

🕒 Создано: 04.03.2026 в 13:50

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 13:02

**Ирина Извекова, Офис на
Серпуховской
79104963202**

Москва, Университетский проспект, 21К2

23 500 000 ₺

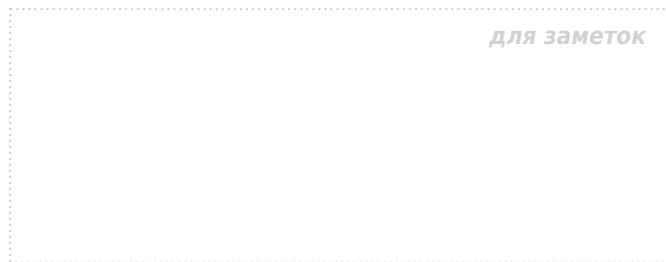
Москва, Университетский проспект, 21К2

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Университетский](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

39.8 м²

Площадь кухни

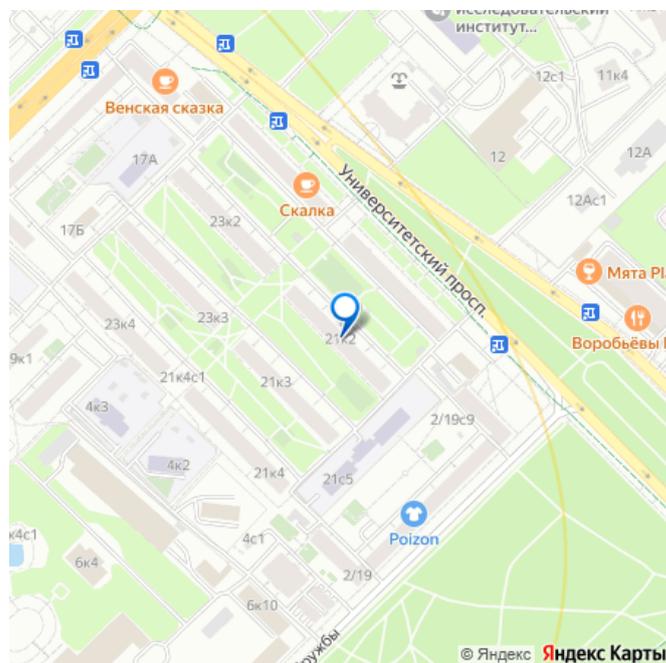
6 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

