

🕒 Создано: 05.01.2026 в 14:48

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 15:34

# 25 485 805 ₺

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

50.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.7 м<sup>2</sup>

Этаж

12/33

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

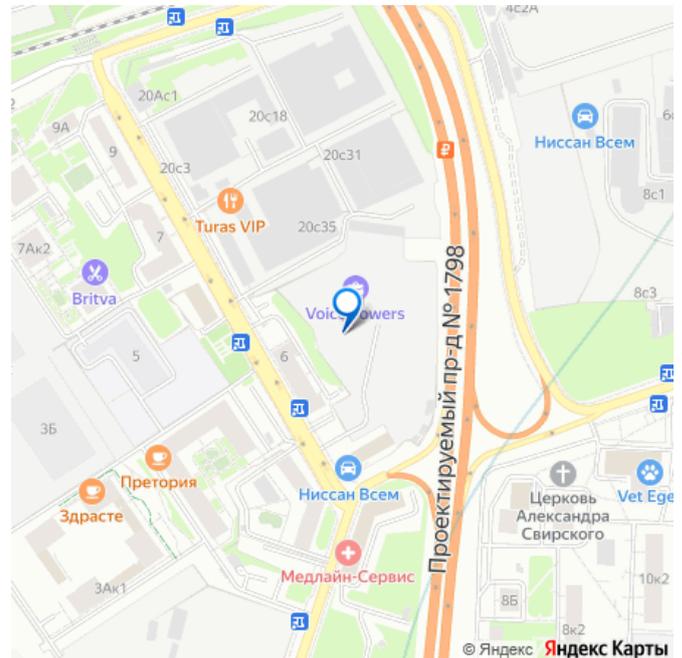
Квартира в новостройке

<https://move.ru/objects/9287845577>

**3SGroup, 3SGroup**

# 79813730016

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

## Описание

Ипотека от 3,5% на весь срок.

Дополнительная скидка в офисе продаж!

Продается уютная 3-комн. квартира

площадью 69,7 кв.м на 12 этаже жилого

комплекса бизнес-класса Войс от 3S Group.

Общая площадь: 69,7 кв.м., жилая: 50,6 кв.м.,

площадь кухни-гостиной: 18,5 кв.м., высокие

потолки: 3,12 м., санузел совмещенный. О

проекте: Войс. Высокие стандарты жизни Мы

уверены, что высокие идеалы неизменно

помогают достигать высот. Создавая Войс,

мы ориентировались на людей с высокими

требованиями к качеству и безупречным

вкусом. Башни жилого комплекса, сочетают

элегантную форму с динамичной геометрией

фасадов, устремляются ввысь и отвечают

самым высоким стандартам строительства.

Технологичность, воплощенная в

архитектуре - это ваш, собственный Войс.

Преимущества локации Близость к метро

Текстильщики, БКЛ и МЦК Новохоловская

(10 мин) Рядом природный заповедник и

конно-спортивная база Кузьминки-Люблино

Будущее окружение Проект Южный порт -

Текстильщики с деловым центром Сити-2

Небоскребы высотой до 300м Культурный

центр с амфитеатром Променад вдоль

Москвы-реки и яхт-клуб Архитектура Проект

от Архитектурной мастерской Алексея

Ильина Две перпендикулярные башни с

арочными вершинами Высокая башня: светло-

серый металл Низкая башня: терракотовая

керамика Благоустройство Внешняя зона:

парковки, магазины, кафе Внутренний двор:

