

Создано: 15.04.2025 в 14:26

Обновлено: 25.08.2025 в 14:51

<https://move.ru/objects/9277228725>

**Собственник**

**79863741404**

**Московская область, поселок Власиха,  
улица Заозерная, 3**

**9 899 999 ₽**

Московская область, поселок Власиха, улица Заозерная, 3

Шоссе

[1-е Успенское](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.52 м

Жилая площадь

51 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

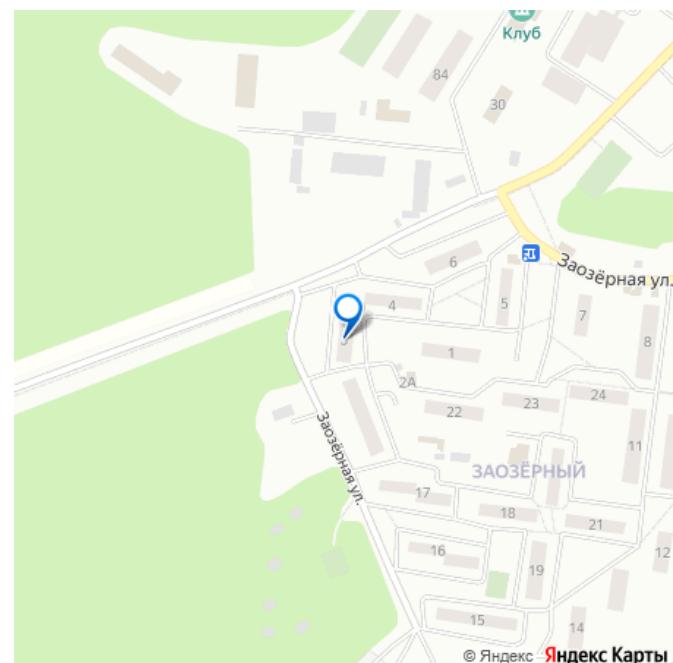
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Добрый день, дамы и господа! Продаю просторную, тихую и теплую 3хкомнатную квартиру. Один взрослый собственник, чистая продажа без долгов и обременений, материнский капитал не использовался. Все документы в порядке. С момента сдачи дома живет одна семья. В квартире 2 стояка, установлены качественные батареи, была куплена большая и качественная ванная Provokateur. Сделан ремонт в ванной и туалете. Во всех комнатах стоят пластиковые окна. Балкон также недавно застеклен - можно сделать отдельную комнату! Бытовую технику оставляем Вам. Квартиру можно довести до идеала, но на первое время Вам хватит мебели и техники, можно спокойно заезжать и жить. Я знаю, что сейчас трудно с ипотекой, поэтому рассмотрю продажу квартиры в рассрочку. Во дворе новая и красивая детская площадка. Да и в целом Власиха красивая и безопасная! Продает собственник! !!!Внимание: пос. Власиха - это территория закрытого административно-территориального образования (ЗАТО). Сделки по приобретению недвижимого имущества на территории ЗАТО могут быть совершены: - только гражданами Российской Федерации - граждане РФ должны проживать

на территории ЗАТО (либо иметь разрешение на постоянное проживание) или работать на условиях трудового договора, заключенного на неопределенный срок, с организациями, по роду деятельности которых создано закрытое административно-территориальное образование. ! Участие других категорий лиц в совершении таких сделок допускается по решению органов местного самоуправления данного муниципального образования.

Заинтересованному лицу необходимо обратиться в администрацию муниципалитета с заявлением о принятии решения об участии в такой сделке.



