

Создано: 08.10.2024 в 12:27

Обновлено: 04.12.2025 в 14:37

<https://move.ru/objects/9264055967>

Максим Мячин, Частный маклер

79856995879

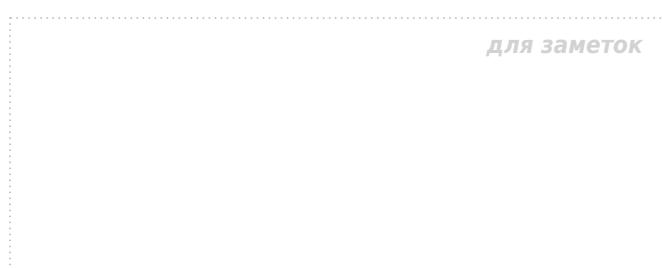
Москва, Яхромская улица, 3

12 999 000 ₽

Москва, Яхромская улица, 3

Округ

[САО, Дмитровский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Общая площадь

69 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

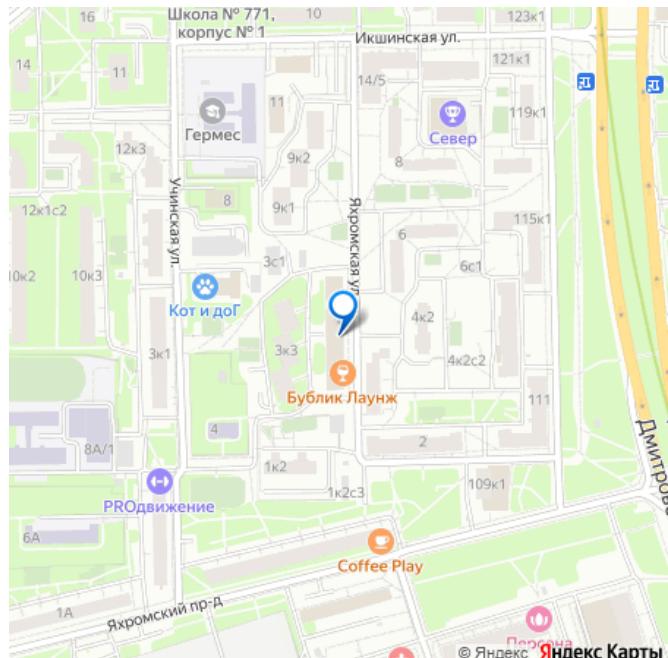
да

возможна ипотека

Описание

Эксклюзивная продажа апартаментов с авторским дизайном в мансарде

Представляем уникальное предложение для ценителей нестандартной архитектуры и



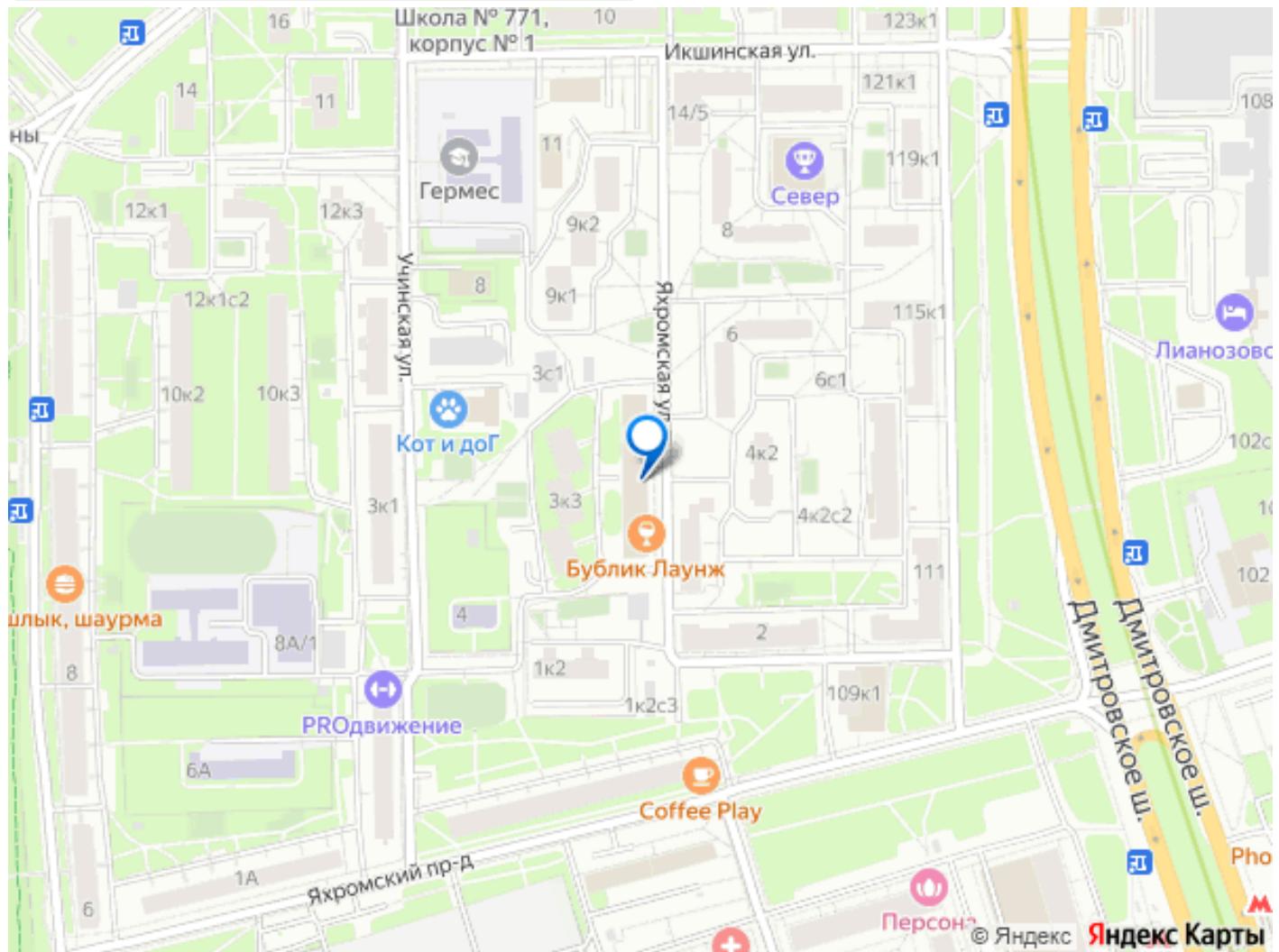
уютного пространства с душой! Апартамент на мансардном этаже сочетает в себе лофтową эстетику, европейский комфорт и теплую атмосферу творческого дома. Это не просто квартира — это произведение искусства для тех, кто устал от типовых решений. **Пространство:** Фактически — 4 комнаты в евроформате: три отдельные спальни и просторная кухня-гостиная с панорамным остеклением. Продуманная планировка создает гармонию между приватными зонами и площадью для приема гостей. **Дизайн:** - Уютный прованс с акцентами из натуральных материалов: дубовые балки, каменная кладка, экотекстиль. - Динамичные потолки до 3 метров, где наклонные плоскости крыши превращены в изюминку интерьера. - Мягкое освещение, встроенные системы хранения и панорамные окна, наполняющие пространство светом.