закрытая территория с озеленением

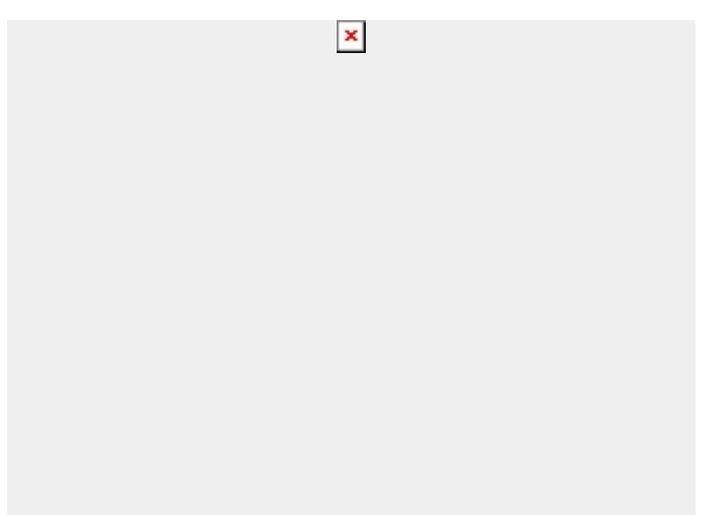
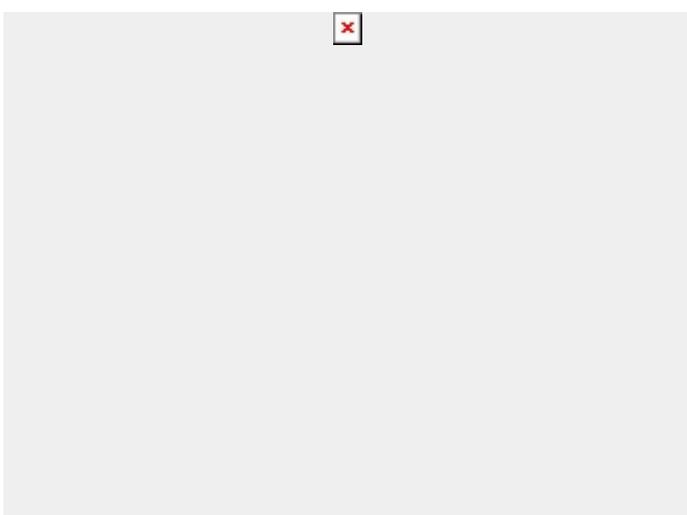
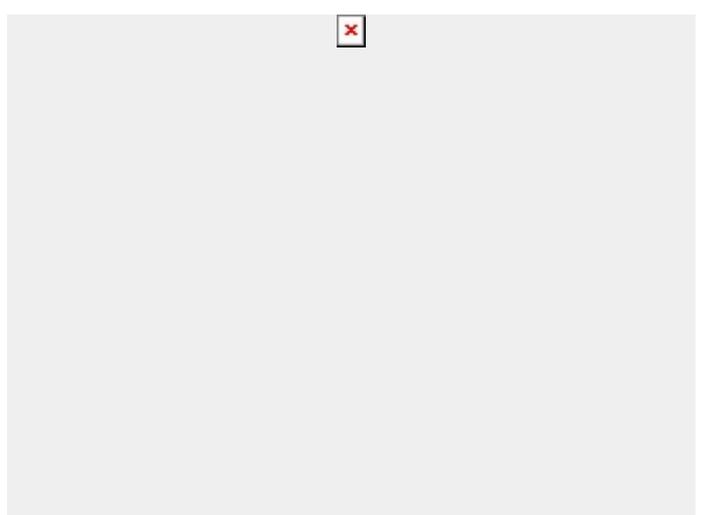
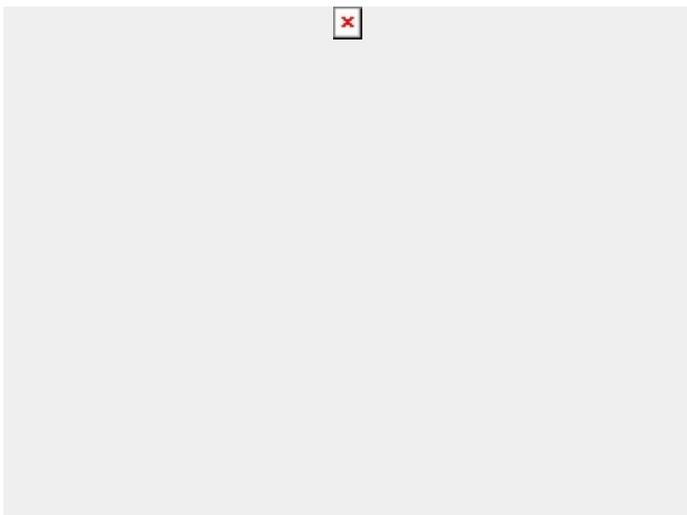
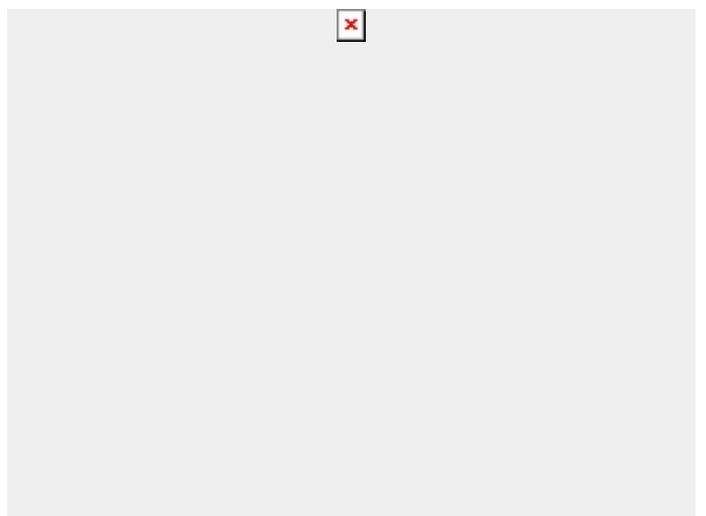
Шумозащитный экран Сезонное озеленение

