

Гульназ Саетгалиева, Landis
79150591327

Создано: 13.10.2025 в 14:21
Обновлено: 24.01.2026 в 12:08

Москва, Волоколамское шоссе, 81/2с6

23 350 000 ₽

Москва, Волоколамское шоссе, 81/2с6

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

44.1 м²

Площадь кухни

4.9 м²

Общая площадь

69.6 м²

Этаж

23/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

два

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Арт. 88552769. КЛЮЧИ НА РУКАХ, ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ 3D-тур квартиры пришло по запросу О КВАРТИРЕ: Светлая и просторная квартира общей площадью 69,6 м2 на 23 этаже. Особенностью данной квартиры является прямой вид на реку и окружающие парки, и, это одна из главных причин задуматься о покупке. Панорамные окна визуально расширяют комнату и благодаря такому решению в квартире всегда много света. Квартира без отделки, свободной планировки-это позволит вам воплотить все свои дизайнерские идеи и создать спокойный уголок, где вы сможете отдохнуть душой, пополнить запас энергии и сил. Два балкона с выходом из двух комнат, можно поставить кофейный столик, стул и наслаждаться фантастически красивым видом. На таком высоком 23 этаже вы получаете приватный вид на Строгинскую пойму и зеленые холмы с углом обзора 270 градусов. Это добавит 10-15% к стоимости перепродажи и от 150-250 тысяч рублей в месяц за аренду. О ДОМЕ: ЖК бизнес-класса

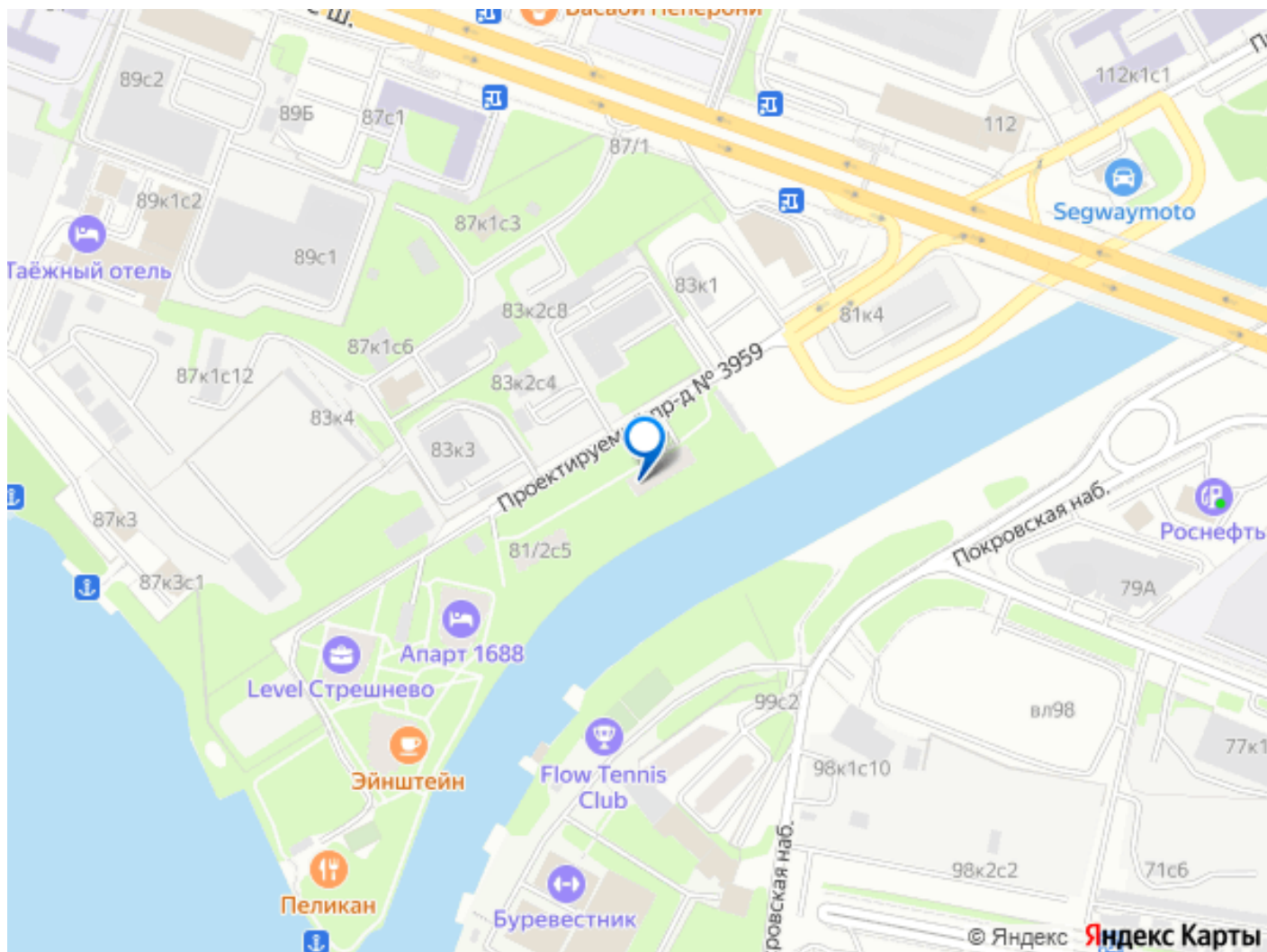
Level Стрешнево. Корпус Восток. Дом с круглосуточным охранним комплексом. Входы расположены на уровне земли, без ступеней и пандусов. Подземный паркинг с доступом с этажа на лифте.

ИНФРАСТРУКТУРА: Level Стрешнево-жилой комплекс бизнес-класса, расположенный в престижном и экологически чистом районе Москвы на стрелке двух рек. Благодаря близости воды и обилию зелени, здесь легко почувствовать себя в атмосфере загородного отдыха. В жилом комплексе есть своя инфраструктура для деловой, общественной и семейной жизни. Уютные кофейни, магазины, аптечные пункты, ПВЗ располагаются на первых этажах дома. В 5-15 минутах на авто, находятся вейк и яхт-клубы. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:

Ближайшие станции метро «Тушинская» и «Спартак». До них можно доехать на автобусе за 5 минут, либо прогуляться пешком через парк на берегу реки Сходня, наслаждаясь прекрасными видами на воду. На автомобиле до центра города можно добраться всего за 18 минут. О ДОКУМЕНТАХ: Собственник-1, без обременений, без использования материнского капитала. Готовы максимально быстро выйти на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России