1/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

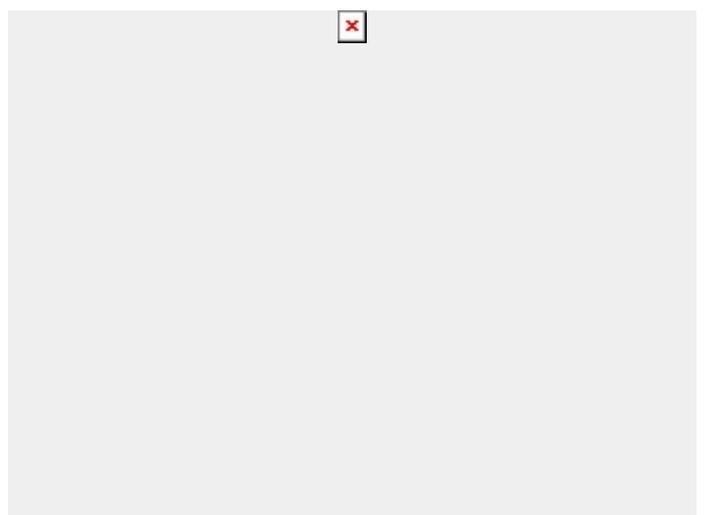
да

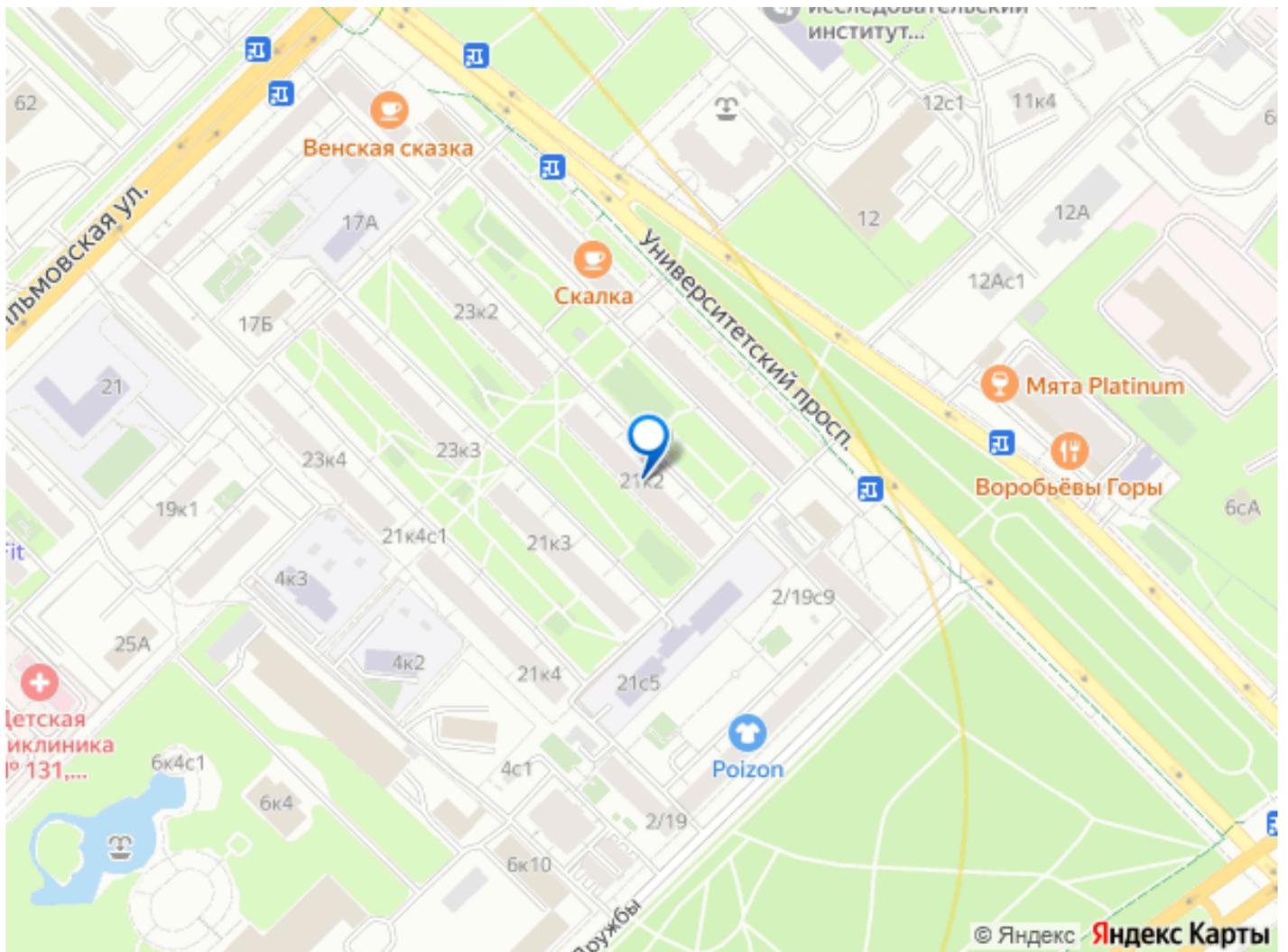
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира на Университетском проспекте, 21к2 в Москве. Общая площадь составляет 68 кв. м, жилая — 39.8 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на первом этаже 8-этажного кирпичного дома, построенного в 1959 году. Высота потолков — 2.8 метра. До станции метро «Ломоносовский проспект» всего 12 минут пешком. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу переехать и обустроиться без дополнительных хлопот. Просторные комнаты с окнами на улицу и во двор обеспечивают хорошее естественное освещение. Кухня компактная и уютная, а отдельный санузел — это всегда удобно для семьи. Дом в хорошем состоянии, имеется пассажирский лифт и мусоропровод, поэтому, а значит, вы сможете комфортно проживать здесь. Район тихий и зеленый, что станет плюсом для тех, кто ценит спокойствие и комфорт городской жизни. В шаговой доступности находятся несколько школ, детские сады и клиники, поэтому можно не беспокоиться о доступности образовательных и медицинских учреждений. Также рядом есть магазины, где можно приобрести все необходимое. Отличные транспортные развязки позволяют

быстро добраться до центра города и других ключевых районов Москвы. Квартира продается без обременений, ипотека возможна. Все документы готовы к сделке. Покупка напрямую от агентства, что гарантирует прозрачность и надежность сделки. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы вживую оценить все преимущества этого уютного и комфортного жилья.





Move.ru - вся недвижимость России