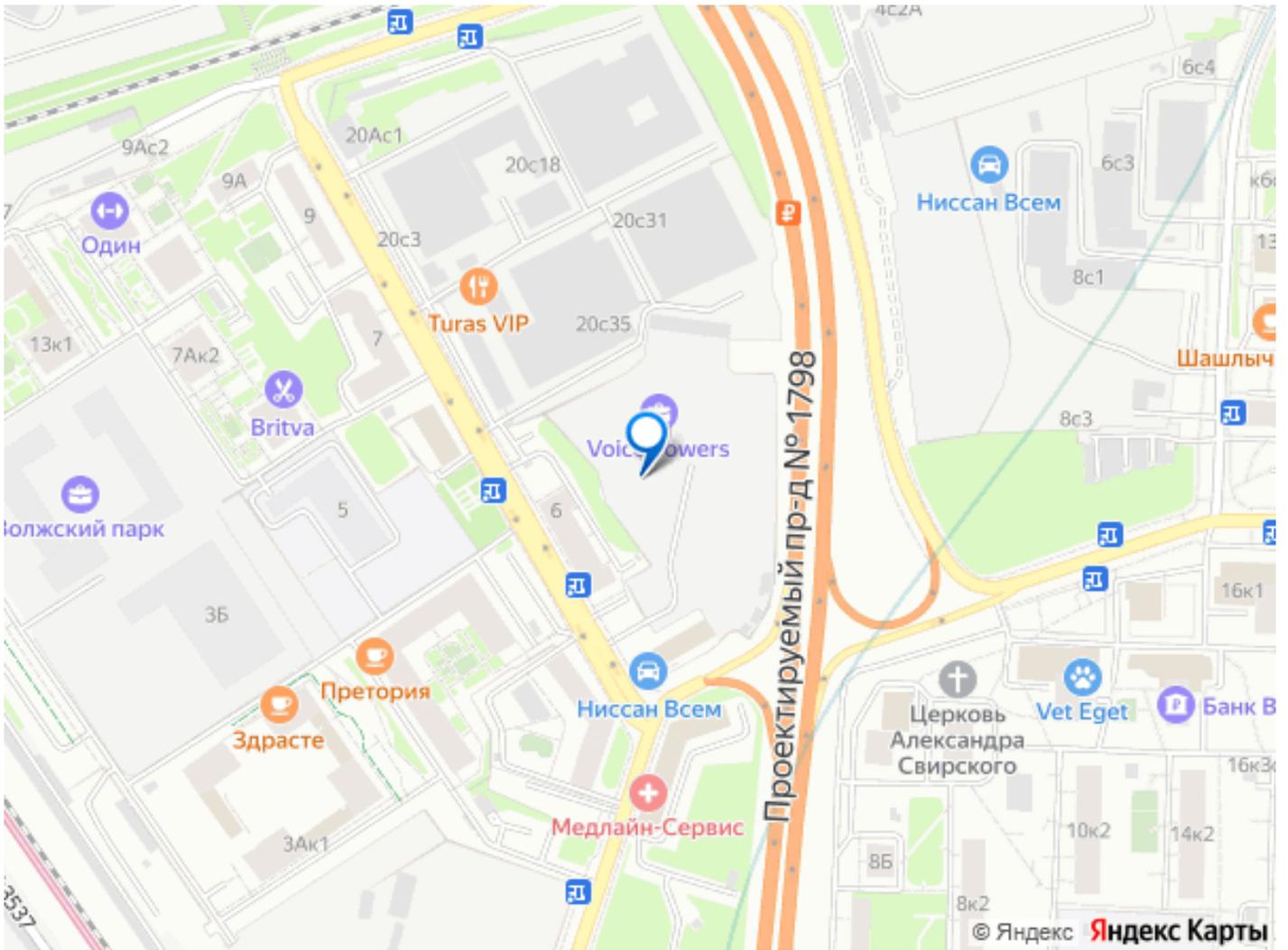
Встречи на высоте Гранд-лобби высотой 8м

Дизайнерская мебель Умные скоростные

лифты Услуги Детский центр с игровой зоной

Фитнес-студия для жителей





Move.ru - вся недвижимость России