

Создано: 29.10.2025 в 12:14

Обновлено: 06.12.2025 в 16:30

## Москва, Шарикоподшипниковская улица, 11С4

# 30 000 000 ₽

Москва, Шарикоподшипниковская улица, 11С4

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Шарикоподшипниковская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

Этаж

14/30

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

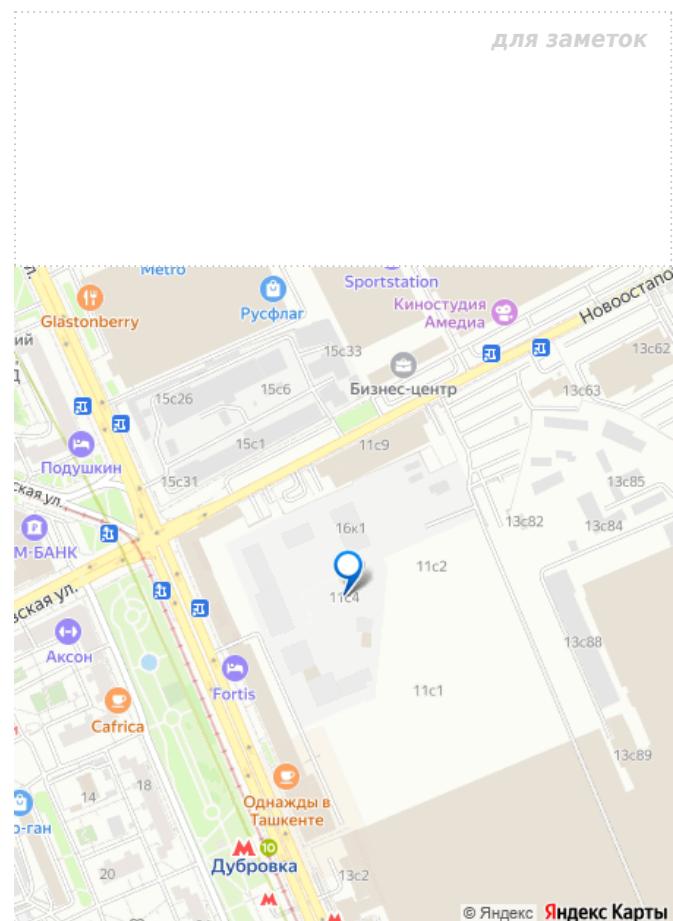
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 123633697 Данную квартиру можно приобрести по ставке 12.5% Свободная продажа, один собственник Ваш шанс создать идеальное жилье с нуля! Продается просторная квартира 68 м<sup>2</sup> в престижном ЖК MY PRIORITY Dubrovka. Это не просто метры, это чистый лист для воплощения вашей мечты о доме с авторской планировкой и панорамным освещением. Ваше пространство с характером: Автор планировки — это Вы: Свободная планировка — ваш главный козырь! У вас есть уникальная возможность спроектировать пространство под себя: Вариант 1: Уютные 3 отдельные комнаты для семьи или кабинета. Вариант 2: Просторная двушка с большой кухней-гостиной — идеально для жизни и приема гостей. Панорамное остекление и вид во двор: Квартира на 14 этаже с окнами на две стороны (Юго-Восток). Утреннее солнце и много света в течение всего дня. Тихий и уютный вид во двор, а не на шумную магистраль. Простор 68 м<sup>2</sup>: Это тот самый размер, где комфортно и паре, и семье с детьми. Здесь есть место для жизни, хобби и уединения. ЖК MY PRIORITY — жизнь в приоритете: Срок сдачи — 4 квартал 2025 года. Вы успеете спланировать свой переезд

