

Создано: 02.10.2025 в 19:43

Обновлено: 19.01.2026 в 22:06

<https://move.ru/objects/9285456057>

Роман Михеев, ГиАМ - недвижимость

**79230721095, 7916255
5399**

Москва, улица Народного Ополчения, 3

23 000 000 ₽

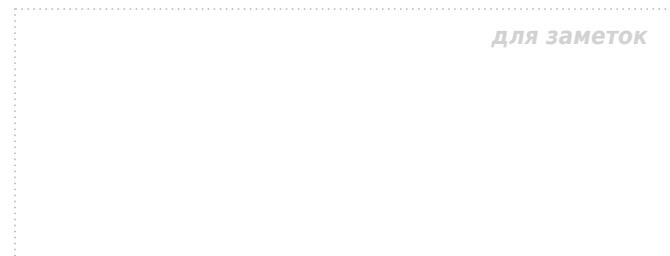
Москва, улица Народного Ополчения, 3

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[улица Народного Ополчения](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

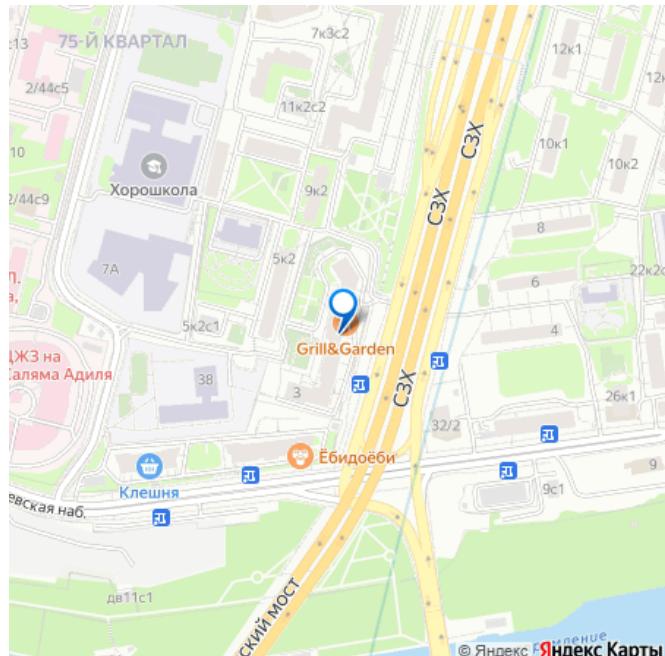
45 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

