

Создано: 07.09.2025 в 16:11  
Обновлено: 20.01.2026 в 09:44

**40 000 000 ₽**

<https://move.ru/objects/9288130188>

**Агент**

**79851066450, 7985041  
4661**

## Квартира

Количество комнат

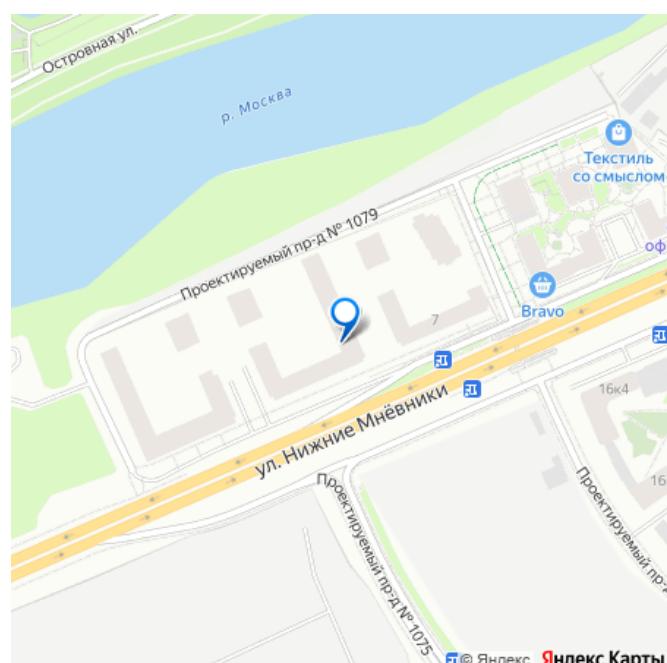
3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

### **Описание**

ЖК Бизнес-класса Остров-4. Премиум расположение. Двор примыкает к Москве-реке. На другом берегу район Крылатское - Гребной канал, горнолыжный курорт и другие спорт сооружения. Большая редкость для г. Москвы. Потолки 3.2 кв.м. Две полноценных спальни и кухня-гостиная. Два больших санузла. Без отделки, позволяет обустроить квартиру под свой вкус.