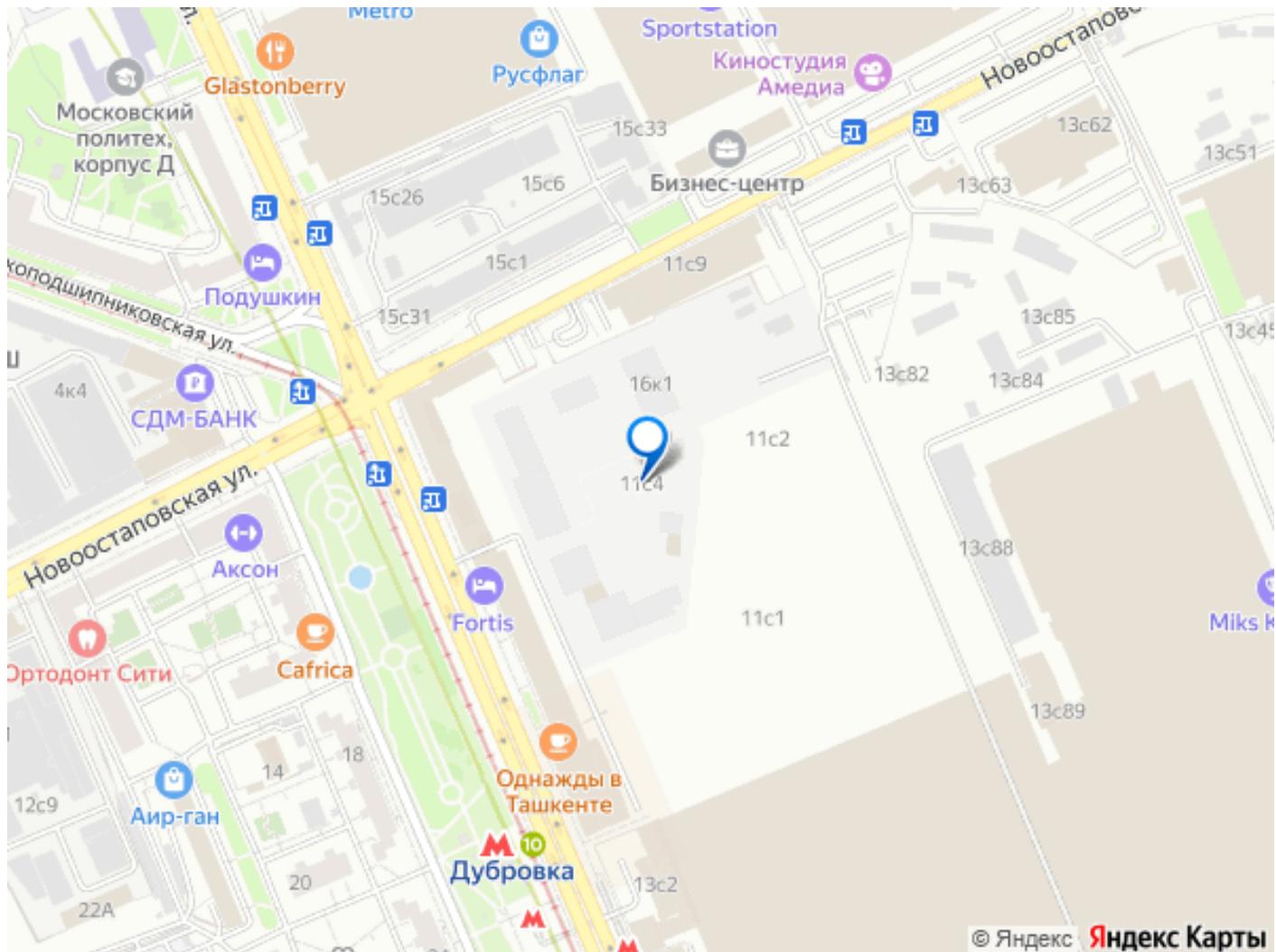
и бюджет на ремонт без спешки.

Современный комплекс бизнес-класса с продуманной инфраструктурой, закрытой территорией и всем необходимым для комфортной жизни прямо внутри квартала.

Лучшая транспортная доступность: пешком до м. Дубровка. Вы в центре города за 15 минут! Это предложение для тех, кто: Устал сносить чужой старый ремонт и хочет все сделать «под себя». Ценит свет, простор и тишину. Ищет не просто жилье, а проект для воплощения своих дизайнерских идей.

Финансовые условия: Прямой договор с застройщиком. Прозрачные расчеты.

Отличная возможность для инвестиций или покупки для себя. Не покупайте готовое, создайте свое! Пока другие ищут, умные — проектируют свое будущее. Цена за м? — одна из лучших на рынке для данного уровня комплекса. Возможны различные варианты оплаты. Звоните, чтобы обсудить все детали и запросить планировочные решения для вашего будущего дома!



Move.ru - вся недвижимость России