

Создано: 12.12.2025 в 18:08

Обновлено: 06.02.2026 в 15:54

<https://move.ru/objects/9287385703>

Евгений Скляров, Лабецкий

Недвижимость

79921284750

Москва, бульвар Академика Ландау, 3

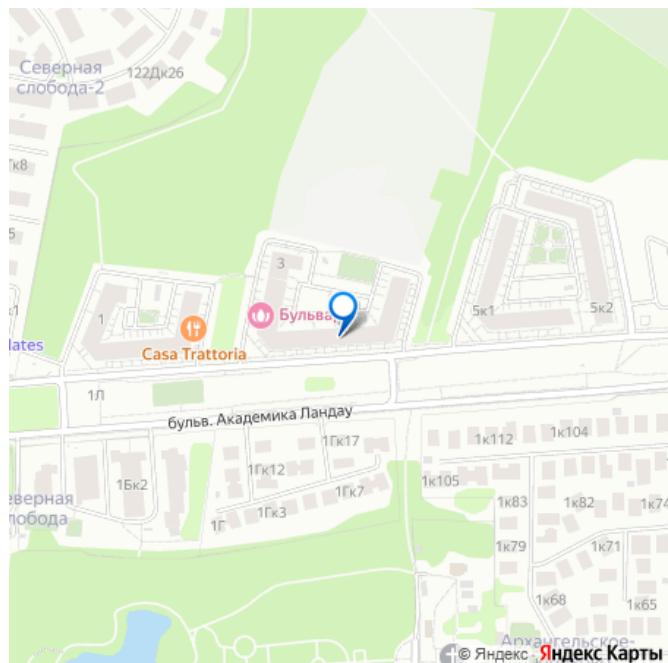
24 999 999 ₽

Москва, бульвар Академика Ландау, 3

Округ

[СВАО, Северный район](#)

для заметок



Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

19.5 м²

Общая площадь

68.5 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Добрый день! Продаем уютную ЕВРО трёшку, с УДОБНОЙ РАСПАШНОЙ планировкой, ПРОСТОРНОЙ КУХНЕЙ-ГОСТИНОЙ, в СЕВЕРНОМ РАЙОНЕ ГОРОДА МОСКВЫ в 5-ти МИНУТАХ от МЕТРО ФИЗТЕХ. Кстати, если Вы сейчас продаёте свою квартиру, то мы можем сразу её КУПИТЬ! Безопасно и с радостью юридически сопроводим Вашу сделку, деятельность нашего агентства застрахована на 20.000.000 р. Будем рады покупкам с нами и у нас!) ! ПРОДАЖА БЕЗ КОМИССИИ!

Описание и фото соответствуют действительности ПРО ДОКУМЕНТЫ: - ОДИН взрослый, но молодой СОБСТВЕННИК :) -

Квартира БЕЗ обременений и долгов - Собственник БУДЕТ присутствовать на сделке

- Укажем ПОЛНУЮ стоимость в договоре -

Квартира подходит под ИПОТЕКУ любого банка, если необходимо, поможем с одобрением на самых выгодных условиях

ПРО КВАРТИРУ: - Квартира с УДОБНОЙ планировкой - С мебелью и техникой - ДВЕ изолированные комнаты: спальня правильной формы 21 м2, детская комната 14.2 м2 с

лоджией 3.1 м2 - БОЛЬШАЯ кухня-гостиная
19 м2 - ПРОСТОРНАЯ прихожая 8.5 м2 с
БОЛЬШИМ шкафом - Санузел: 3.5 м2 и 2.8 м2
- Квартира СВЕТЛАЯ и ПРОСТОРНАЯ ПРО ДОМ
И ИНФРАСТРУКТУРУ: - Монолитный дом 2016
года постройки рядом с парком усадьбы
Архангельское-Тюриково - Один лифт, 4
квартиры на этаже - Двор с детскими
площадками, а также для безопасности
жителей запланирована установка
шлагбаума по периметру ЖК. - Детский сад и
школа находится в 500 метров ХОДЬБЫ от
дома, - В шаговой доступности находится
парк усадьбы Архангельское-Тюриково,
Большой Тюриковский пруд со смотровыми
площадками и зонами для прогулок. Зона
Барбекю в заказнике Северный находится в 5
минутах от ЖК, - Рядом есть необходимые
объекты инфраструктуры: продуктовые
магазины, аптеки, кафе, рестораны и другие
полезные сервисы для комфортной жизни -
Отличная транспортная доступность с
удобным выездом на Дмитровское шоссе в
сторону центра, а также в область. - До
станций метро «ФИЗТЕХ» 5 минут ХОДЬБЫ -
До центра 30 минут на машине Звоните, с
радостью ПРОКОНСУЛЬТИРУЮ Вас по сделке.
ДОБАВЛЯЙТЕ объявление В ИЗБРАННОЕ чтобы
не потерять!



