

🕒 Создано: 03.04.2026 в 21:57

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 13:50

**1-й ДСК, 1-й ДСК**

**79230750830**

**21 947 482 ₺**

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.84 м

Жилая площадь

40.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

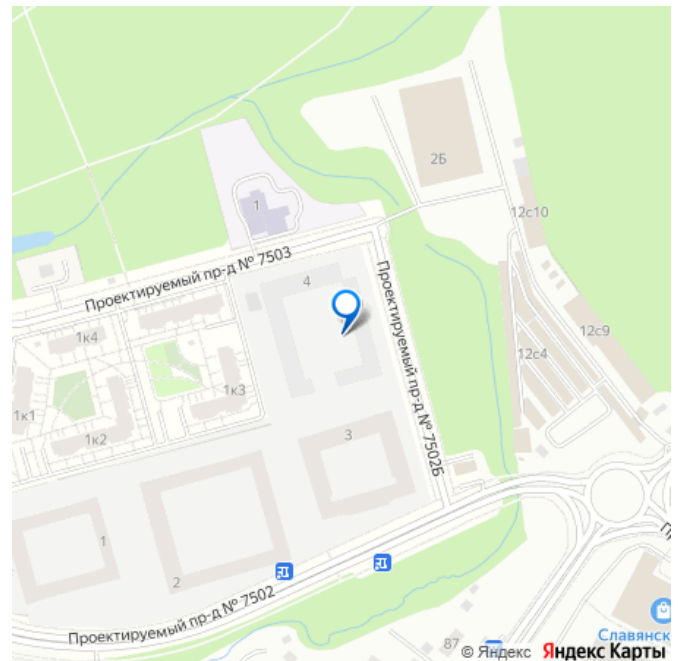
Год сдачи

1 квартал 2028 г.

