

Создано: 15.01.2026 в 22:53

Обновлено: 15.01.2026 в 22:29

## Московская область, Королев, улица Комитетский Лес, 18к1

# 14 000 000 ₽

Московская область, Королев, улица Комитетский Лес, 18к1

Шоссе

[Ярославское](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

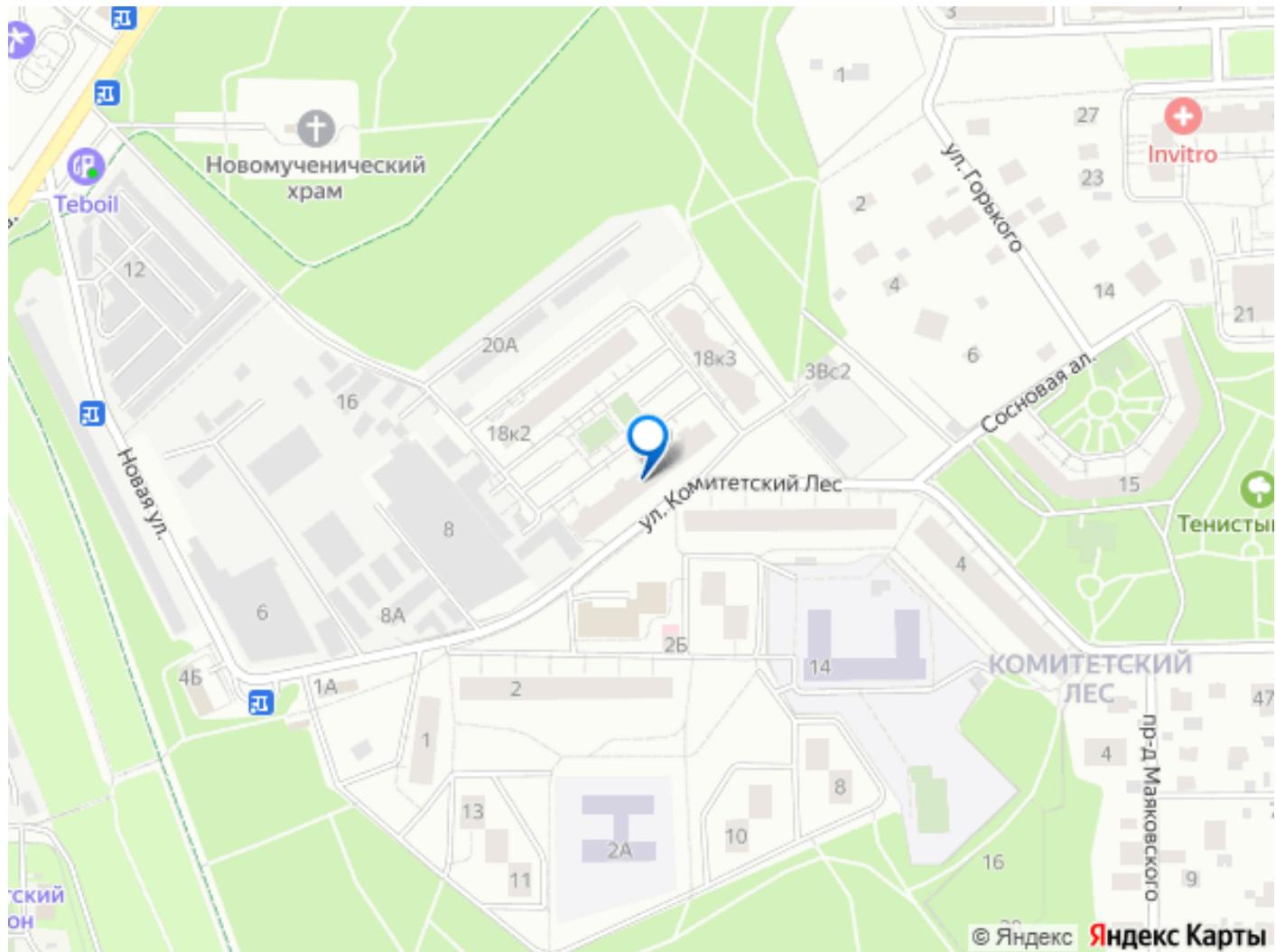
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 3-хкомнатная уютная, светлая квартира в тихом, зелёном районе города, расположенная по адресу: г.о.Королёв, Комитетский лес, дом 18, корпус 1, на 7 этаже 16-тиэтажного дома. ЖК «Три богатыря». Свободная продажа. В собственности с 2012 года. Собственник один, взрослый. Общая площадь жилого помещения 69,5 кв.м. Жилая- 42,3 кв.м. Кухня 10,0 кв.м. Лоджия застекленная - 2,4 кв.м. Квартира в отличном состоянии! Можно проживать сразу после покупки. Двор зелёный, ухоженный , детская площадка, цветники. Подъезд чистый, соседи хорошие! На территории ЖК есть два продуктовых магазина, салон красоты. В двух минутах ходьбы Храм новомучеников и исповедников Церкви Русской! Рядом с домом в шаговой доступности расположены все необходимые для комфортного проживания объекты инфраструктуры: поликлиника, детский сад, школа, гимназия, супермаркеты, торговые центры, фитнес-клубы, стоматология и т.д. Сразу за ЖК находится большая парковая зона Комитетский лес с оборудованными пешеходными и велодорожками! Удобный выезд от ЖК на Ярославское шоссе(10 км до МКАД). В 3-х

минутах ходьбы от дома есть автобусная остановка, откуда можно доехать до МЦК Ростокино и ВДНХ. В 12-ти минутах ходьбы находится станция пригородных электричек Подлипки-Дачные(до метро Комсомольская 35 мин). Рядом со станцией автобусная остановка, откуда также можно добраться до ВДНХ и МЦК Ростокино.



Move.ru - вся недвижимость России