

🕒 Создано: 30.03.2026 в 22:41

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 23:53

**Агент**

**79153868183**

**Москва, Черноморский бульвар, 12**

**27 000 000 ₺**

Москва, Черноморский бульвар, 12

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[бульвар Черноморский](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

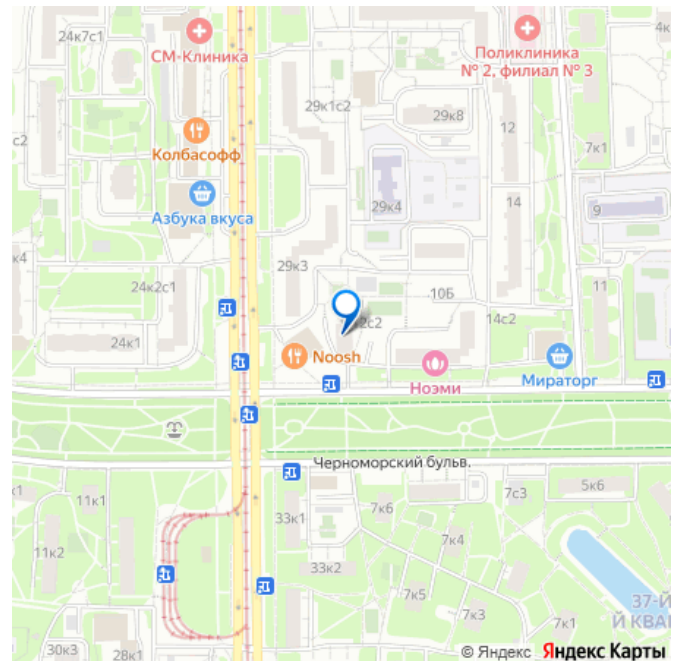
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

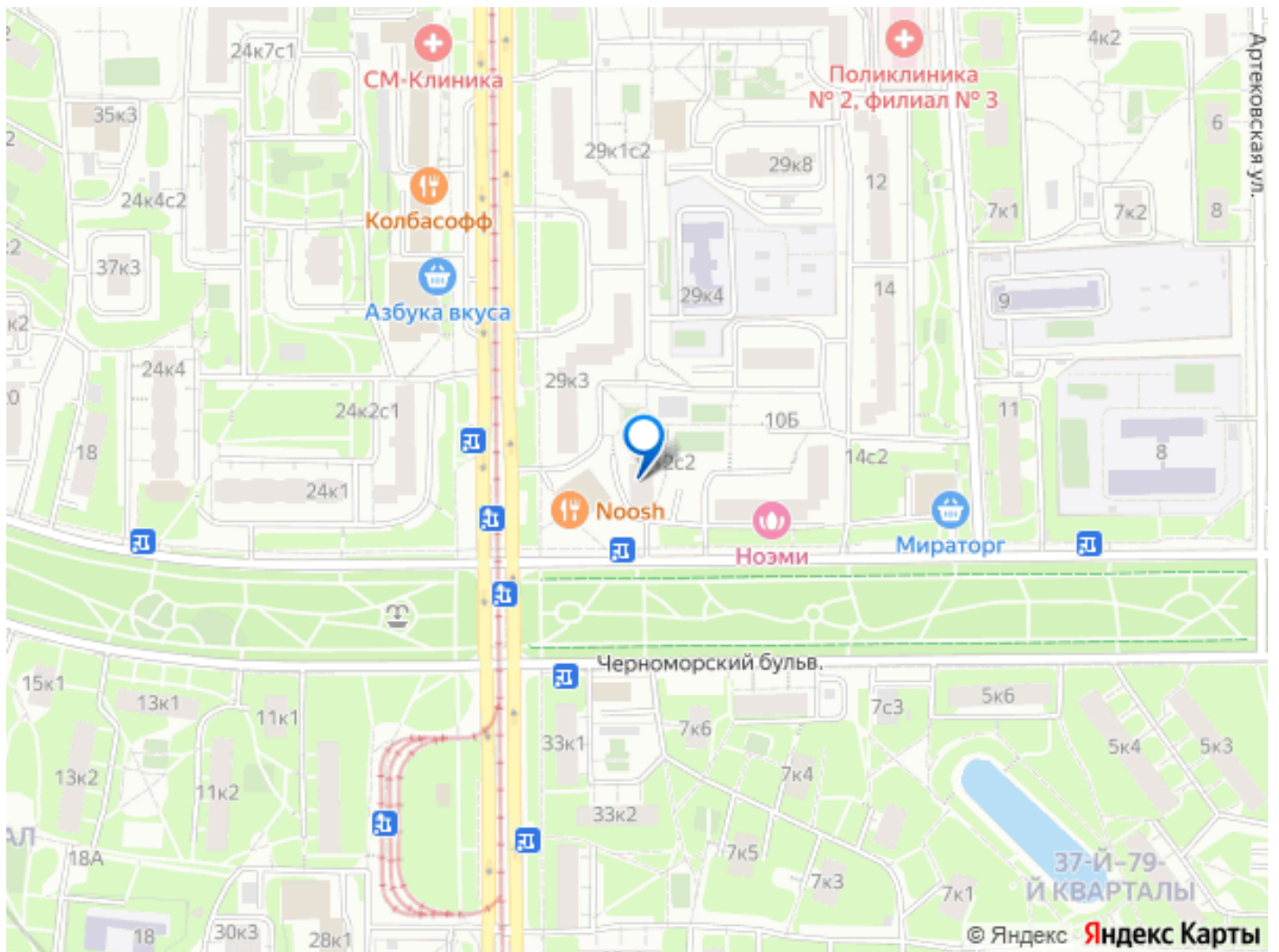
## Описание

3-комнатная дизайнерская квартира 64 кв.м  
+ огромная лоджия 6 кв.м Большая кухня 9  
метров Всего 6 минут пешком от м.

Чертановская В квартире произведен  
капитальный ремонт с заменой всех  
коммуникаций. Используются дорогие,  
качественные материалы. Вся мебель и  
техника остается покупателю. После ремонта  
в квартире никто не жил! Теплый дом после  
капитального ремонта, чистый подъезд.

Идеальные документы: квартира всегда была  
в одной семье. Один взрослый собственник,  
55 лет. Полная стоимость в договоре,  
квартира физически и юридически свободна  
без обременений и долгов! Маткапитал не  
использовался, детских долей нет. Никто не  
прописан. Свободная продажа. Оперативный  
показ.





Move.ru - вся недвижимость России