лифт

### Описание

для заметок



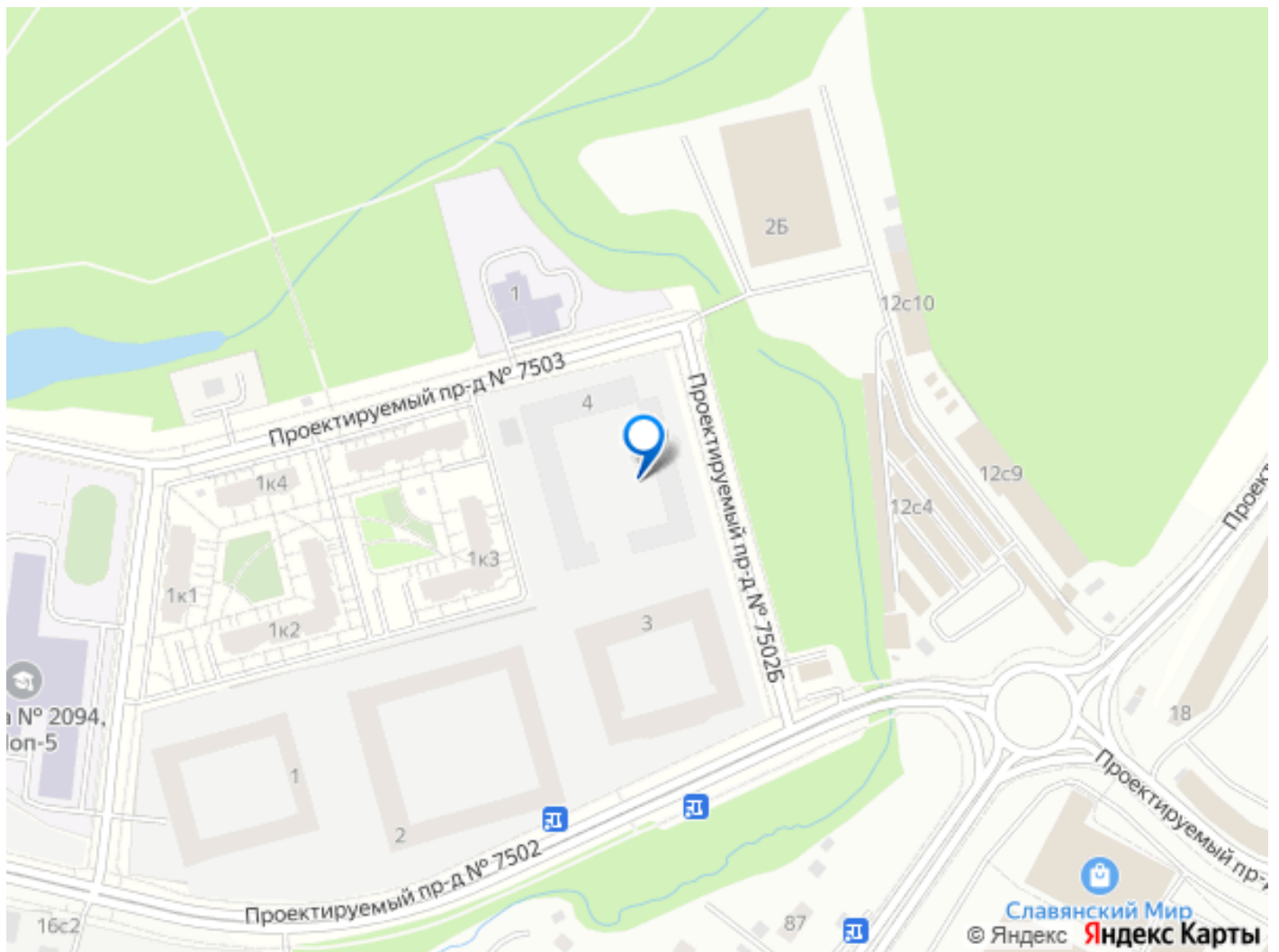
Прямая продажа от застройщика! Жилой  
Комплекс класса Комфорт Плюс. Продаётся  
3-к квартира номер 973 общей площадью  
69.9 кв.м. на 6-м этаже 6 этажного здания.  
Предчистовая отделка. Цена с учётом скидки.  
Особенности квартиры: - Квартиры рядом с  
метро - м. Корниловская 9 мин пешком - 63 га  
лесопарка за окнами - Школа с ИТ-кластером  
и бассейном. 2 детских сада - Организуем  
показ в удобное для вас время! - Мастер-зона  
с гардеробной. Просторное место для отдыха  
и удобного хранения вещей. - Просторная  
спальня, в которой можно разместить  
большую кровать. - Распашная планировка -  
отличное сочетание удобства и свободы. -  
Увеличенное количество окон -  
дополнительное освещение и свежий воздух.  
- Увеличенная высота окна - больше воздуха  
и света. - Гостевой санузел - комфорт и  
удобство для ваших гостей. - Евроформат -  
просторное и удобное жильё с отличной  
планировкой. - Увеличенная высота потолков  
- ощущение простора и легкости. - Можно  
оборудовать рабочее место - комфорт для  
работы и учёбы. - Линейная кухня -  
функциональность и практичность в одном  
решении. - Возможность добавить спальное  
место - дополнительный комфорт для гостей.  
- Гардеробная - удобство для хранения и  
организации вещей. - Ниша под шкаф -  
компактное и удобное место для вещей. -  
Кладовая - дополнительное пространство для  
хранения. - Лоджия - уютное место для  
отдыха и тишины. Квартира с предчистовой  
отделкой. Вам не придется заниматься  
черновыми и трудоёмкими работами, а  
чистовую отделку и дизайн - сделайте на  
свой вкус. Информация о комплексе: ЖК «1-й  
Ясеневский»: преимущества городской  
инфраструктуры и природы. Пешая  
доступность к метро, школе с бассейном и

ИТ-кластеру, а также 63 га Троицкого лесопарка под окнами. Закрытая территория с бульварами, велодорожками, кафе и дворами без машин. Фруктовые деревья и городские сады создают уникальную атмосферу. Всего в 1 км от МКАД - идеальный баланс для современной жизни.

Транспортная доступность: До метро «Корниловская» - 12 минут пешком До метро «Тютчевская» - 25 минут пешком До метро «Теплый стан» - 10 минут на транспорте До метро «Ольховая» - 30 минут на общественном транспорте Личный автотранспорт: Выезд на Калужское шоссе - 500 м МКАД - 1 км Внутренняя инфраструктура: ЖК «1-й Ясеневский» - идеальное место для семей с детьми. Рядом Троицкий лесопарк для прогулок, а во дворах - современные детские площадки, разработанные с участием психологов. В шаговой доступности два детских сада и школа на 1100 мест с ИТ-кластером, бассейном и классами робототехники. Всё для счастливого детства и успешного будущего. Квартира с предчистовой отделкой - ваш дизайн без черновых работ







Move.ru - вся недвижимость России