

🕒 Создано: 30.03.2026 в 20:38

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 22:58

**Алина Бородина, Нотеарр**

**79820865447**

**Москва, 9-я Парковая улица, 68**

**29 500 000 ₺**

Москва, 9-я Парковая улица, 68

Округ

[ВАО, район Северное Измайлово](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

41.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

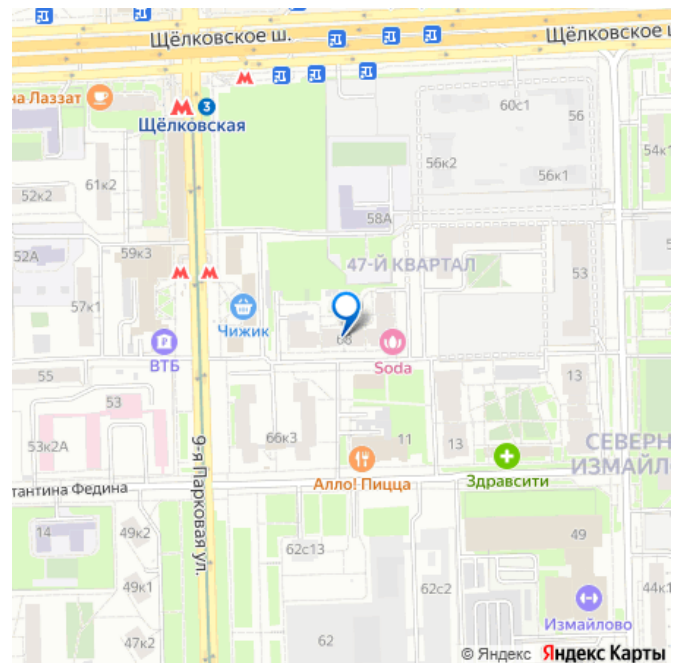
10.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/14



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

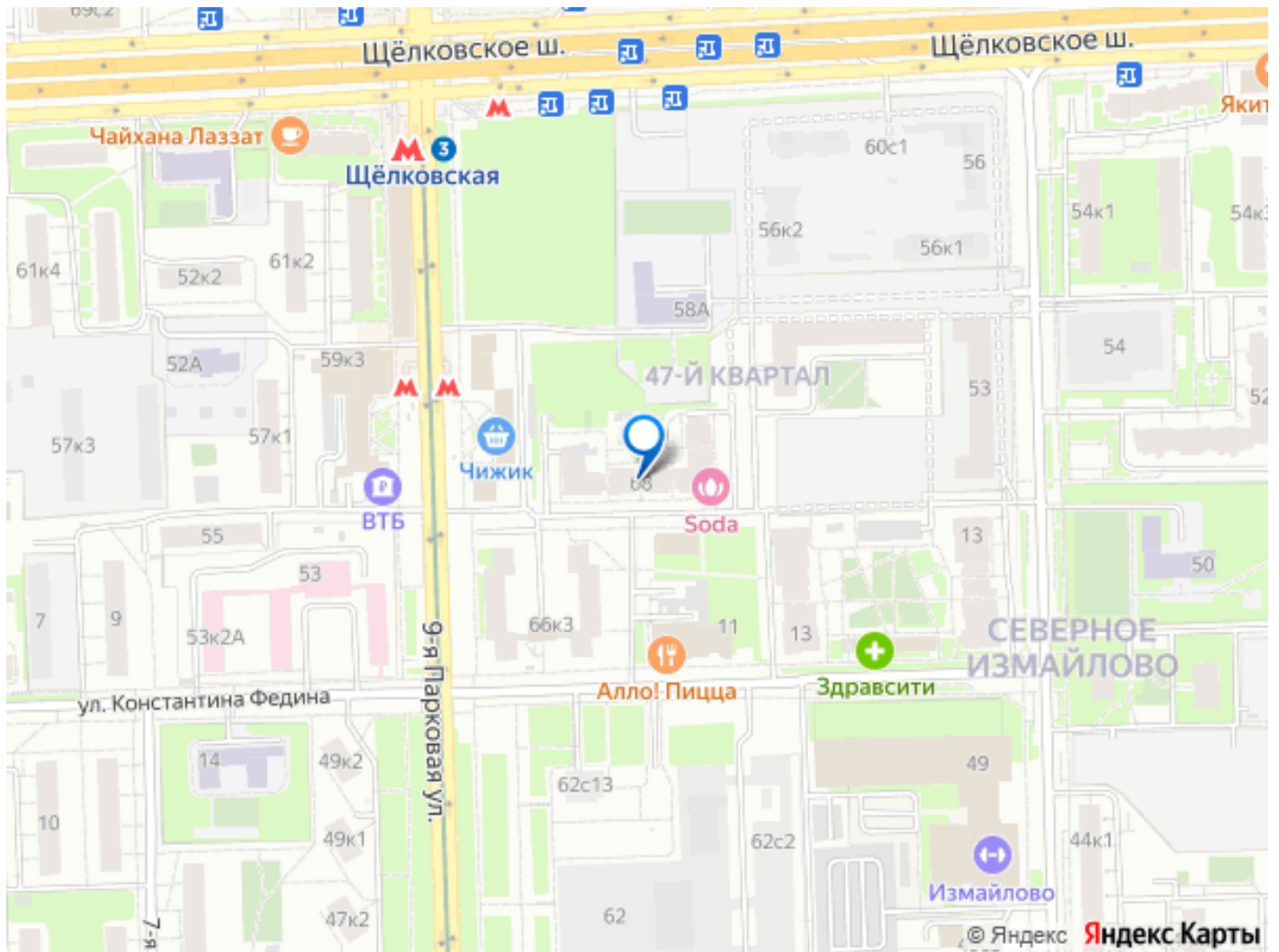
возможна ипотека, парковка

## Описание

Номер лота: 100248. Продается 3-к. квартира в современном ЖК Северное Измайлово, 2 минуты до метро. О квартире: Просторная и светлая трехкомнатная квартира (68,9 кв. м) в современном монолитном доме. Идеальный вариант для семьи, где ценят тишину, уют и функциональность. - Планировка: уютная, без лишних углов, позволяющая организовать комфортное зонирование. - Виды: балкон с видом во двор — идеальное место для утреннего кофе. - Качество: дом 2024 года постройки — это современные инженерные системы, надежные коммуникации и отсутствие проблем с «наследством» старого фонда. Для автовладельцев наличие подземного паркинга (охраняемая территория) решает вопрос с хранением автомобиля в любое время года.

Инфраструктура: Инфраструктура и транспорт: - До метро 200 м. - Торговые центры: ТЦ «Щелковский» в 5 минутах ходьбы. - Социальная инфраструктура: в шаговой доступности отличные школы, детские сады, аптеки и продуктовые магазины. Документы: Квартира в полной собственности продавца. Документы готовы к сделке. Чистая история, обременений нет. Идеальный вариант для семьи, которая ценит своё время и комфорт. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России