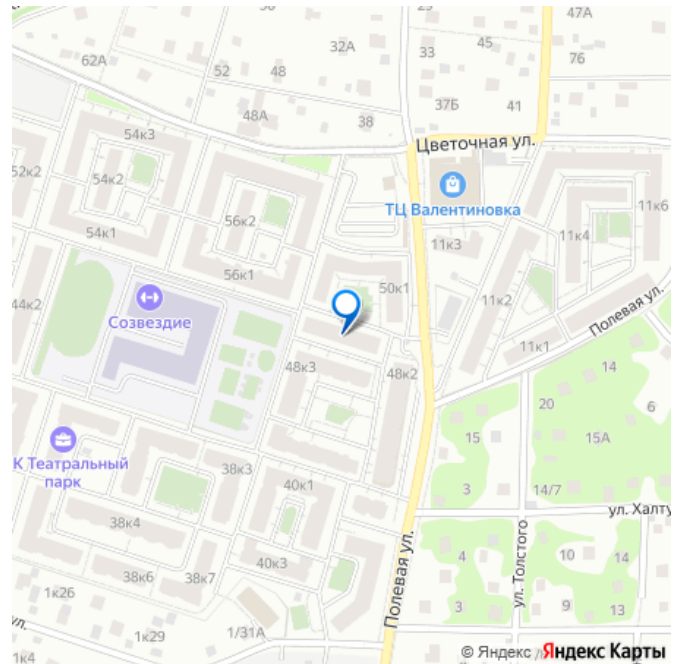
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

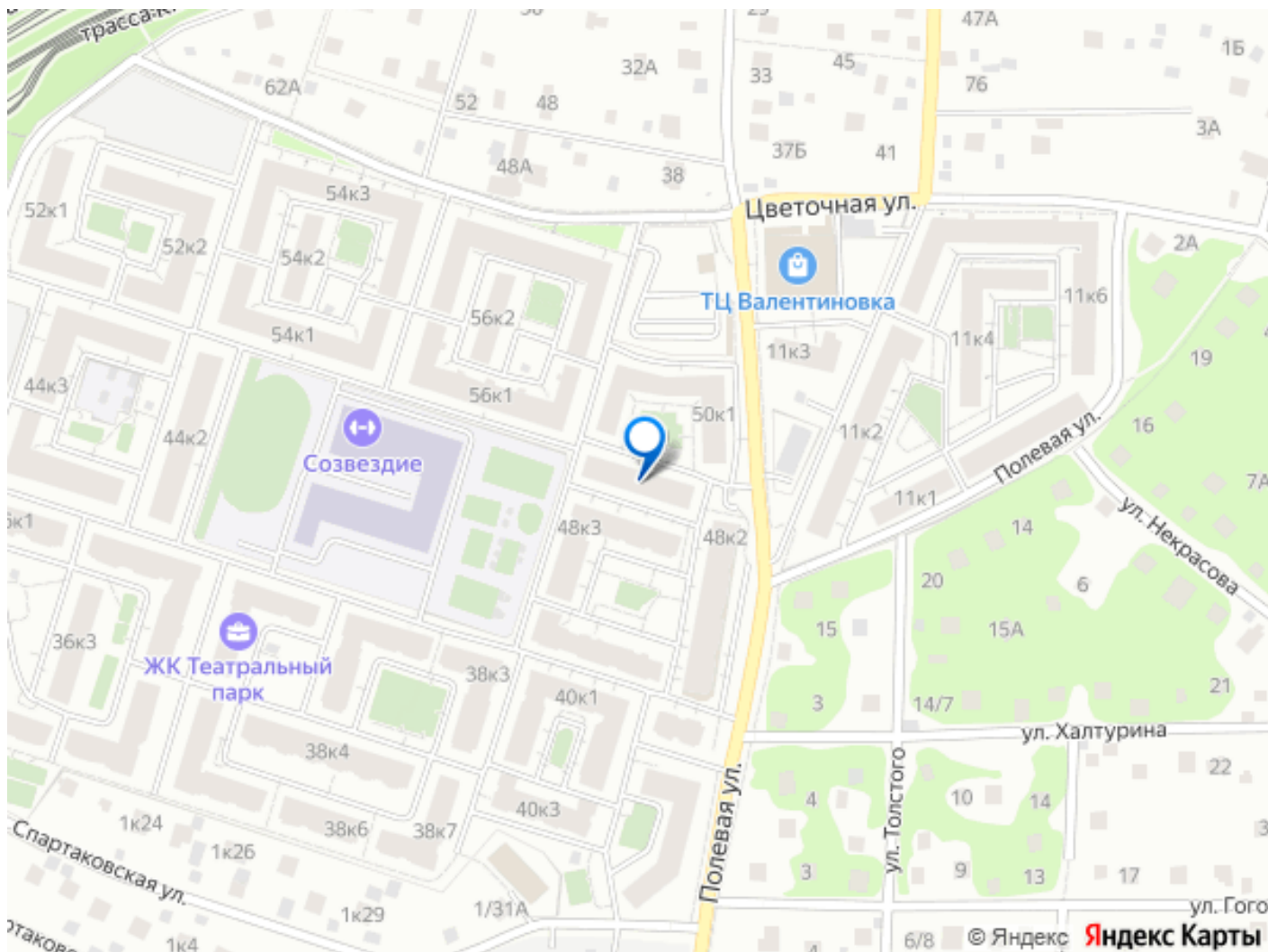
Код объекта: 1623017. Отличное предложение! АКЦИЯ: «Дарим неделю в Турции»! Купи недвижимость - отдохни в Турции! До 28 декабря 2025 г. при покупке любой недвижимости с ТСН вы получаете ваучер на экскурсионный тур в Турцию на двоих в ПОДАРОК ! Продается 3-комнатная квартира в малоэтажном ЖК «Театральный Парк» по адресу Бурковский проезд, дом 50, расположенная на 4 этаже кирпичного дома 2019 года постройки. Общая площадь квартиры 68,5 метров (с учетом площади лоджии 2,5 метра). Три ИЗОЛИРОВАННЫХ комнаты: 16.5, 14.5 и 11.5 метров.

Функциональная кухня 10.5 метров с выходом на лоджию. Санузел раздельный. Квартира распашонка, высота и геометрия кровли позволяет возвести 2 уровень, при котором добавится 42 метра- прилагается Дизайн проект. Уникальное расположение ЖК позволяет жителям получать доступ как к городским инфраструктурам мегаполиса,

так и к загородным прелестям городского округа. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: школа, Российская гимназия прямо в ЖК, детский сад, стадион, парки, аптеки, банки, сетевые магазины. Пешком 11 минут до ж/д станции «Валентиновка», электричка до Ярославского вокзала, до станции метро «Комсомольская» - 45 минут без пробок. До станции метро «ВДНХ» на машине 30 минут, до «Медведково» и «Щелковская» - 23 минуты, «Свиблово» - 35 минут, до МЦК «Ростокино» - 31 минута. Один взрослый собственник. Прямая продажа, оперативный выход на сделку. Подходит под ипотеку, помощь в одобрении от УЧАСТКОВЫЙ РИЭЛТОР и ТСННЕДВИЖИМОСТЬ. Безопасность сделки обеспечена стандартами работы Гильдии Риэлторов Московской Области (ГРМО). Спешите первыми получить дополнительные скидки и преференции!







Move.ru - вся недвижимость России