

Создано: 07.02.2026 в 19:00

Обновлено: 09.02.2026 в 14:40

<https://move.ru/objects/9289110445>

Департамент Новостроек, Риелтор

**89251234567****Москва, Варшавское ш, 37а/1****24 174 500 ₽**

Москва, Варшавское ш, 37а/1

Улица

[шоссе Варшавское](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

69.8 м<sup>2</sup>

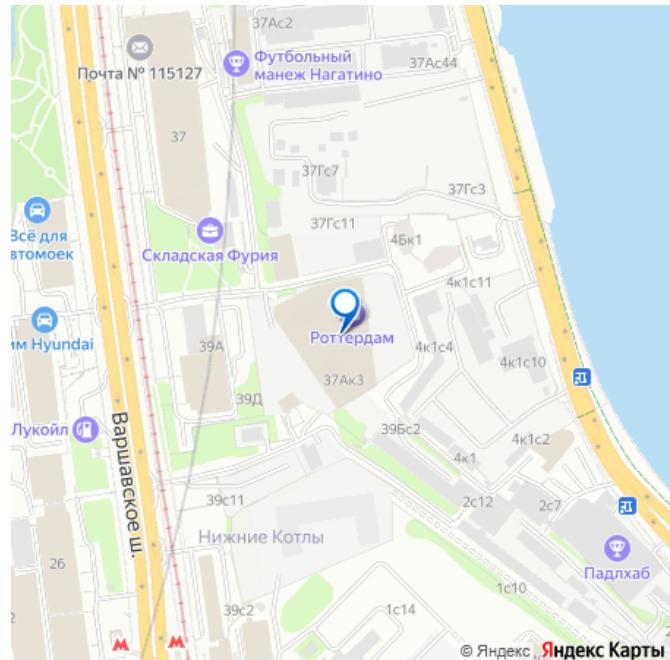
Этаж

2/29

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

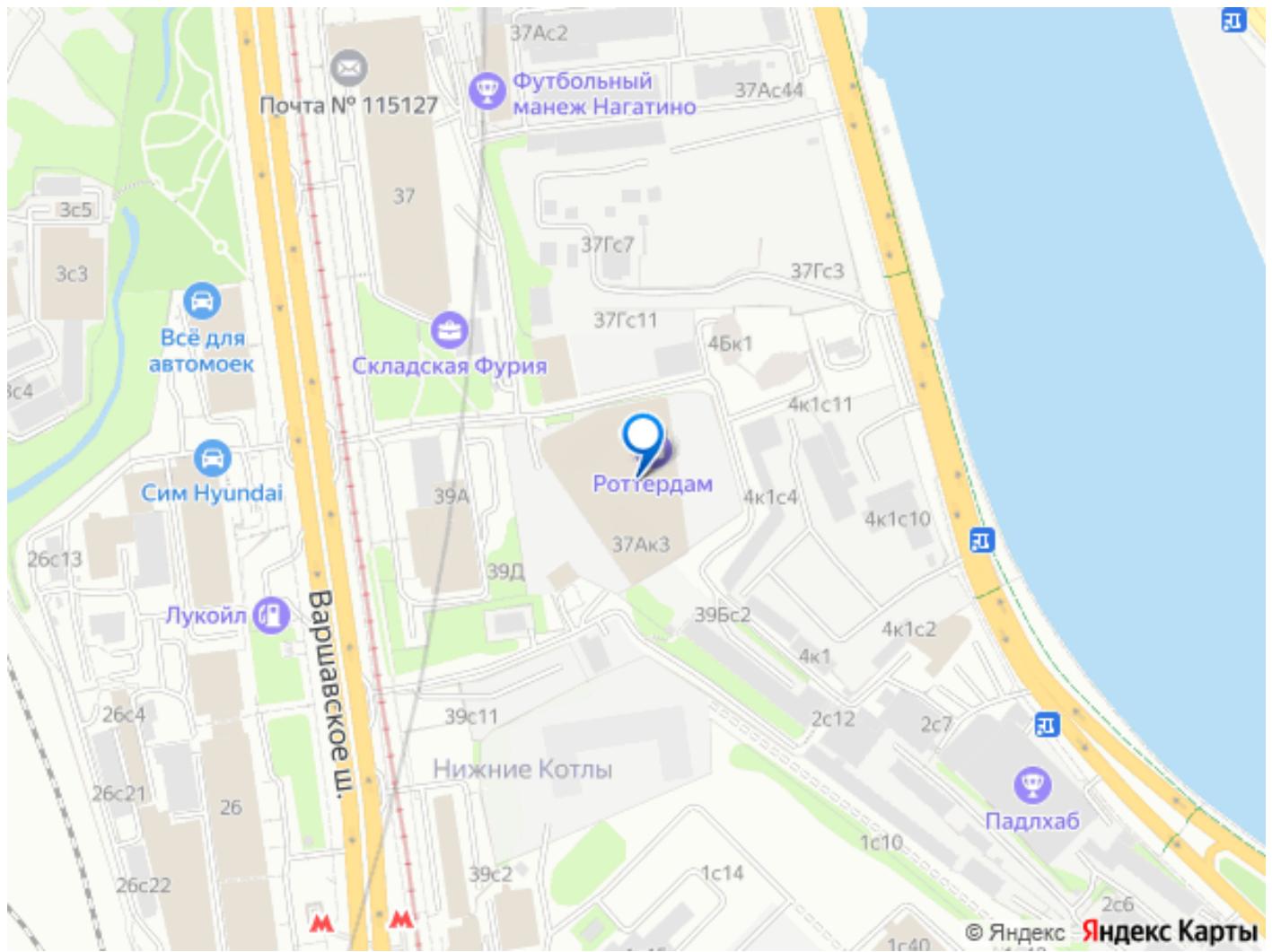
Риелторам и агентам не беспокоить! Жилой комплекс «Rotterdam». В основу архитектурной концепции легла тема воды. Идея фасадов – это динамика диагональных линий, которые закручиваются вокруг своей

оси, подобно узору раковины. Внутренний двор благоустроен и имеет все необходимое для комфортного времяпровождения: тихие игровые пространства для детей, места для работы, площадки для йоги. Активные шумные площадки, sporthub и playhub — вынесены за пределы внутренних дворов.

Особенностью «Rotterdam» является сеть велодорожек по всей территории. Для комфорта пользователей рядом с корпусами расположены крытые велопарковки с зарядками для электротранспорта. Жилой комплекс «Rotterdam» удобно расположен относительно любой точки города. Всего 3 минуты пешком — и вот уже станция метро «Нагатинская», 8 минут пешком — станция МЦК «Верхние Котлы». Здесь же находится и железнодорожная станция, где останавливается аэроэкспресс в аэропорт Домодедово. Таким образом, сообщение с огромным миром за пределами столицы значительно упрощается. Автовладельцы практически не заметят, как окажутся на Варшавском шоссе — съезд на него расположен в 120 м от ЖК. Все три основные магистрали, окольцевавшие город, также находятся в приятной близости. Позвоните нам прямо сейчас







Move.ru - вся недвижимость России