

Создано: 22.07.2025 в 14:05

Обновлено: 05.01.2026 в 17:01

<https://move.ru/objects/9286317123>

Денис Бойцов, КонКВесТ

**79152976577**

Москва, улица Эдварда Грига, 15

**31 000 000 ₽**

Москва, улица Эдварда Грига, 15

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.14 м

Жилая площадь

29.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

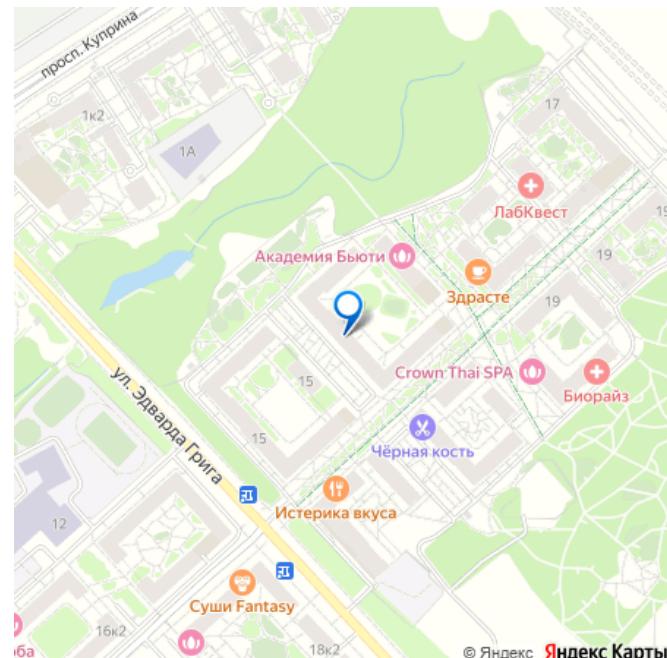
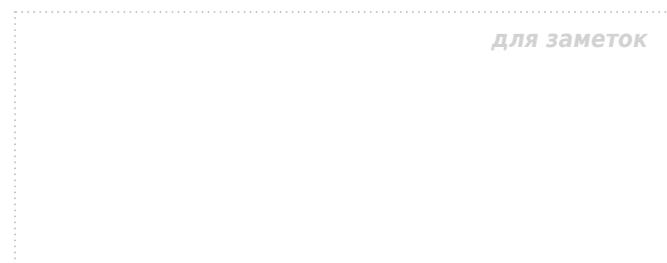
22.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается прекрасная (ЕВРО 3)-комнатная квартира в жилом комплексе «Скандинавия», расположенному в районе Коммунарка, на улице Эдварда Грига, 15. Общая площадь квартиры (по ЕГРН) составляет 69.4 кв. м, жилая площадь — 29.4 кв. м, а кухня — просторные 22.9 кв. м. Квартира находится на 7 этаже монолитного дома переменной этажности (Этажность нашего корпуса - 8 этажей) . Квартира подойдет для тех, кому нужно больше, чем стандартный ремонт от застройщика. Она порадует абсолютно любого своим стильным и именно ДИЗАЙНЕРСКИМ ремонтом, ремонтом, уникальным, в котором учтены все современные тренды и решения, ремонтом, исполненным по понятной схеме, где продумано абсолютно всё: цвета, освещение, мебель, даже где вы будете ставить пылесос. Каждое помещение в этой квартире разрабатывалось по индивидуальному плану с тщательным подбором цветовых решений, материалов и декора. В каждом метре этой квартиры использовались премиальные материалы. В процессе ремонта применялись нестандартные решения, экологичные покрытия и эксклюзивные элементы декора. «Функциональность и эргономика» - ключевые слова, которыми можно описать эту квартиру. Пространство спроектировано с

