

**Михаил Красулин, Самолет Плюс**  
**79230765713**

🕒 Создано: 20.01.2026 в 13:30

🔄 Обновлено: 22.01.2026 в 13:22

**Москва, улица Дружбы, 10/32**

**28 100 000 ₺**

Москва, улица Дружбы, 10/32

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Дружбы](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

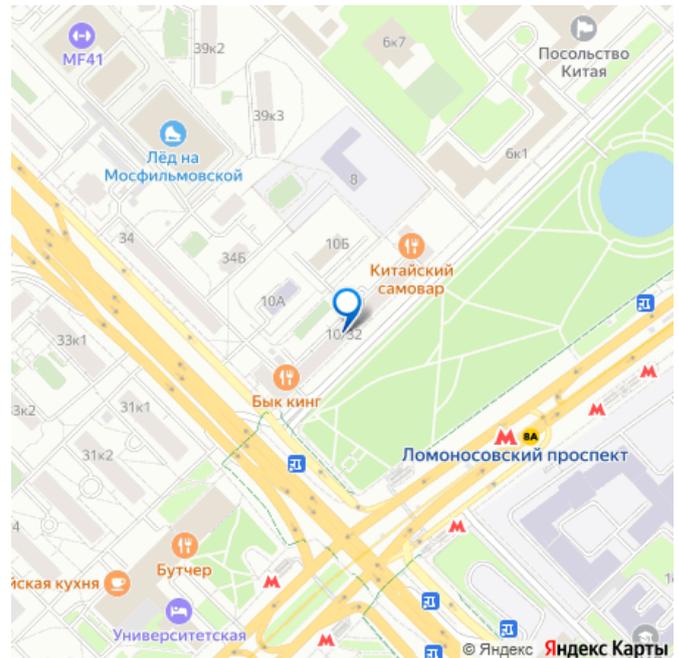
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

**Описание**

для заметок



Арт. 128891066 Продаётся 3-комнатная квартира. Москва ЗАО, ул. Дружбы, дом 10/32 — один из самых зелёных и интеллектуальных районов столицы.

Основные характеристики: Общая площадь 69 м<sup>2</sup>, жилая 46,9 м<sup>2</sup>, кухня 8 кв.м. 2-й этаж из 9, кирпичный дом. Планировка квартиры - распашонка: три изолированные комнаты.

Две комнаты и кухня смотрят в тихий зелёный двор, одно окно на парковую зону.

Раздельный санузел. Состояние жилое (косметика). Мебель и техника остается по договорённости. Преимущества дома и района:

Тёплый кирпичный дом, закрытый тамбур на две квартиры, спокойные соседи.

Чистый ухоженный подъезд, пассажирский лифт. Во дворе детская и спортивная

площадки. 2 минуты пешком до станции метро «Ломоносовский проспект» - 10 минут

до центра города. Рядом школы, детские сады, магазины, кафе, банки и все

необходимые услуги. В окружении Воробьёвы горы, парк 50-летия Октября, Поклонная

гора, Ботанический сад МГУ, заказник «Долина реки Сетунь», причудливый

Мосфильмовский пруд, живописная

набережная Воробьевых гор. Развитая

городская инфраструктура: медучреждения, клиники, магазины, фитнес, гольф-клуб,

культурные центры. Отличная транспортная доступность: оживлённые магистрали пр-кт

Вернадского, Мичуринский пр-кт,

Кутузовский, ТТК. Удобный и быстрый выезд

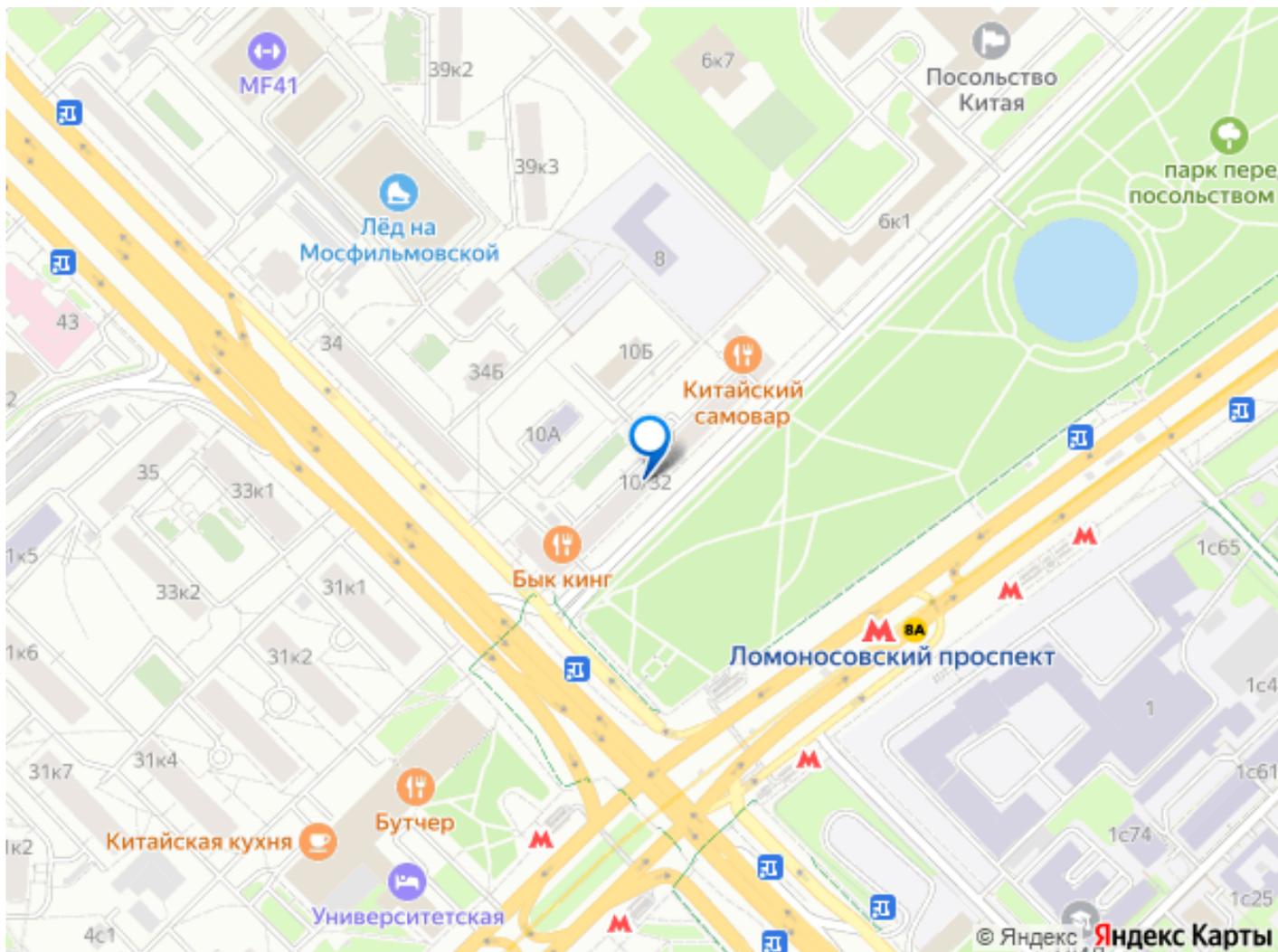
в центр города и на МКАД. Юридическая

чистота: Один взрослый собственник, более

15 лет. Без обременений. Альтернативная

продажа. Звоните и приезжайте на просмотр, будем рады Вашему визиту!





Move.ru - вся недвижимость России