

Создано: 02.10.2025 в 19:43

Обновлено: 19.01.2026 в 22:06

Москва, улица Народного Ополчения, 3

**23 000 000 ₽**

Москва, улица Народного Ополчения, 3

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[улица Народного Ополчения](#)

<https://move.ru/objects/9285456057>

Роман Михеев, ГиАМ - недвижимость

**79230721095,7916255  
5399**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

Этаж

1/25

## Детали объекта

Тип сделки

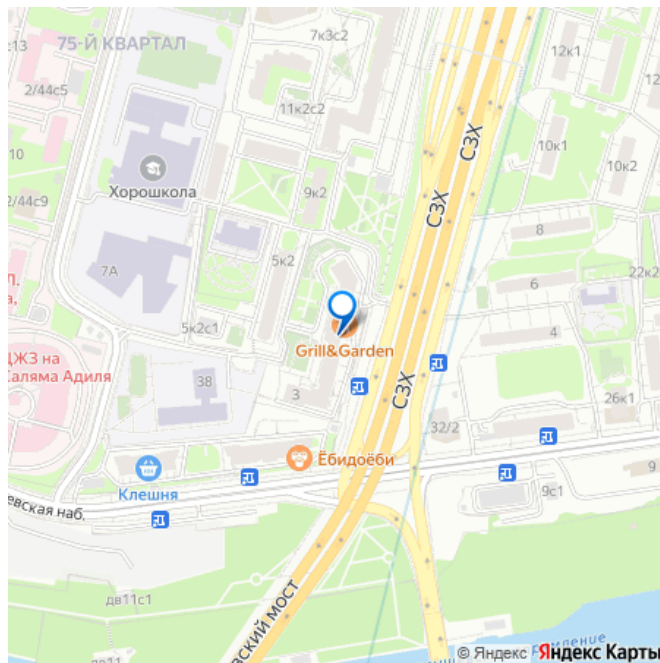
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

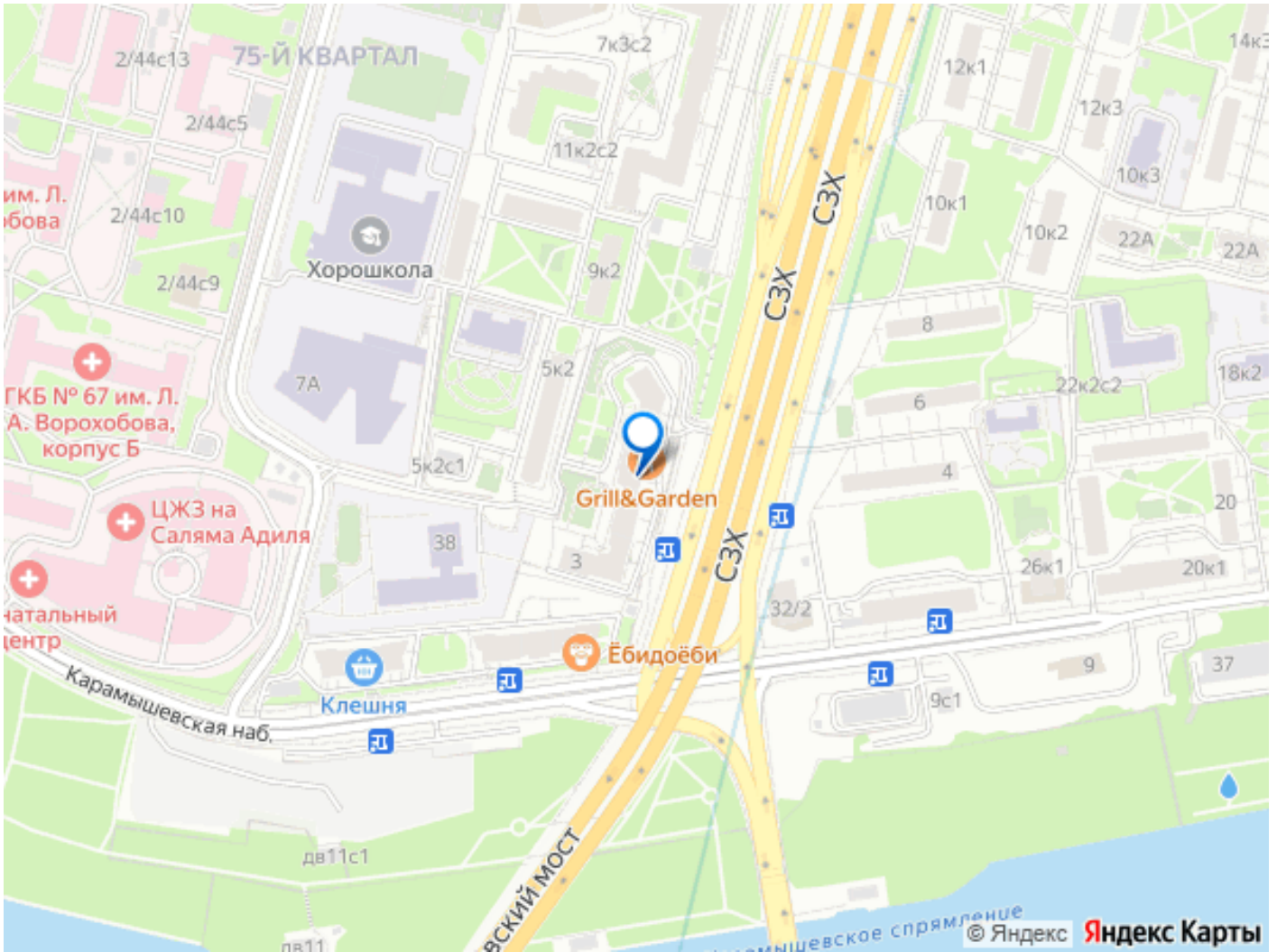
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

РОМАН. Продается 3-комнатная квартира 68,9 м2 в современном монолит-кирпичном доме 2015 года постройки ЖК Wellton Park бизнес-класса в престижном районе Хорошево-Мневники (СЗАО, метро Народное Ополчение 14 мин.пеш.(1,25км), Октябрьское Поле 5 мин.тр.(3,1км)). Отличная планировка квартиры: три изолированные комнаты 17-15-13 м2, проходная кухня 6,5 м2, огромный совмещенный санузел 6,5 м2, высокие потолки 2,7 м. Ремонт от застройщика: пол- линолеум, стены- обои, окна- пластиковые стеклопакеты. Окна в красивый зеленый двор. Металлическая дверь, тамбурная дверь, домофон. Добропорядочные, спокойные соседи. Чистый ухоженный подъезд. Благоустроенный зеленый двор без машин. Закрытая территория двора, подземный паркинг в доме. Детские и спортивные площадки на территории. Рядом Москва-река, Гребной канал, Серебряный бор. Дом находится в современном динамично развитом районе с развитой инфраструктурой: в шаговой

доступности три детских сада, две школы, супермаркеты, торговые центры, удобное транспортное сообщение. Квартира готова к продаже. Легкая альтернатива подобрана. Свободна физически. Собственность более трех лет. Право собственности: первичная приватизация. Количество собственников: 3. Звоните в любой момент - покажем оперативно. Агенту бонус. Смотрите Фото.





Move.ru - вся недвижимость России