Кухня-гостиная — сердце дома:
Итальянская кухня из массива дерева с дубовой столешницей, островом для барных завтраков и техникой высокого класса (посудомоечная машина, духовой шкаф, индукционная панель). Зона гостиной идеальна для вечеринок или семейных киновечеров. **Инженерия:** - Полная реставрация здания с усиленными кирпичными стенами и железобетонными перекрытиями. - Современная электрика, умная сантехника, кондиционер. - Энергоэффективные окна и шумоизоляция.

Детали, которые вдохновляют: - Ниши под книги, скрытые гардеробные, рабочий кабинет с видом на город. - Эргономичная ванная комната с дождевым душем и комфортным дизайном. - Ремонт на века: от ручной штукатурки до скрытой подсветки. Этот апартамент будто создан для тех, кто ценит историю, качество и эмоции в деталях.

Здесь каждый уголок пропитан заботой — от дубовых ручек дверей до продуманной геометрии пространства. Не упустите шанс стать владельцем дома, где архитектура становится искусством, а жизнь наполняется гармонией. **Ключевые слова:** авторский ремонт, премиальная отделка, экологичные материалы, интеллектуальная планировка, готовый дом для счастья. *P.S. Такую недвижимость не ищут- ее находят. Ваш будущий дом уже ждет вас!





© Яндекс

Яндекс Карты

