

Создано: 04.12.2025 в 18:19

Обновлено: 14.12.2025 в 12:17

<https://move.ru/objects/9287171841>

Ксения Черкасова, Ксения Черкасова
79230738176

Москва, Коломенская улица, 25

27 300 000 ₽

Москва, Коломенская улица, 25

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[набережная Коломенская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

68.5 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

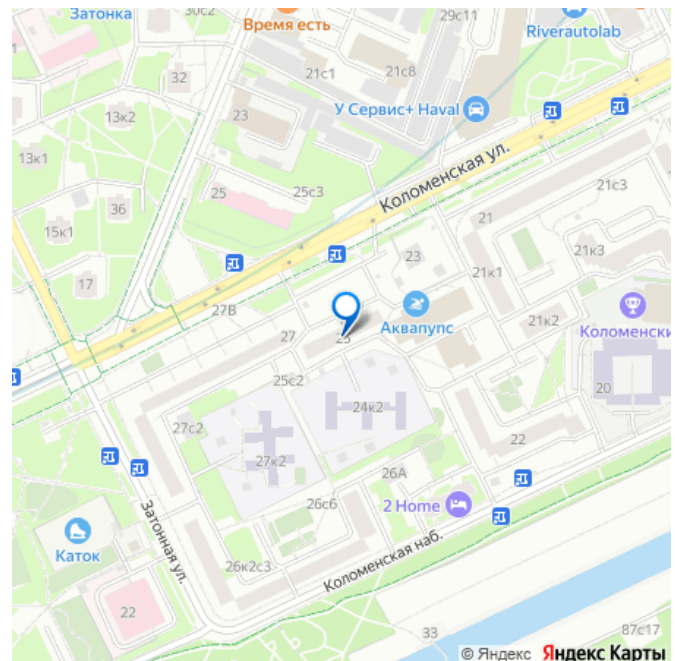
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

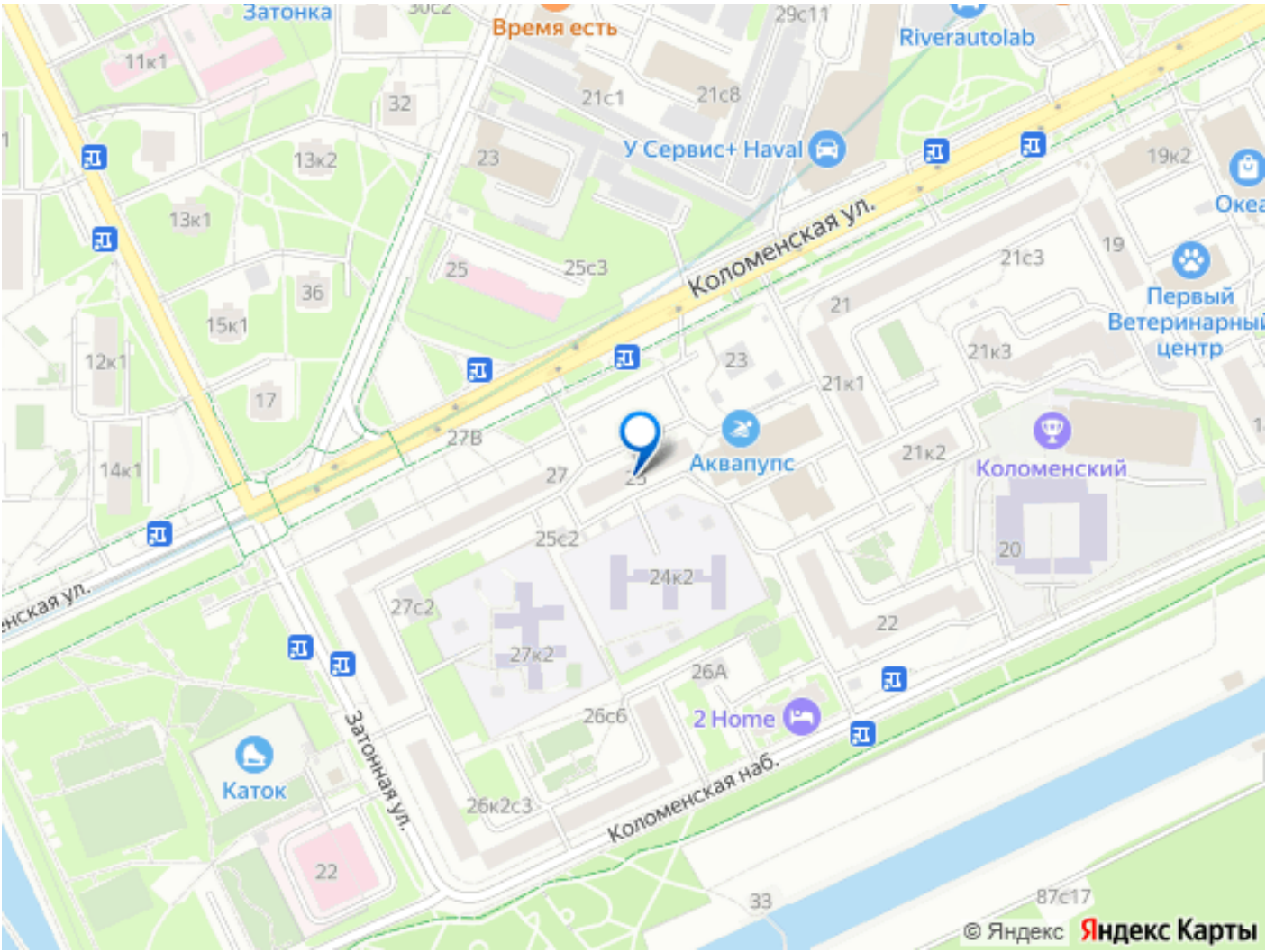
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За квартиру внесён аванс до 29 декабря. Продается квартира с дизайнерским ремонтом. В квартире никто не жил после ремонта! Ремонт был выполнен из качественных дорогих импортных материалов. Заменена вся электро проводка. Установлен электрический теплый пол с сенсорным датчиком. Проложены новые трубы rehau. Установлены кондиционеры. Предусмотрены разнообразные сценарии освещения. Поменяны радиаторы отопления. Три изолированные комнаты. Мастер спальня с собственным санузлом (ванная), встроенным шкафом и лоджией. В гостевом санузле предусмотрена душевая кабина. Окна выходят на разные стороны дома. Кухня со встроенной техникой (посудомоечная машина, сенсорная электрическая варочная поверхность, вытяжка, встраиваемая электрическая духовка, холодильник no frost). В квартире предусмотрено большое количество мест для хранения (встраиваемые шкафы). Дом расположен недалеко от станции Коломенская, а также станций БКЛ Кленовый бульвар и Нагатинский затон. Недалеко от дома расположен музей

заповедник Коломенское, Коломенская
набережная, Ривер парк. Развитая
инфраструктура: сады, школы, поликлиники,
почта, разнообразные магазины и кофейни.
По документам - один собственник,
основание собственности Договор купли-
продажи. Никаких обременений и
ограничений. Оперативный показ. Быстрый
выход на сделку





Move.ru - вся недвижимость России