

Создано: 15.12.2025 в 11:44

Обновлено: 11.02.2026 в 06:54

<https://move.ru/objects/9287567510>

**Римма I GRAND ESTATE, GRAND ESTATE**

**- Премиальная недвижимость**

**79341106025**

Москва, Шубинский переулок, 7

**56 000 000 ₽**

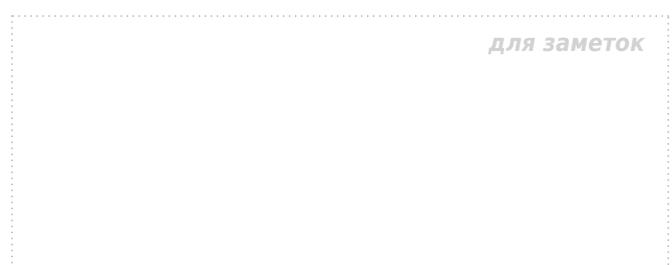
Москва, Шубинский переулок, 7

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Шубинский переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

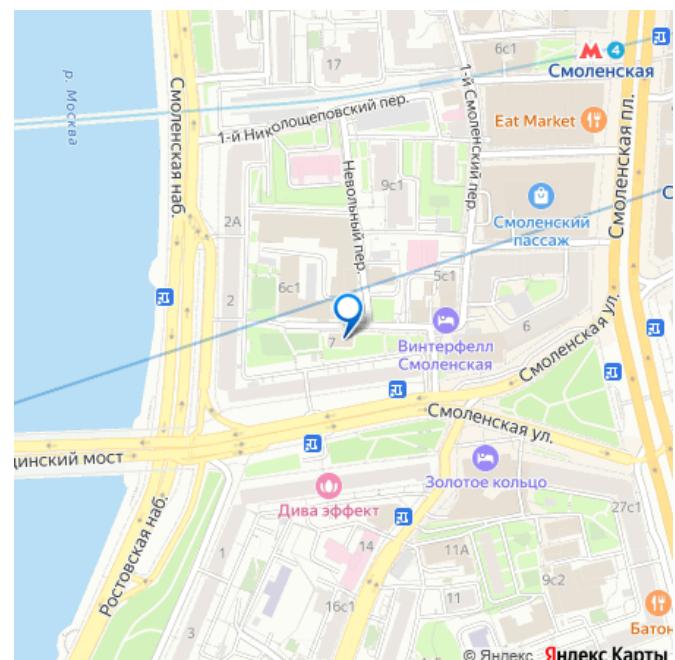
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

парковка

## **Описание**

Для покупки предлагается уютная квартира с косметическим ремонтом в кирпичном доме в самом престижном районе Москвы - Арбат.

Общая площадь 68 м2. Функциональная планировка включает в себя: — мастер-спальня с эркерным остеклением — просторная кухня-гостиная — детская комната — 1 раздельный санузел — просторный гардероб Кирпичный дом с отличной тепло- и звукоизоляцией. Высота потолков 3,2 м. Вид из окон во двор и на улицу. Квартира продается с мебелью (кроме стола и кровати) и техникой. Наземная парковка во дворе (шлагбаум). Великолепное расположение. Исторический центр города. Все рядом — в пешей доступности, масса школ, магазинов, ресторанов, прогулочных зон. Отличная транспортная доступность. В нескольких минутах ходьбы станции метро: Смоленская, Киевская, Парк Культуры. Все документы подготовлены к сделке! Звоните, с удовольствием расскажем Вам о квартире и оперативно организуем просмотр!

☒

☒

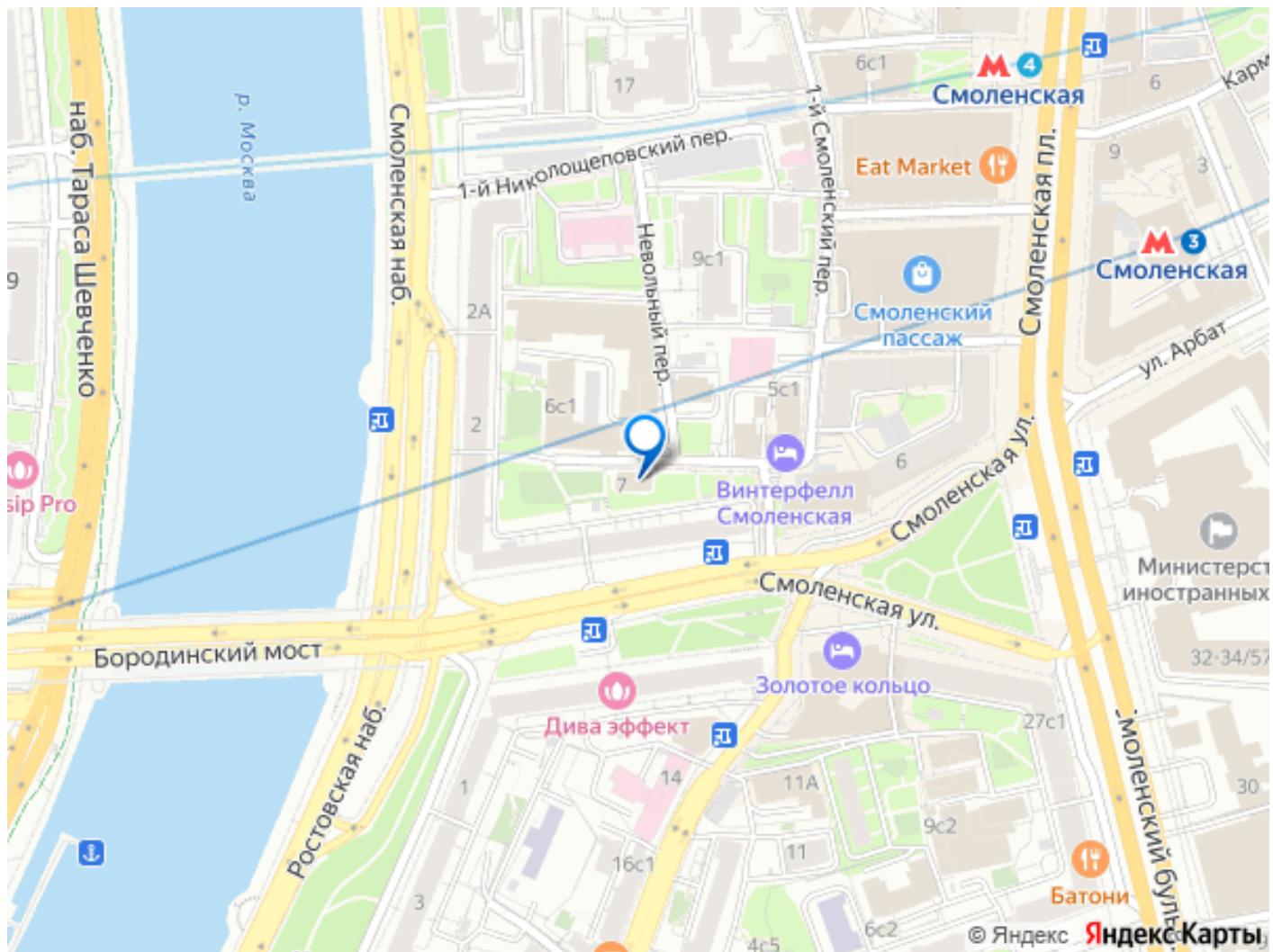
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России