

Создано: 14.01.2026 в 18:25

Обновлено: 31.01.2026 в 01:27

<https://move.ru/objects/9288137264>

АН Владис, Владис

**79862741906**

Москва, улица Усачева, 29К7

**54 900 000 ₽**

Москва, улица Усачева, 29К7

Округ

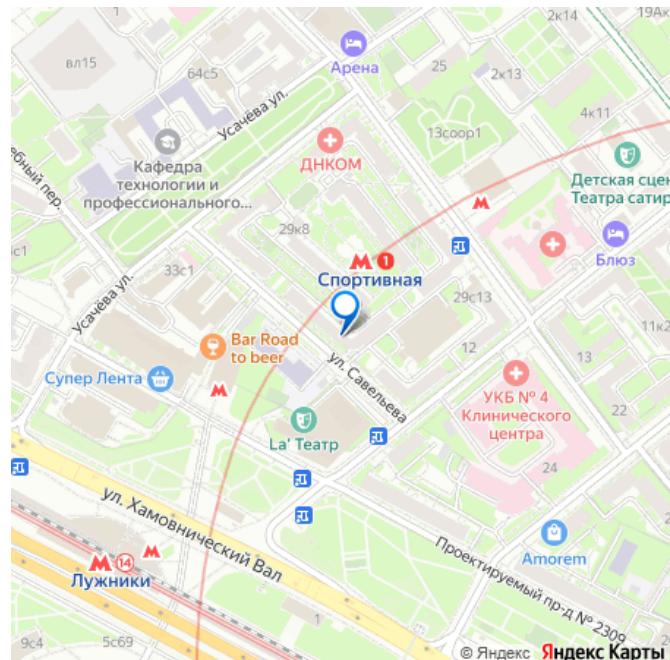
для заметок

[ЦАО, район Хамовники](#)



Улица

[улица Усачева](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

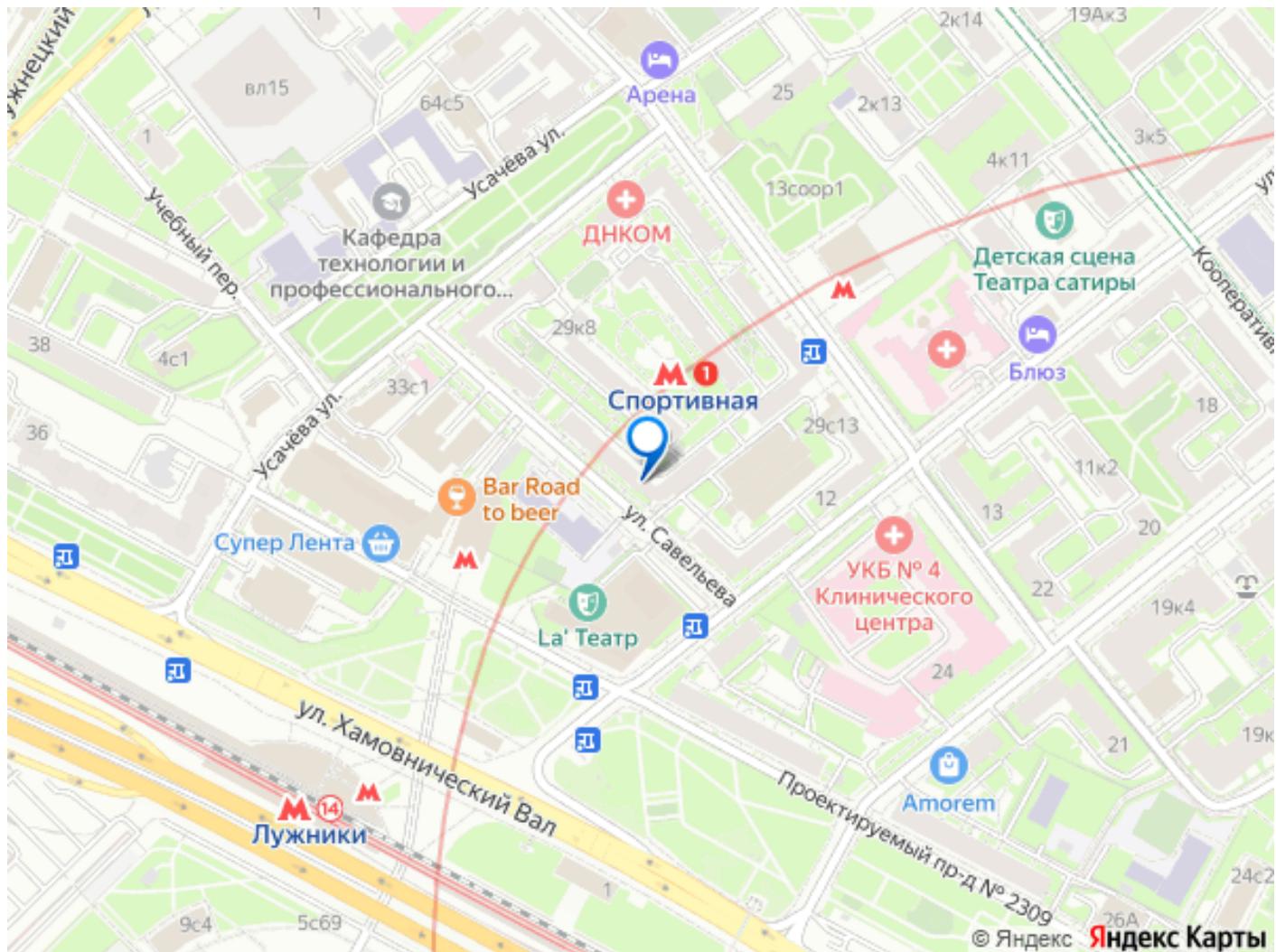
возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1995571. Продаётся 3-комнатная квартира в Хамовниках, ул. Усачёва Отличная локация в одном из самых престижных районов Москвы — Хамовники. В пешей доступности метро Спортивная, Лужники, набережные, парки, школы, детские сады и вся городская инфраструктура. О квартире: • Общая площадь — 68,5 м<sup>2</sup> • 3 раздельные, квадратные комнаты • Удобная планировка • Санузел раздельный • Квартира светлая, без лишних коридоров • Хорошее состояние, подходит как для проживания, так и для инвестиций Дом расположен в тихом зелёном дворе, при этом вы живёте в центре активной городской жизни. Отличный вариант для семьи, сдачи в аренду или перепланировки под современный формат. Подробности, фотографии и дополнительные параметры вышлю позже. Звоните / пишите для уточнения информации и просмотра.







Move.ru - вся недвижимость России