

Создано: 01.12.2025 в 12:04
Обновлено: 23.01.2026 в 18:27

Москва, Кутузовский проезд, 16А/1

54 400 000 ₹

Москва, Кутузовский проезд, 16А/1

Округ

ЗАО, район Дорогомилово

Улица

проезд Кутузовский

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

68 м²

Этаж

8/46

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

два

Квартира в новостройке

да

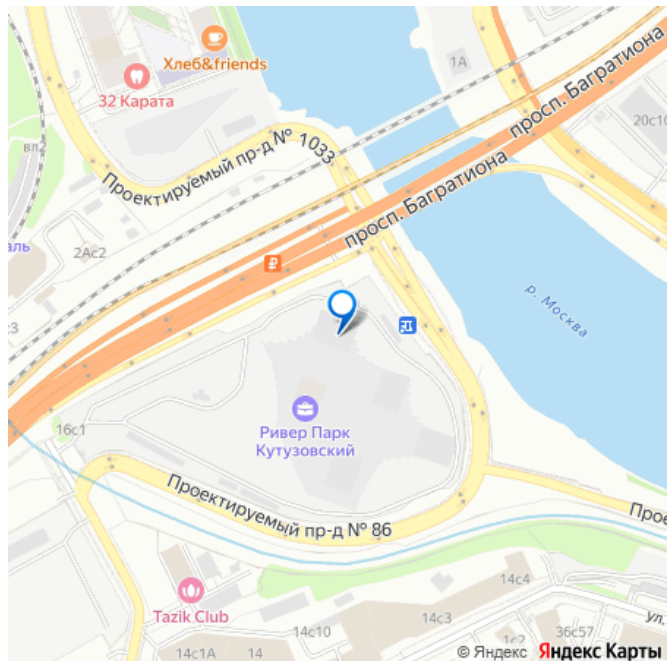
Описание

ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА | ВИДЫ НА
ДВОР-ПАРК В жилом комплексе премиум-

https://move.ru/objects/9287059231

PEOPLE | Джема Оразова, PEOPLE
79168249292

для заметок



класса «River Park Кутузовский»
предлагается к продаже 2-комнатная
квартира: • корпус EMERALD; • Этаж -8; •
Площадь - 68 м²; • Высота потолков - 3,1
метра! • Виды на двор-парк, в сторону Парка
Победы! ПЛАНИРОВКОЙ ПРЕДУСМОТРЕНО •
объединённая кухня-гостиная; • 2 спальни; •
3 санузла; • Лоджия . ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ
В КВАРТИРЕ • Центральная система
кондиционирования; • Индивидуальная
система вентиляции и фильтрации воздуха; •
Внутрипольные конвекторы; • Створки
проветривания. УСЛОВИЯ СДЕЛКИ •
Переуступка; • Быстрый выход на сделку. О
жилом комплексе «River Park Кутузовский» —
это уникальный проект в стиле эко-
футуризма, который станет самым
масштабным и высокотехнологичным жилым
комплексом на Кутузовском проспекте.
Расположенный в престижном районе
Дорогомилово, он воплотит концепцию Family
Premium, создавая идеальные условия для
жизни. Удобное расположение и
транспортная доступность • На берегу
Москвы-реки, напротив Москва-Сити • 600
метров до Кутузовского проспекта • Удобный
съезд с ТТК и прямой выезд на МКАД • В
пешей доступности станции метро: Фили,
Парк Победы, Кутузовская и МЦД Фили
Архитектура и инфраструктура
Архитектурное бюро ADM создало
уникальные фасады, которые придают
башням эффект парения. Комплекс состоит
из пяти небоскребов с закрытой территорией
home park и открытой торговой галереей.
Внутренний двор предлагает богатую
клубную инфраструктуру — 5 Towers Club
только для жителей: • Многофункциональная
спортивная площадка • Детский игровой
клуб NEMO • Life Rooms с караоке и meeting
room • Music salon и Gedonist Club с

бильярдной • Beauty station и гольф-симулятор Уникальные зоны для отдыха На крыше небоскребов будут доступны lounge зоны только для жителей: • Всесезонные беседки иглу • Джакузи и барная стойка • Грили и площадка для занятий йогой • Видовые площадки и самые высокие качели в России Благоустройство территории Площадь благоустройства составляет 3 гектара и разработано голландским бюро WEST8. Комплекс включает: • Зеркальный пруд с арт-объектом • Две детские площадки • Workout зона с навесом • Цветущий сад и Party lounge • Видовая зона отдыха с очагом и солярий

Также планируется строительство образовательного центра: детского сада на 200 мест и школы на 460 мест. Отличный вариант как для комфортной жизни в центре столицы, так и для инвестиции с высоким арендным потенциалом!



