

Создано: 18.11.2025 в 22:48

Обновлено: 25.11.2025 в 22:56

<https://move.ru/objects/9286712410>

**Александр Лунин, Александр Лунин**

**79855426336**

**Москва, Ереванская улица, 8**

**23 500 000 ₽**

Москва, Ереванская улица, 8

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Ереванская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.4 м<sup>2</sup>

Этаж

13/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

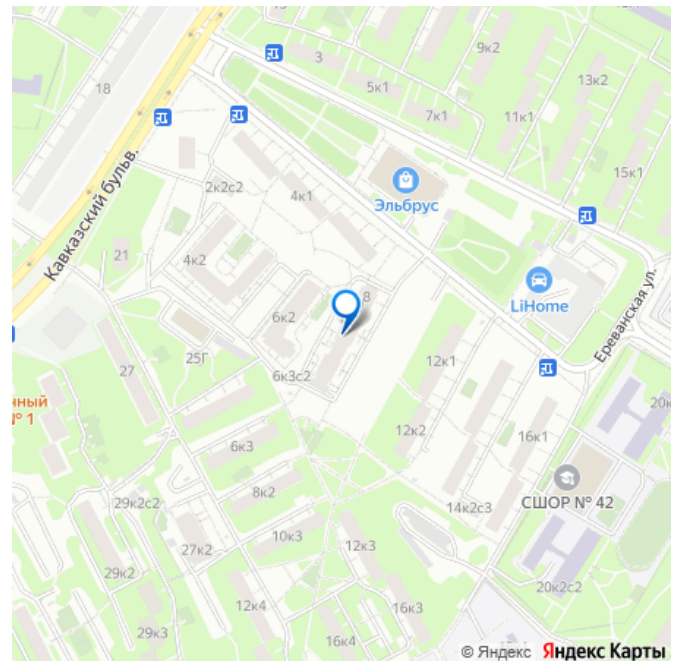
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

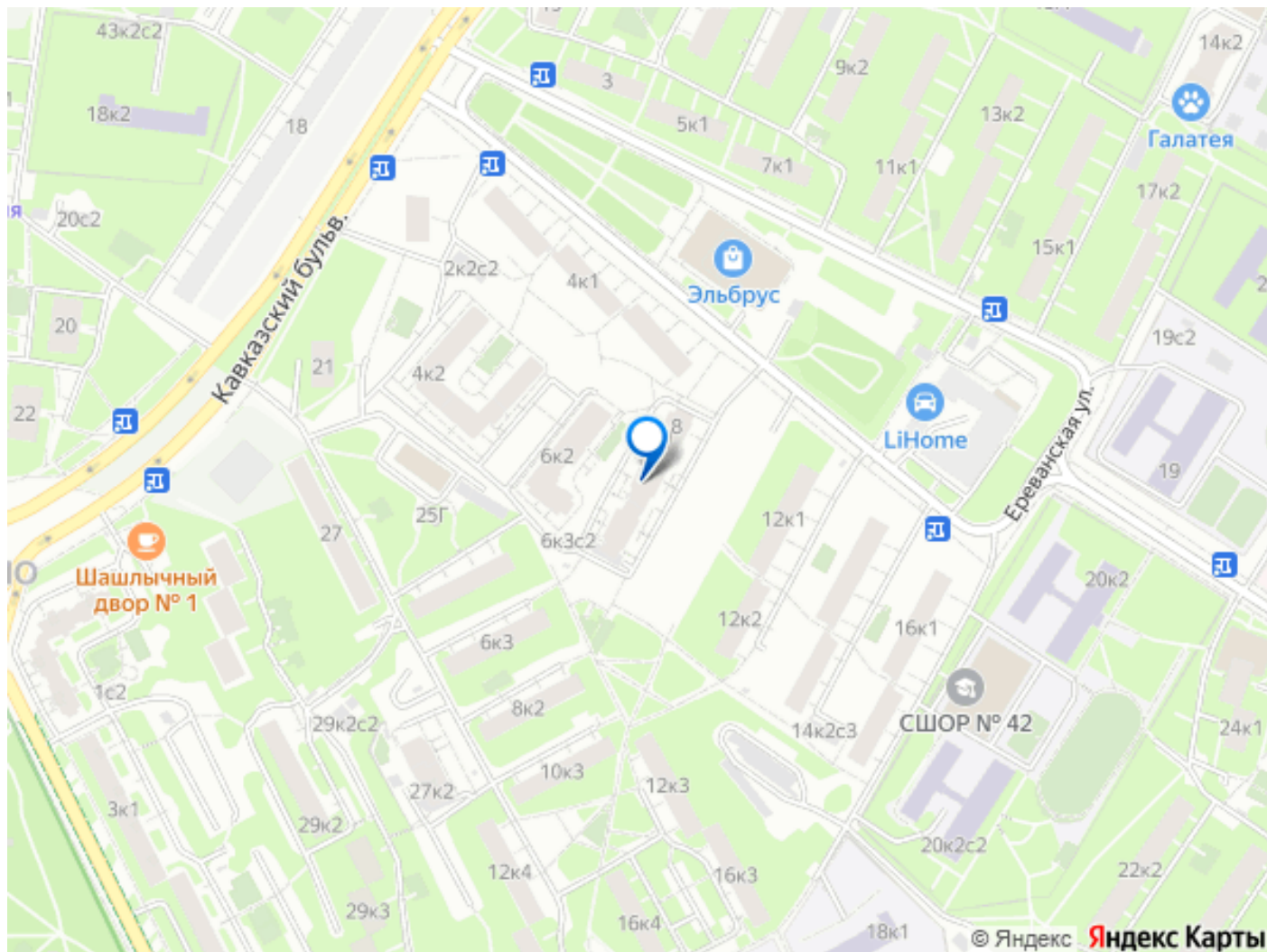
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 3-х комнатная видовая квартира, в новом монолитном доме, с видом на парк Царицыно и Царицынский пруд. Квартира с хорошим ремонтом, заезжай и живи, все время была в одной семье. Более 3 лет в собственности. Один взрослый собственник. Без обременений и долгов. Вся мебель и техника в квартире остается новым собственникам. Рядом вся инфраструктура: две школы, два детских сада, две спортивные школы, в том числе СШОР 42 и ФОК 44, поликлиника, парки Царицыно и Сосенки, Нижний Царицынский пруд, МФЦ, детская поликлиника, масса магазинов и торговых центров. До метро Царицыно и Кантемировская 15 минут пешком. Оперативные показы, идеально подойдет под ипотеку, все документы готовы к сделке, рассмотрим всех покупателей.





Move.ru - вся недвижимость России