69 м²



Этаж

1/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

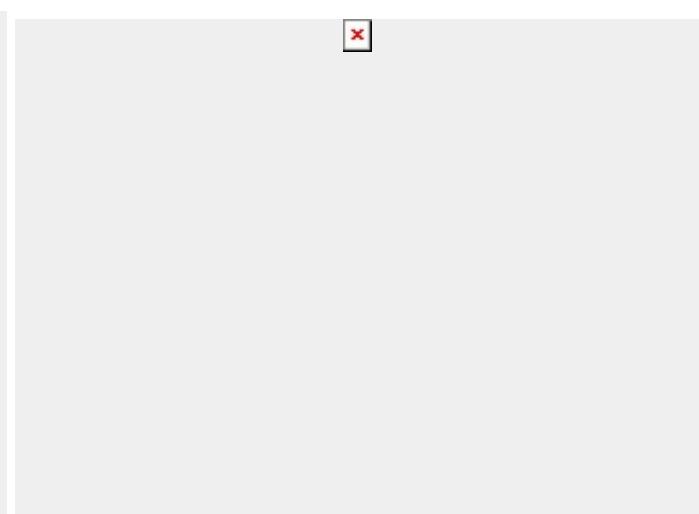
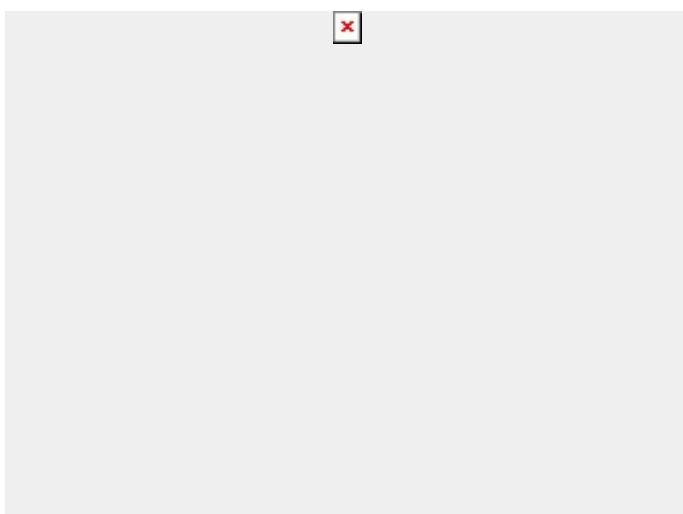
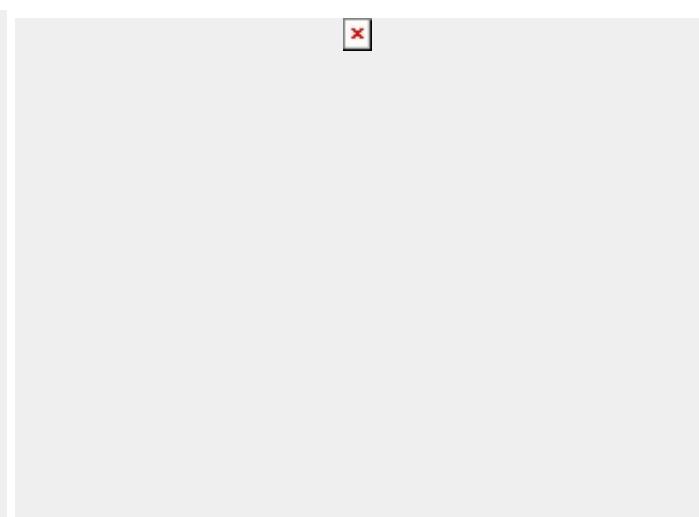
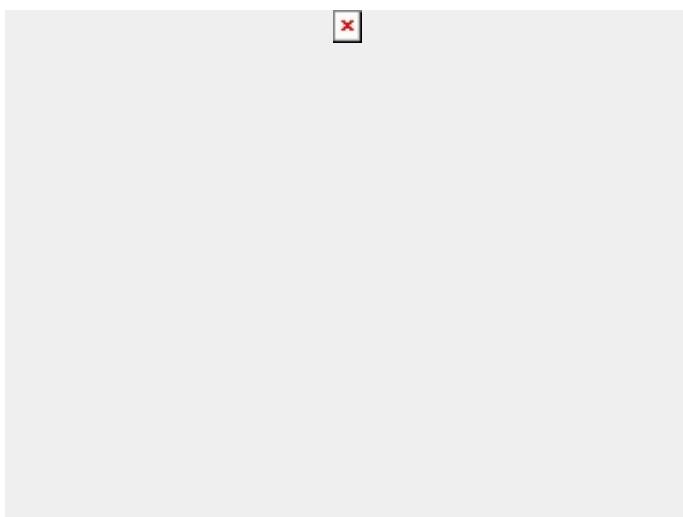
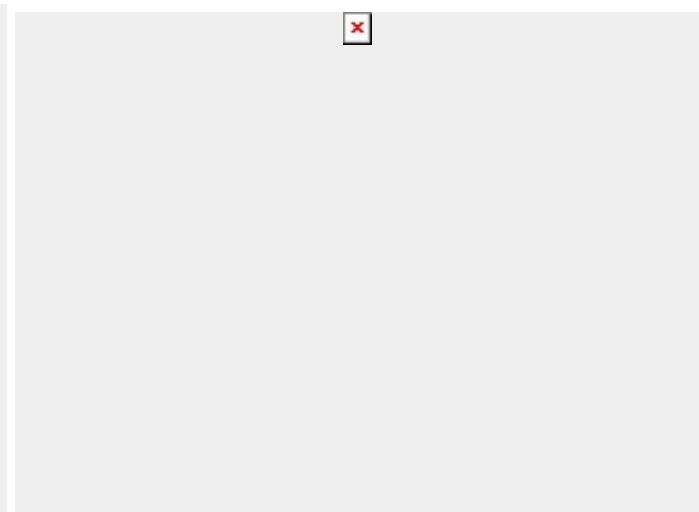
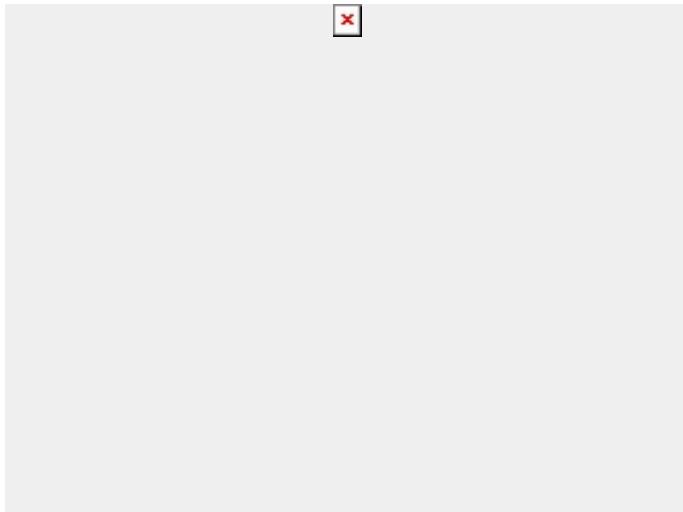
да

