

Создано: 27.10.2025 в 22:09

Обновлено: 16.01.2026 в 16:21

<https://move.ru/objects/9286112883>

Александр Бекоев, ФСК Агент

**79151179174**

**Москва, Ленинский проспект, 43**

**27 990 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 43

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

46.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

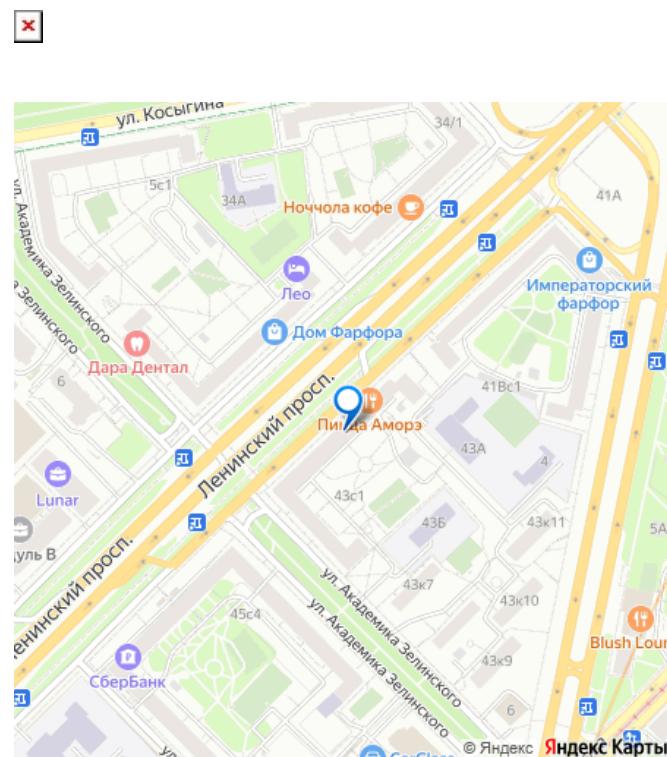
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона



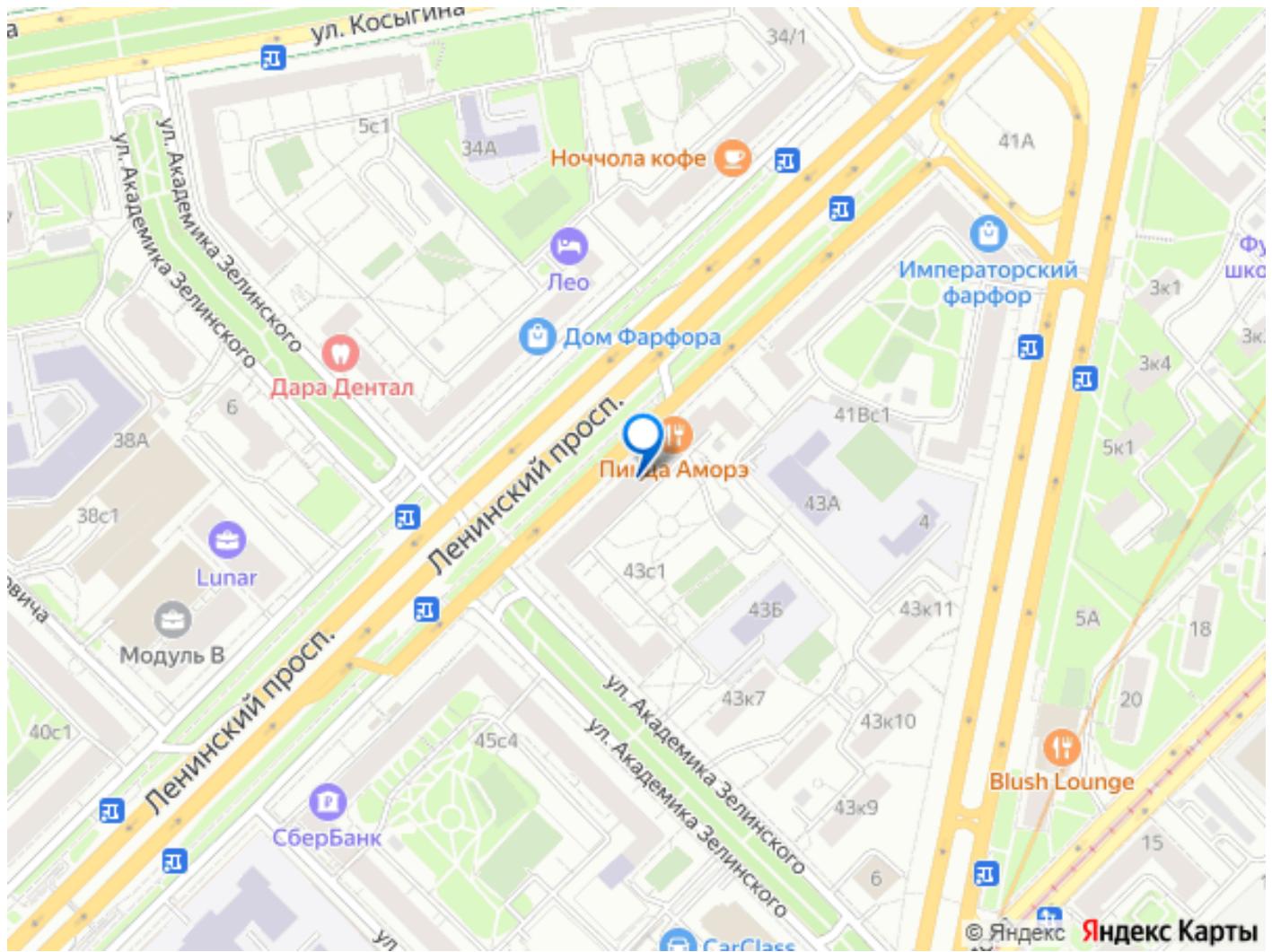
Тип санузла

раздельный

## Описание

Представляю вашему вниманию просторную трехкомнатную квартиру в одном из лучших районов Москвы — Гагаринский. Планировка очень удобная — классическая трешка-распашонка с двумя балконами и тремя изолированными комнатами. Санузел раздельный, что добавляет комфорта. Район отлично развит: рядом есть магазины, несколько корпусов школы N192 (входит в топ-300 Москвы), два детских сада, новая детская площадка и отремонтированный двор. Для удобства — кафе, рестораны, почта, Сбербанк, аптеки и фитнес-клуб. Всего в 7 минутах ходьбы — смотровая площадка, Российская академия наук и Нескучный сад. Университеты, такие как МГУ, МГИМО, РГУ нефти и газа, МИРЭА и Ранхигз, находятся поблизости. До метро Ленинский проспект и Площадь Гагарина — около 10 минут пешком. Двор закрыт шлагбаумом, что обеспечивает спокойствие и безопасность жителей. Для автовладельцев предусмотрены выделенные парковочные места, доступные только местным жителям. Готовы показать квартиру в удобное для вас время. Звоните, буду рад ответить на все вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России