

Создано: 04.12.2025 в 10:54

Обновлено: 30.01.2026 в 17:19

**24 990 000 ₽**

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

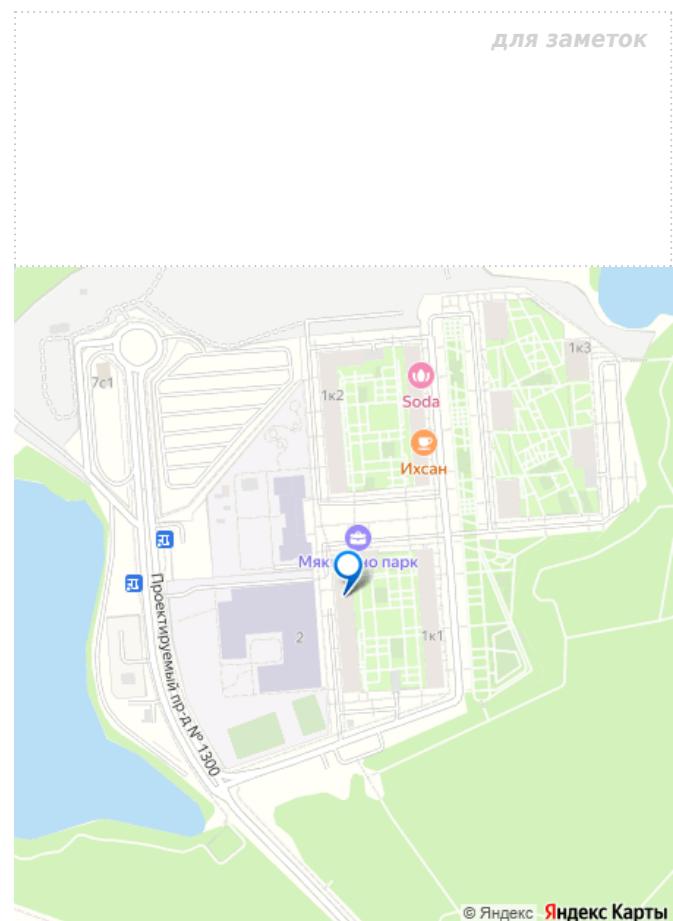
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

КВАРТИРА ПОД АВАНСОМ. Евротрешка.

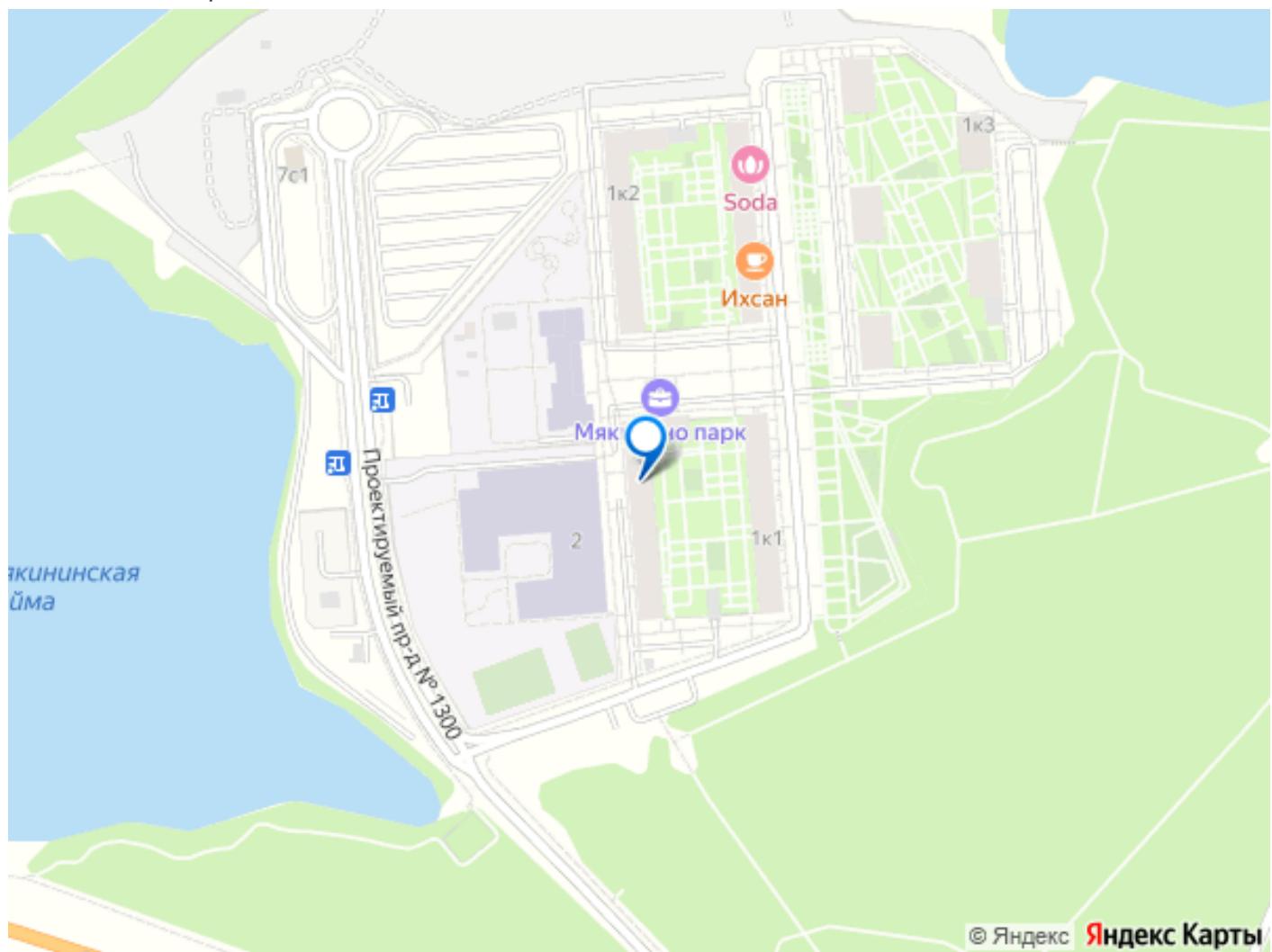
Квартира подойдет семье с детьми. Имеется детская комната с отдельным туалетом и душевой кабиной. И спальня со своей гардеробной и ванной с туалетом. Дом находится в месте вокруг которого - водохранилища, лес. Территория закрытая, безопасная. Большая территория для прогулок, игр и спорта (баскетбольная, футбольная, волейбольная площадки). В этом комплексе - подземные парковки. И рядом большая открытая стоянка. Автобусы ходят до метро Мякинино, Строгино, Крылатское. Напротив дома современные школа и сад.

Требуется косметический ремонт (перекраска стен). К квартире БОНУСОМ идет шикарная встроенная кухня со всей бытовой техникой BOSCH, а так же стиральная машина, кровать, встроенная мебель в коридор.

Ремонт делали для себя, не от ПИК.

Полностью новая электрика по всей квартире. Полы в санузлах с подогревом. Два полноценных санузла. ДОКУМЕНТЫ: квартира куплена по ДДУ более пяти лет назад, одна взрослая собственница, материнский капитал не участвовал, без обременений, прописанных нет. Продается, как свободная. Долгов нет. Все справки предоставим. Семья

пошла на расширение, купили себе большую квартиру. Просмотры по договоренности. Звоните по телефону в объявлении или задавайте вопросы здесь в сообщениях.



Move.ru - вся недвижимость России