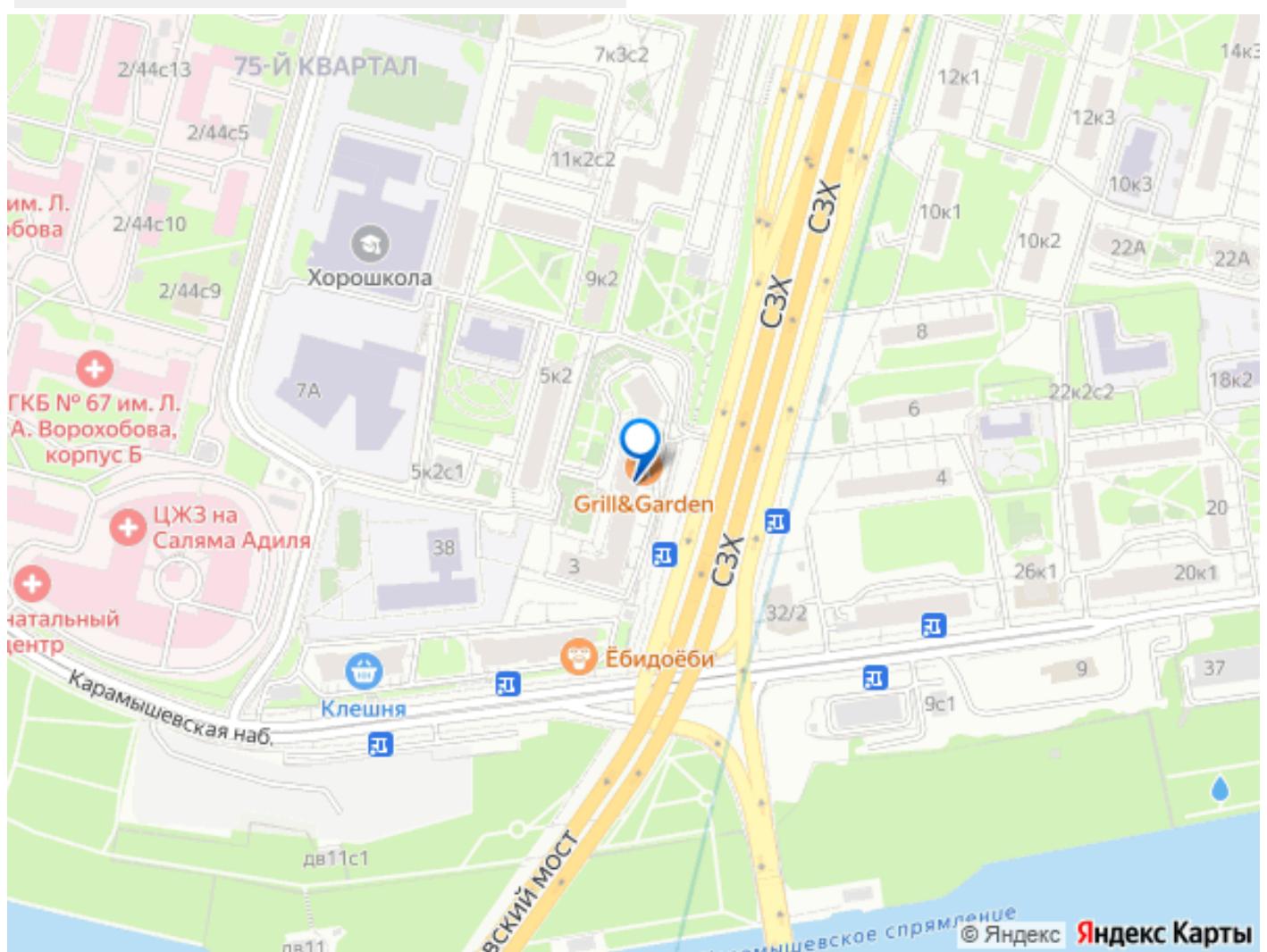
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

РОМАН. Продается 3-комнатная квартира 68,9 м² в современном монолит-кирпичном доме 2015 года постройки ЖК Wellton Park бизнес-класса в престижном районе Хорошево-Мневники (СЗАО, метро Народное Ополчение 14 мин.пеш.(1,25км), Октябрьское Поле 5 мин.тр.(3,1км)). Отличная планировка квартиры: три изолированные комнаты 17-15-13 м², проходная кухня 6,5 м², огромный совмещенный санузел 6,5 м², высокие потолки 2,7 м. Ремонт от застройщика: пол- линолеум, стены- обои, окна- пластиковые стеклопакеты. Окна в красивый зеленый двор. Металлическая дверь, тамбурная дверь, домофон. Добропорядочные, спокойные соседи. Чистый ухоженный подъезд. Благоустроенный зеленый двор без машин. Закрытая территория двора, подземный паркинг в доме. Детские и спортивные площадки на территории. Рядом Москва-река, Гребной канал, Серебряный бор. Дом находится в современном динамично развитом районе с развитой инфраструктурой: в шаговой

доступности три детских сада, две школы, супермаркеты, торговые центры, удобное транспортное сообщение. Квартира готова к продаже. Легкая альтернатива подобрана. Свободна физически. Собственность более трех лет. Право собственности: первичная приватизация. Количество собственников: 3. Звоните в любой момент - покажем оперативно. Агенту бонус. Смотрите Фото.





Move.ru - вся недвижимость России