

🕒 Создано: 22.09.2025 в 15:32

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 19:39

<https://move.ru/objects/9285148138>

**Реал Эстейт, Реал Эстейт**

**79804875236**

**Москва, Варшавское шоссе, 37АК1**

**27 731 500 ₺**

Москва, Варшавское шоссе, 37АК1

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

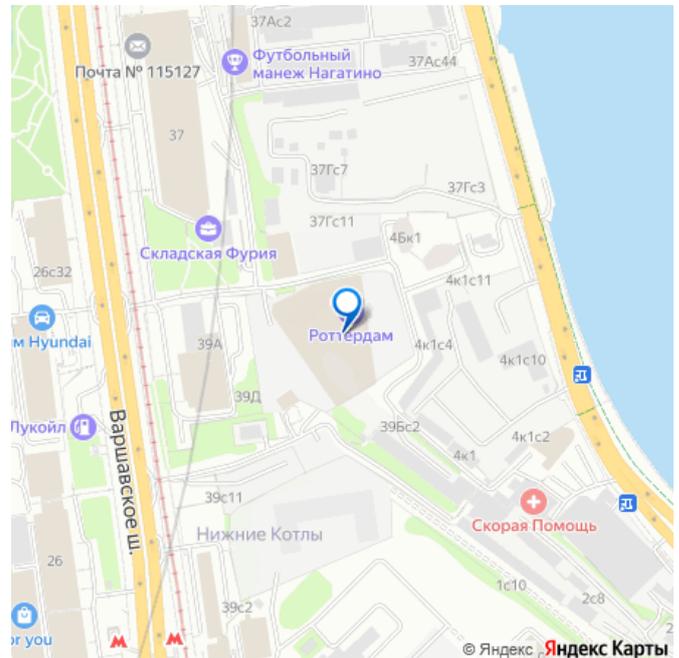
11.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/29



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

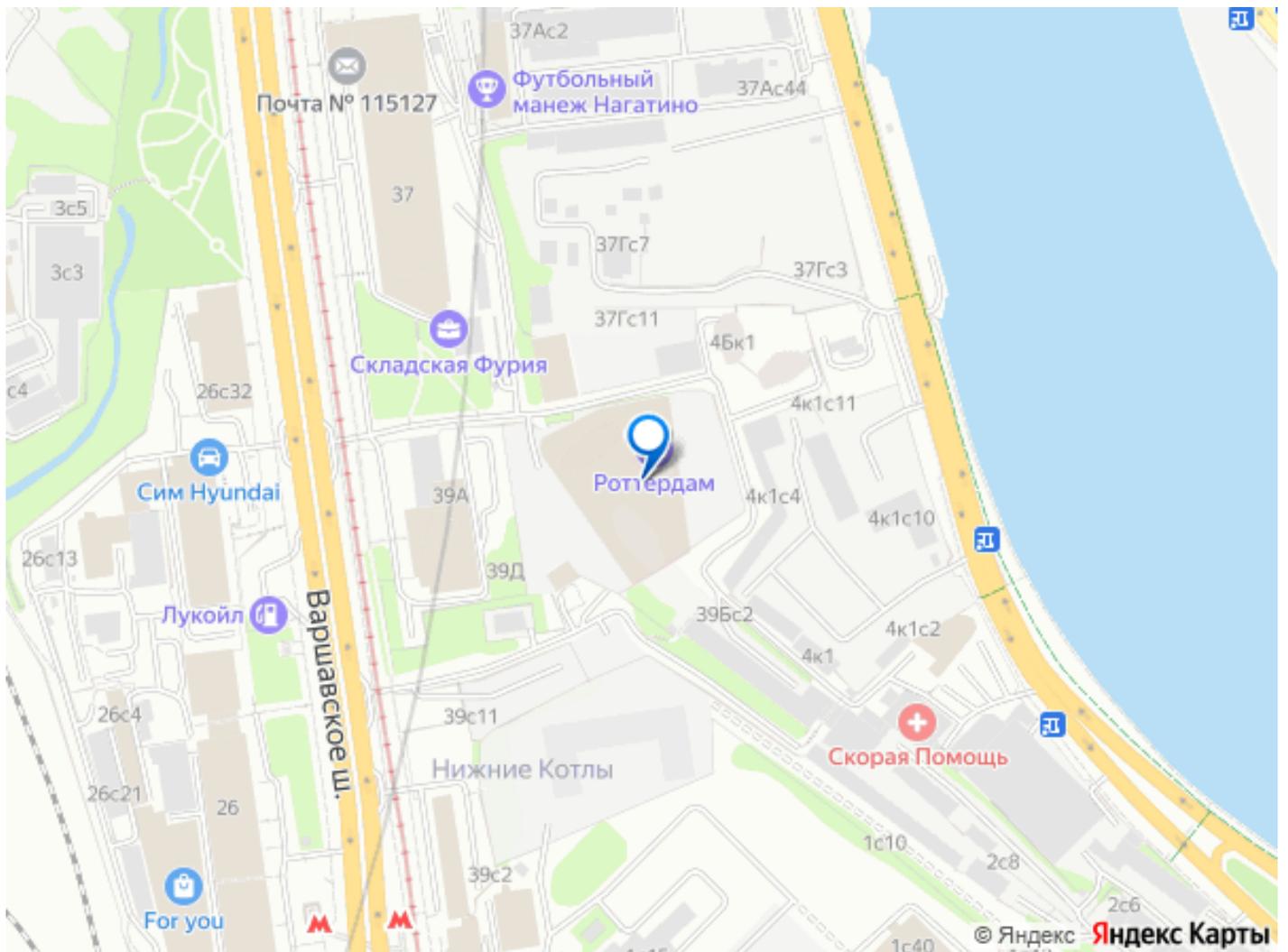
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Риелторам и агентам не беспокоить! Жилой комплекс Rotterdam. В основу архитектурной концепции легла тема воды. Идея фасадов это динамика диагональных линий, которые закручиваются вокруг своей оси, подобно узору раковины. Внутренний двор благоустроен и имеет все необходимое для времяпровождения: тихие игровые пространства для детей, места для работы, площадки для йоги. Активные шумные площадки, sponthub и playhub — вынесены за пределы внутренних дворов. Особенностью Rotterdam является сеть велодорожек по всей территории. Для комфорта пользователей рядом с корпусами расположены крытые велопарковки с зарядками для электротранспорта. Жилой комплекс Rotterdam удобно расположен относительно любой точки города. Всего 3 минуты пешком и вот уже станция метро Нагатинская. Здесь же находится и железнодорожная станция, где останавливается аэроэкспресс в аэропорт Домодедово. Таким образом, сообщение с огромным миром за пределами столицы значительно упрощается. Автовладельцы практически не заметят, как окажутся на Варшавском шоссе съезд на него расположен в 120 м от ЖК. Позвоните нам прямо сейчас Добавьте объявление в избранное , чтобы не потерять!





Move.ru - вся недвижимость России