

Создано: 26.12.2025 в 00:08

Обновлено: 29.01.2026 в 02:22

<https://move.ru/objects/9287740711>

Овик Хачатрян, Овик Хачатрян

**79852232319**

**Москва, Газетный переулок, 13С1**

**56 000 000 ₽**

Москва, Газетный переулок, 13С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Газетный переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14

## Детали объекта

Тип сделки

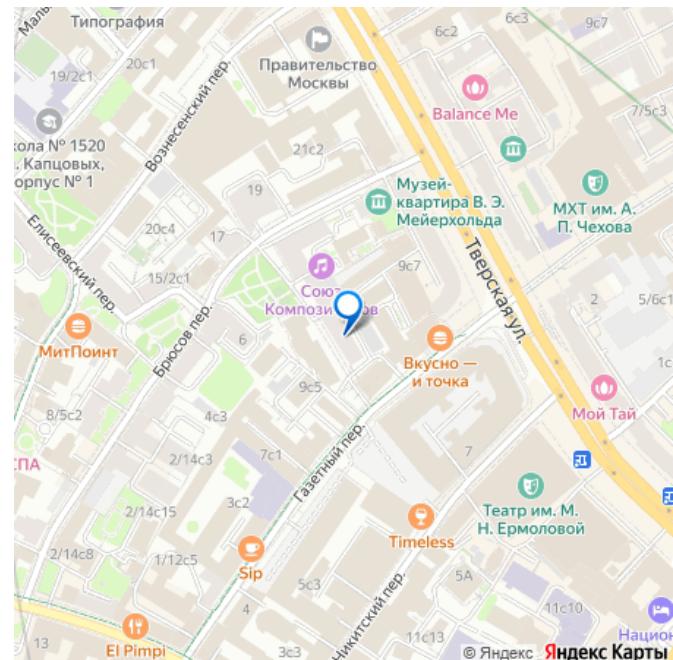
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается квартира в знаменитом доме творческой интеллигенции страны, ЖСК «Советский Композитор», который еще называют «домом 100 роялей». На фасаде дома установлены мемориальные доски, напоминающие о его знаменитых жильцах.

Перекрытия Ж/Б. Потолки 3,20. Подъезд дома с охраной, и в отличном состоянии, парковка за шлагбаумом. Линейная планировка, в периметре квартиры только одна капитальная стена, есть возможность увеличения кухни, комнаты смежно-изолированные, вид во внутренний двор-противоположную сторону от подъезда. Козырьков, пожарных лестниц, воздуховодов под окнами квартиры нет. Прямая продажа, полная стоимость в ДКП, без обременений.

☒

☒

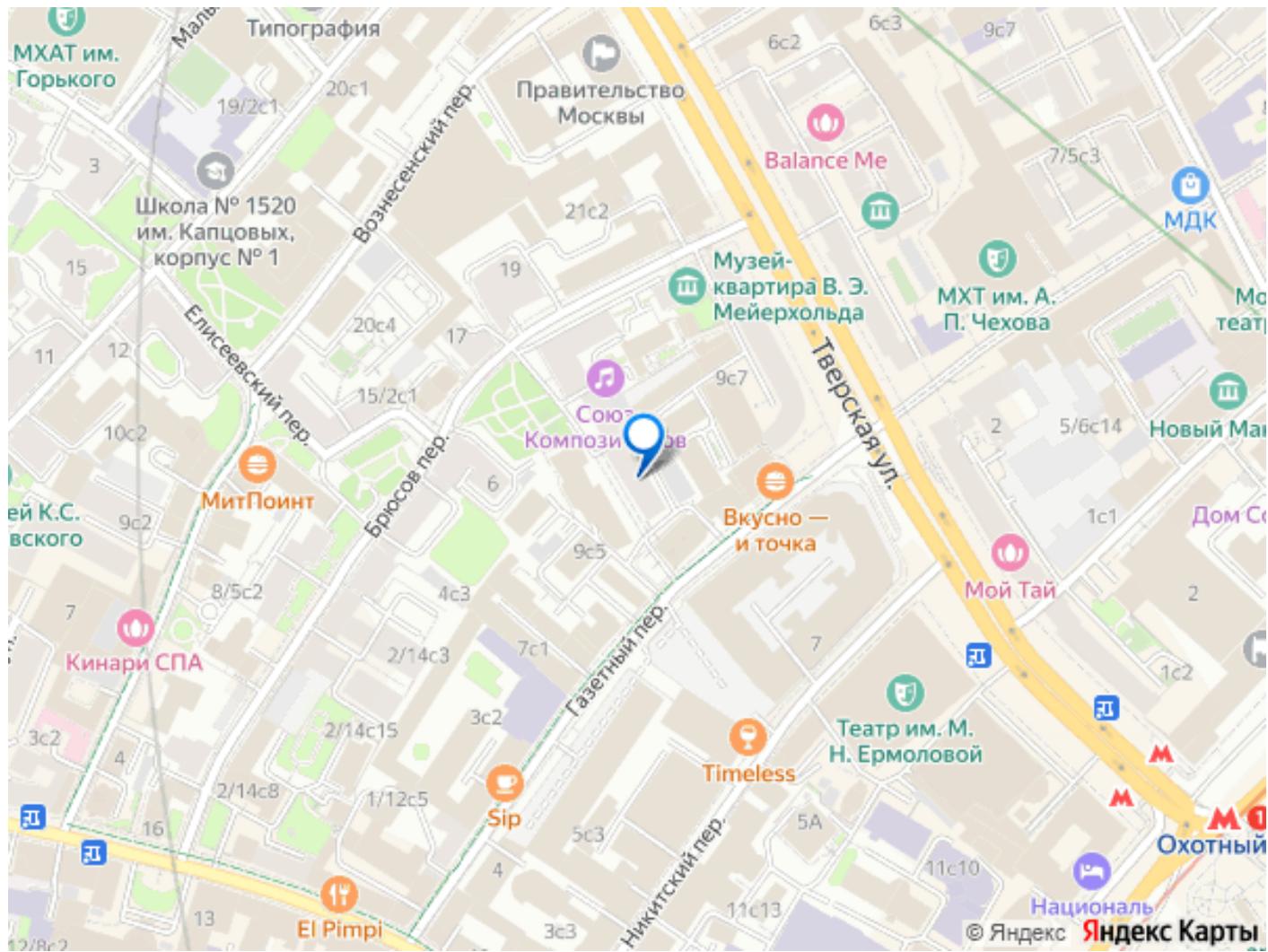
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России