

Создано: 08.10.2025 в 12:08

Обновлено: 26.12.2025 в 12:45

<https://move.ru/objects/9287472906>

**Евгений Сергеевич Лазарев, Этажи
Москва**

79891017615

Москва, Донецкая улица, 30к1

23 800 000 ₽

Москва, Донецкая улица, 30к1

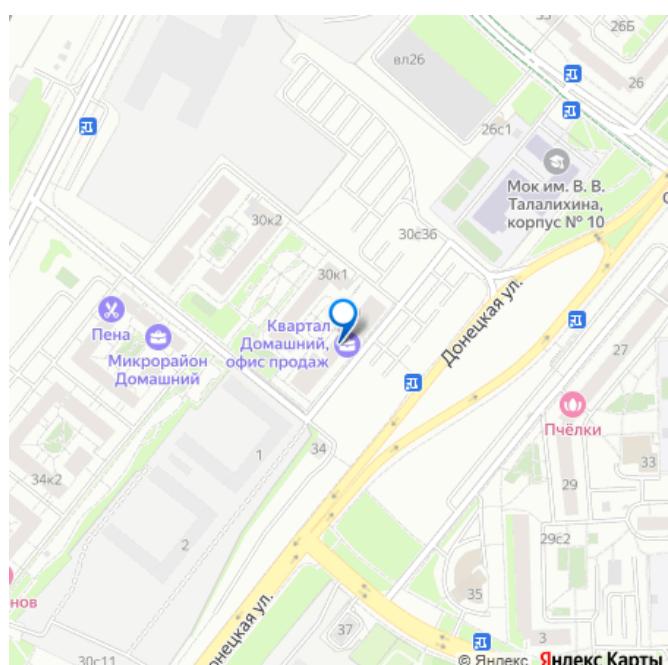
Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

для заметок

Улица

[улица Донецкая](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

68.5 м²

Этаж

2/32

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 9759743. Просторная трехкомнатная квартира 75 кв. м расположена на втором этаже в современном жилом комплексе «Микрорайон Домашний». Объект отличается рациональной европланировкой с изолированными комнатами и кухней-гостиной 18 кв. м, что создает комфортные условия для жизни семьи. Высокие потолки и панорамные окна обеспечивают постоянное естественное освещение в течение всего дня. Квартира находится в отличном состоянии с качественной чистовой отделкой, готовой к заселению, все инженерные системы функционируют исправно. Жилой комплекс обладает развитой собственной инфраструктурой, включая подземный паркинг, детские и спортивные площадки, велодорожки и зоны отдыха. На первых этажах расположены магазины повседневного спроса, аптеки, кофейни и салоны услуг. Территория благоустроена по единой ландшафтной концепции, закрыта для свободного доступа и находится под круглосуточным видеонаблюдением. В пешей доступности находится набережная Москвы-реки с прогулочными зонами. Транспортная доступность является ключевым преимуществом: в непосредственной

близости расположена станция МЦД-2, обеспечивающая быстрое сообщение с ключевыми точками города. Развитая сеть общественного транспорта позволяет комфортно добираться до ближайших станций метро. Квартира продается по свободной сделке, единственным собственником является физическое лицо, что гарантирует юридическую чистоту и прозрачность процедуры покупки. Для организации просмотра доступна связь в любое удобное время. Код пользователя:

184321



