

🕒 Создано: 08.01.2026 в 12:01

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 09:47

**Наталья Тен, Наталья Тен**

**79801702400**

**Москва, улица Берзарина, 10К2**

**28 000 000 ₹**

Москва, улица Берзарина, 10К2

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Берзарина](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

40.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

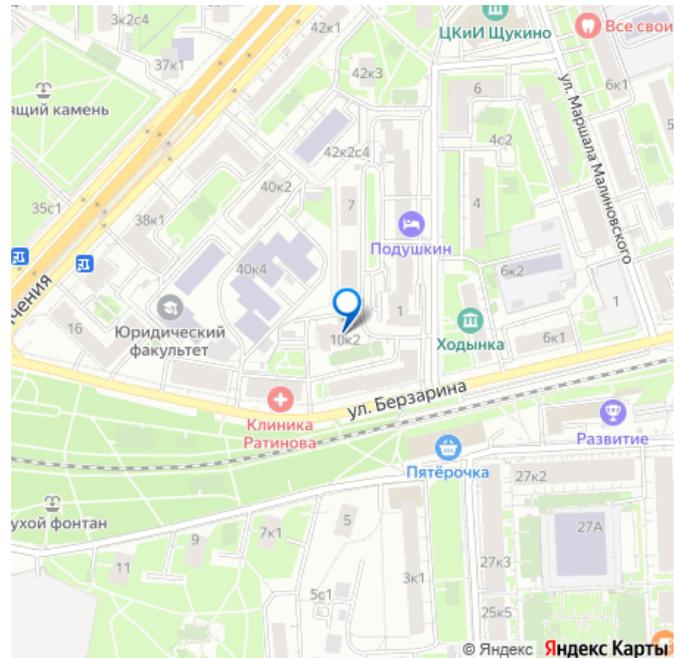
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная трёхкомнатная квартира в одном из лучших районов Москвы рядом с тремя станциями метро. Удачное расположение дома: расположен в тихом дворе, до метро Октябрьское поле 7-8 минут прогулочным шагом через красивые благоустроенные дворы; до станции МЦК Зорге -10-12 минут, до станции Панфиловская - 15 минут.

удобные выезды на центральные магистрали, за 10-15 мин на автомобиле легко добраться до ТТК, вся необходимая инфраструктура под боком: детские сады, рейтинговые школы ( Курчатовская, 1560, гимназия 1515, немецкая школа, дом культуры, дворец детского творчества, стадион Октябрь -20 мин пешком или 2остановки на транспорте, 10-15 минут на автомобиле до Серебряного бора. Во дворе всегда есть свободные места под парковку. Квартира в среднем состоянии, освобождена от мебели под ремонт, окна двухкамерный энергосберегающий стеклопакет Рихау, балкон на кухне отремонтирован и остеклен. Дом министерства обороны, для высшего

командного состава, толстые кирпичные стены, летом не жарко, зимой тепло, очень хорошая звукоизоляция, соседей и улицу не слышно, дом находится во дворе, где всегда есть места под парковку. Высота потолков 2.75 м от паркета  
Прозрачная история квартиры, в собственности одной семьи с момента постройки дома, полная стоимость в договоре. Свободная продажа. Все документы подготовлены к сделке. Зарегистрированных нет. Торга нет.





