

Создано: 04.12.2025 в 13:20

Обновлено: 26.01.2026 в 13:27

<https://move.ru/objects/9287171914>

**Александр Краснов, Частный маклер**

**79851824349**

**Москва, улица Дружбы, 2/19**

**32 500 000 ₽**

Москва, улица Дружбы, 2/19

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Дружбы](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

46.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

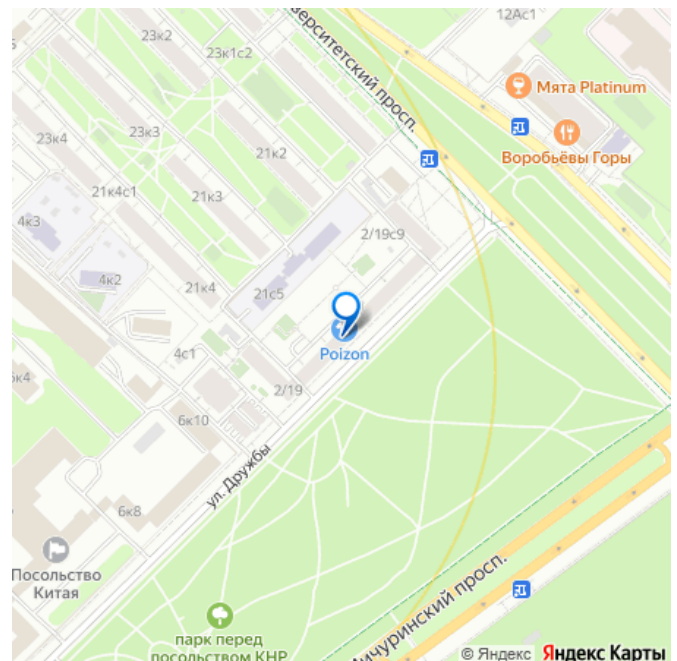
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

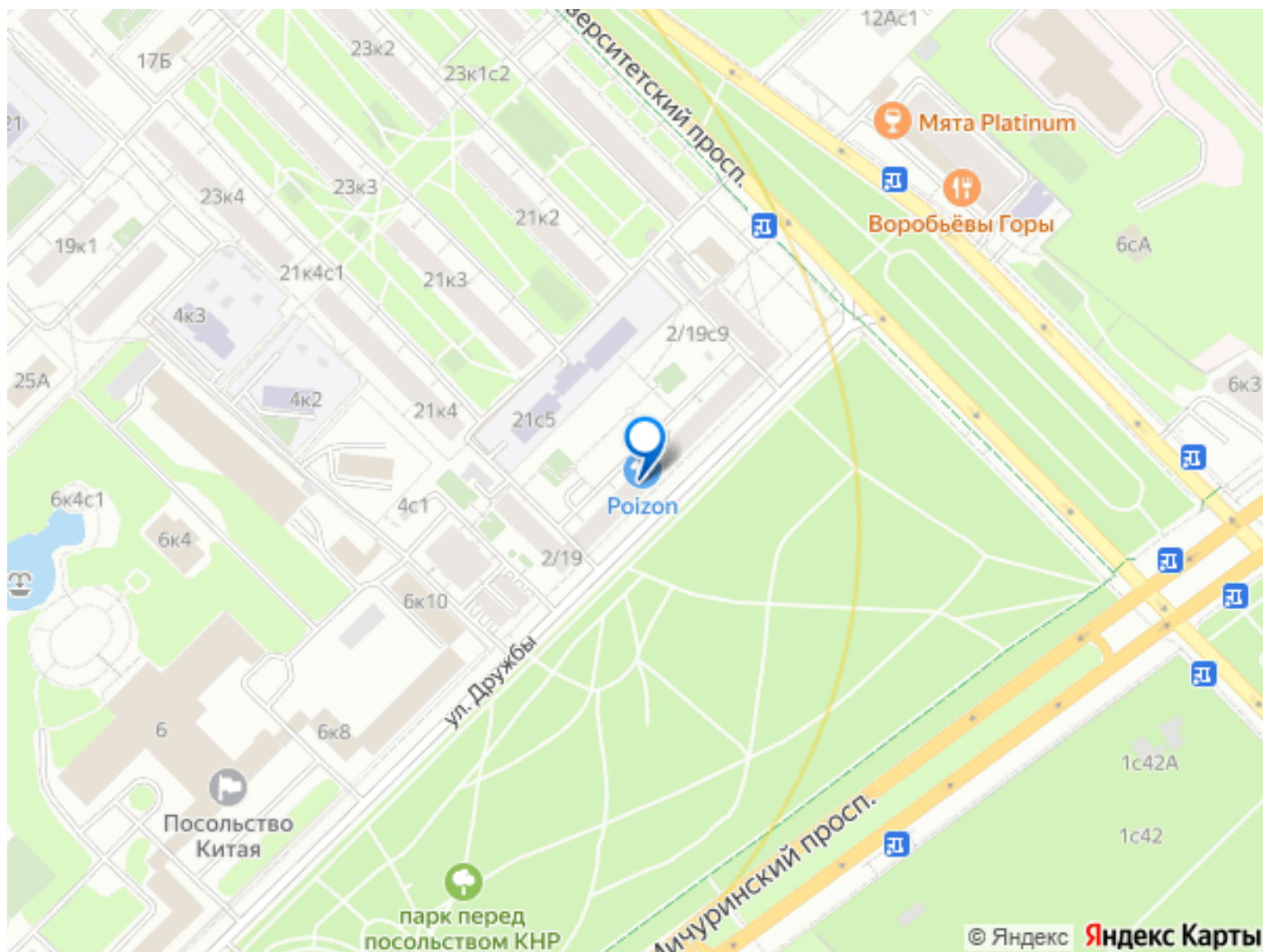
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагается 3-комнатная квартира на ул. Дружбы, д. 2/19. Квартира расположена на 7 этаже, 8-этажного кирпичного дома. Общая площадь 69.4 кв.м., жилая 46.7 кв.м. (комнаты изолированные: 12.2, 16.9, 17.6 кв.м.), кухня 7.1 кв.м. Санузел раздельный, есть балкон. Все окна выходят в тихий зеленый двор. Свободная продажа, один собственник. Документы готовы к сделке, более 15 лет в собственности. Квартира свободна от проживающих и зарегистрированных лиц. Отличная локация: дом в парковой зоне, в 7 минутах пешком от метро «Ломоносовский Проспект». Закрытый двор с просторной парковкой, спортивными и детскими площадками. Развитая инфраструктура в шаговой доступности: детские сады, школы, МГУ, Воробьевы горы. Квартира идеально подходит как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Для получения дополнительной информации и записи на просмотр звоните по телефону. Александр.





Move.ru - вся недвижимость России