

🕒 Создано: 27.11.2025 в 18:09

Обновлено: 14.01.2026 в 19:53

**Собственник**

**79341085488**

**Москва, 5-й Войковский проезд, 16**

**22 000 000 ₽**

Москва, 5-й Войковский проезд, 16

Округ

[CAO](#), [Войковский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

45.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

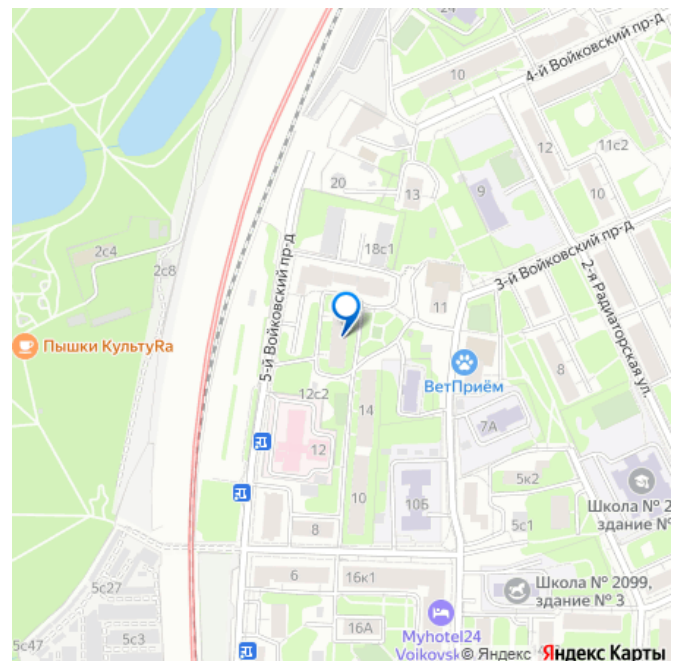
Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

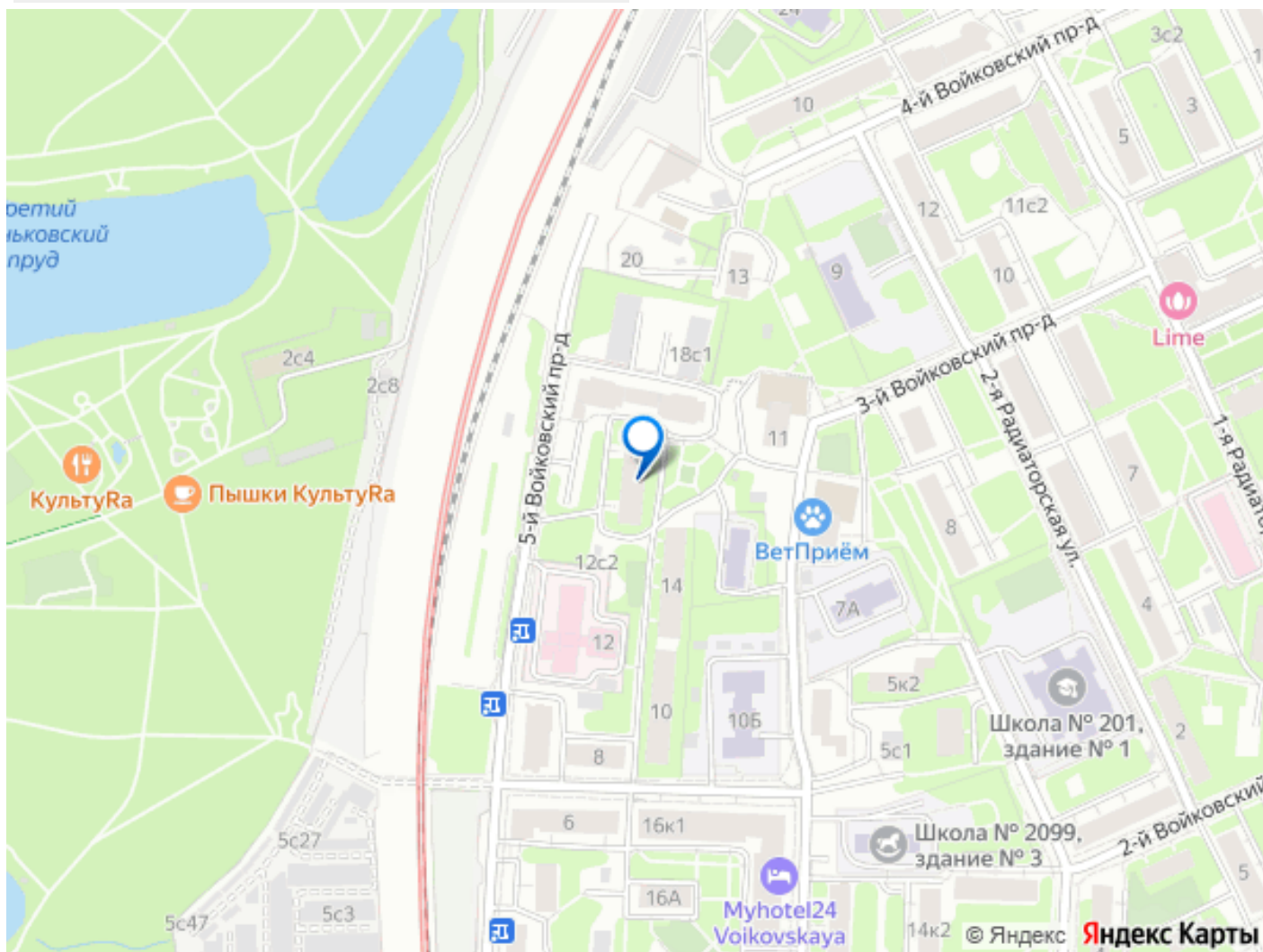
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная 3-комнатная квартира в Москве по адресу: 5-й Войковский проезд, 16. Общая площадь — 68,7 кв. м, кухня — 9,3 кв. м. Комнаты все изолированные (18,5-14,8-11,8), Квартира находится на 3 этаже 12-этажного блочного дома, построенного в 1971 году. Высота потолков — 2,64 метра. Окна выходят во двор, поэтому всегда тихо и уютно. В квартире есть косметический ремонт, что позволит вам сразу въехать и жить. Просторная кухня оснащена всем необходимым для комфортного приготовления пищи. В квартире два застекленных балкона, что обеспечит дополнительное пространство для хранения или отдыха. Санузел отдельный, что тоже является плюсом для большой семьи. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый, есть два пассажирских лифта и мусоропровод. Наземная парковка рядом с домом, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Район отлично развит: всего в 7 минутах пешком от станции метро Войковская. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что обеспечивает комфортное проживание для всей семьи. Квартира продаётся по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Все документы

готовы к сделке, никаких обременений нет.  
Приезжайте на просмотр, чтобы увидеть все  
преимущества этой квартиры своими  
глазами! Записывайтесь на удобное для вас  
время.





Move.ru - вся недвижимость России