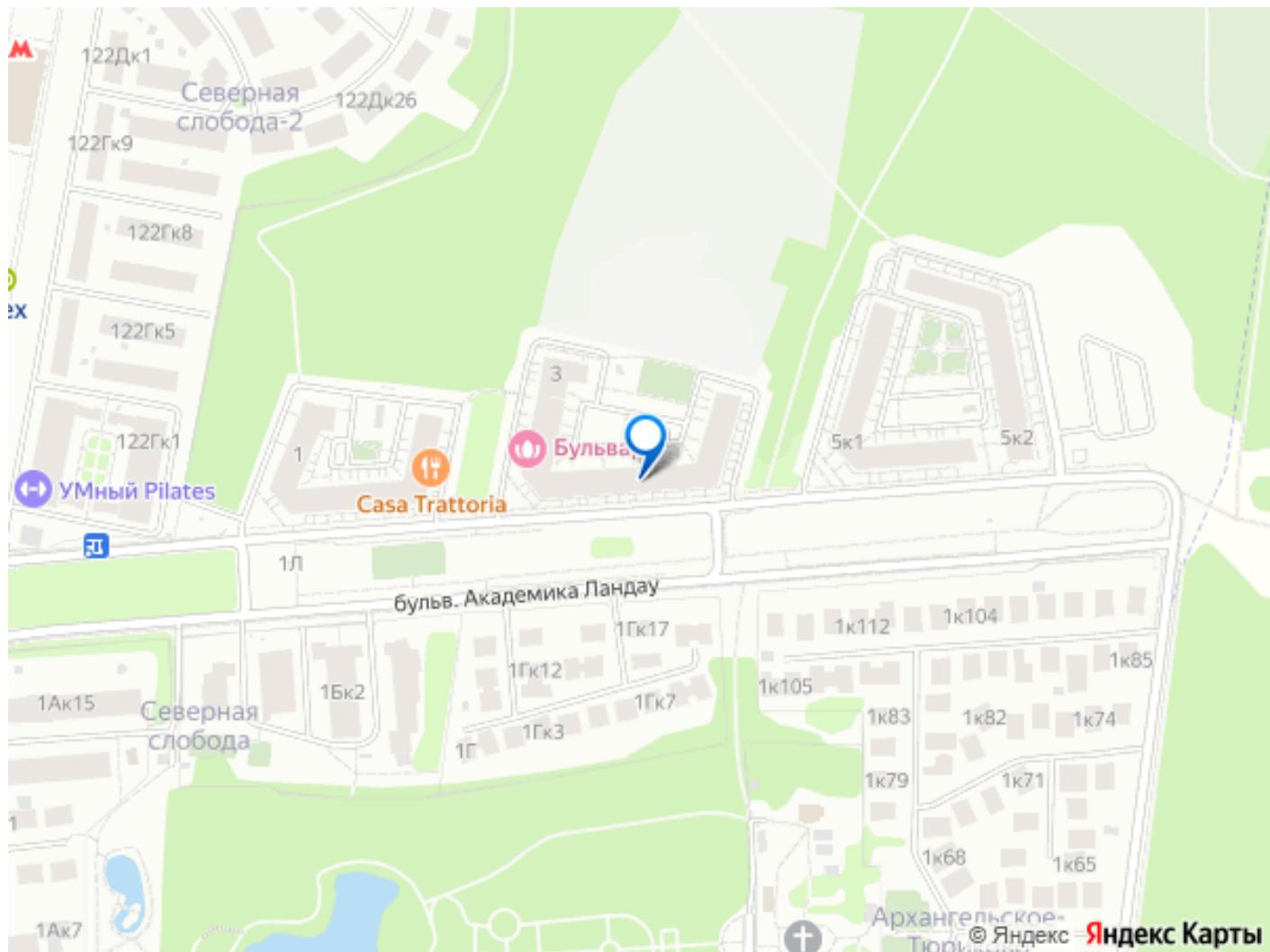
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России