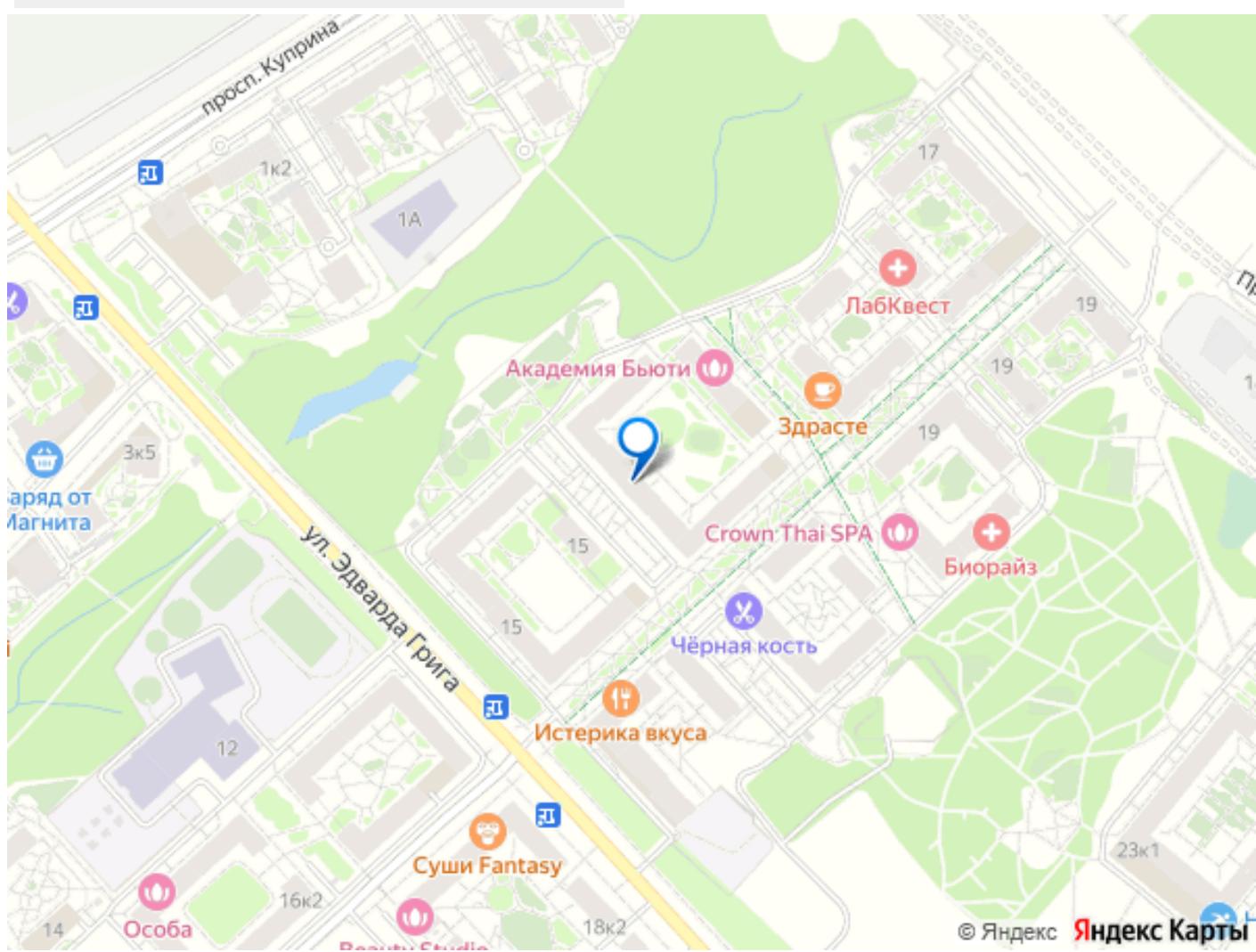
учётом удобства, эргономики и зонирования, что делает жильё максимально комфортным.

Техническое оснащение квартиры - как говорится «по последнему слову» (Все остается в квартире). В квартире две отдельные комнаты и просторная кухня (ЕВРО-3). В квартире два санузла, что очень удобно для семьи или гостей. Окна выходят на две стороны: Одна сторона - во двор, Вторая сторона - на одну из главных прогулочных аллей всего района. Дом оборудован современными пассажирским и грузовым лифтами, в подъезд вход безбарьерный (нет ни ступеней, ни пандуса, просто сам холл в одной плоскости с уровнем улицы), что делает его доступным для всех категорий жителей. В холле оборудованы колясочная и помывочная для животных.

Подземная парковка решает вопрос с хранением автомобиля (Отдельно есть машино-место в собственности. Его в продажу не ставили). У ЖК «Скандинавия» создают комфортное и безопасное пространство для жизни. Сам Район ЖК «Скандинавия» располагает всем необходимым для полноценной и комфортной жизни (Район с концепцией «Города в Городе» - то есть в шаговой доступности абсолютно все, что нужно. До станции метро «Потапово» всего 4 минуты пешком, что позволяет быстро добраться до центра Москвы и других районов города. Квартира полностью готова к продаже. Продажа СВОБОДНАЯ. Все документы в порядке, возможна продажа в ипотеку. В ДКП стоимость Полная. Сейчас квартира в ипотеке у ВТБ. После аванса и переговоров-залог до сделки снимем. Не упустите возможность стать обладателем этой уютной и современной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня. Мы

рады будем ответить на все ваши вопросы и помочь сделать правильный выбор.





Move.ru - вся недвижимость России