

Создано: 21.01.2026 в 16:50

Обновлено: 22.01.2026 в 15:45

<https://move.ru/objects/9288279596>

Першин Иван, RE HOME

79153520634

Москва, улица Розанова, Корпус 4

32 000 000 ₽

Москва, улица Розанова, Корпус 4

Округ

для заметок

[CAO, Хорошёвский район](#)

Улица



[улица Розанова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

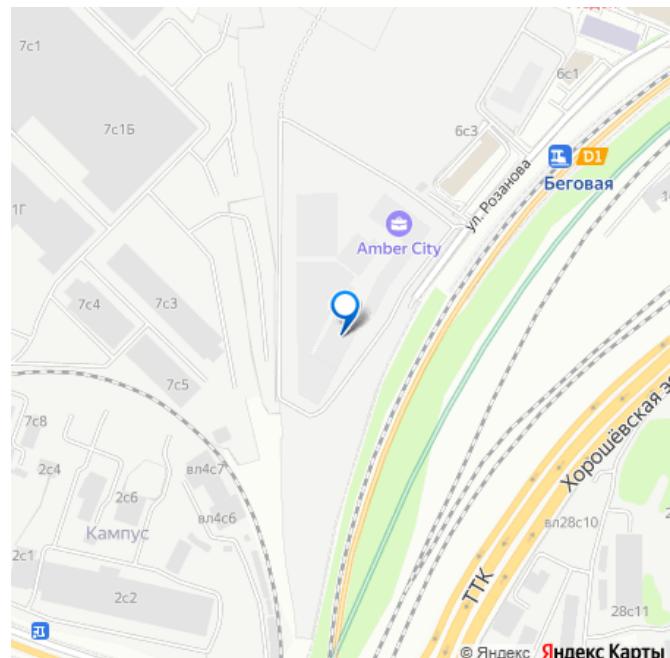
41.8 м²

Площадь кухни

12.2 м²

Общая площадь

68.5 м²



Этаж

5/47

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

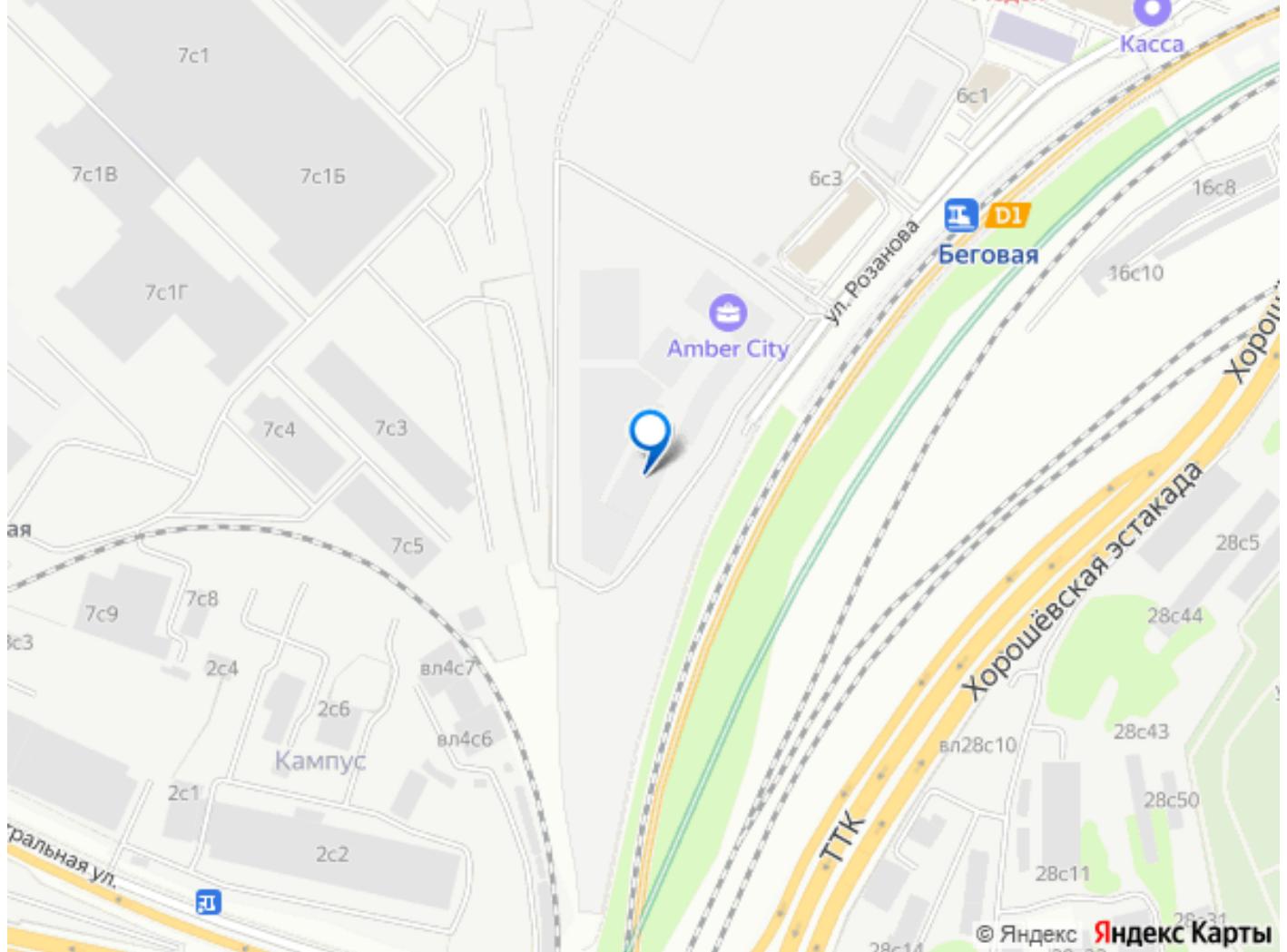
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная, угловая трёхкомнатная квартира евро формата, с панорамными окнами и отделкой whitebox : Квартира расположена в корпусе на 5 этаже из 47. Площадь - 68.5 м². Комнаты - 17.6-12.2-12 м². Кухня - 12.2 м². Санузлы - 4.6 и 3.1 м². Высота потолка - 3,08 м. Amber City — премиальный проект семейного формата, расположенный на севере столицы, в Хорошевском районе. С одной стороны район является полностью сформированным и обжитым, с полноценной и развитой, богатой инфраструктурой. Близость к «Авиапарку» и парку «Ходынское Поле», как пример. С другой же стороны районе активно развивается, попадая под КРТ. Локация Большого сити, где и возводится сам Amber. Сам же проект находится в непосредственной близости от станций метро: Беговая и одноименная станция МЦД1 — 5 минут пешком, Звенигородская — 10 минут, да и остановка общественного транспорта в 3х минутах ходьбы. Концепция LifeHub подразумевает, что все нужное находится в радиусе шаговой доступности: кафе, рабочие пространства, спортивные зоны, магазины, школы и детские сады. И, конечно же основной фишкой проекта будет зеленый бульвар, начинающийся у парадной площади на входе и проходящий через всю территорию, плавно перетекающий в собственный парк площадью 6 га - крупномерные деревья, зелёный бульвар и дорожки, площадки с арт-объектами,

шезлонги под навесами. Так же
предусмотрен подземный паркинг на 775
машино-мест, добраться до которого можно
на лифте прямо из жилой зоны. Так же
помогаю с одобрение семейной ипотеки по
сниженным ставкам и согласованием
индивидуальных условий рассрочки. По всем
интересующим вопросам звоните! Иван.





Move.ru - вся недвижимость России