

Создано: 27.10.2025 в 23:05

Обновлено: 12.12.2025 в 20:40

<https://move.ru/objects/9286112978>

Собственник

79230741055

Москва, улица Фридриха Энгельса, 7-21

28 500 000 ₽

Москва, улица Фридриха Энгельса, 7-21

Округ

для заметок

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Фридриха Энгельса](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

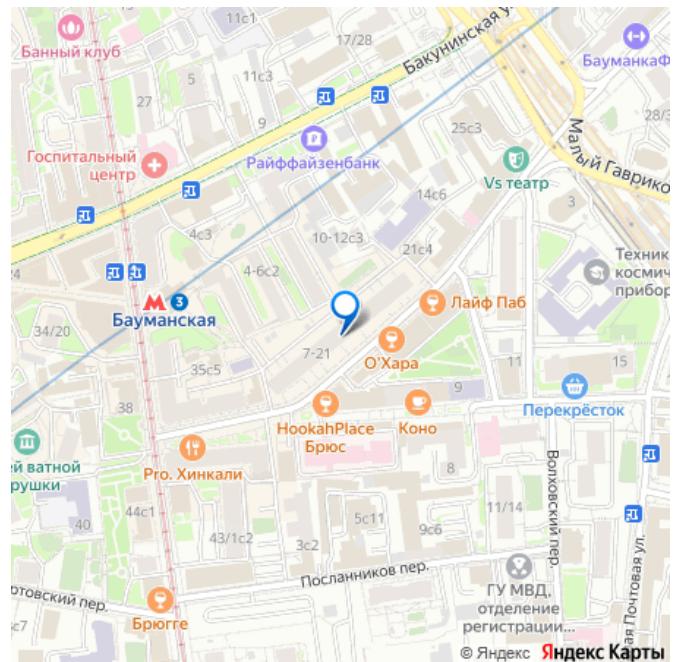
11 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

6/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

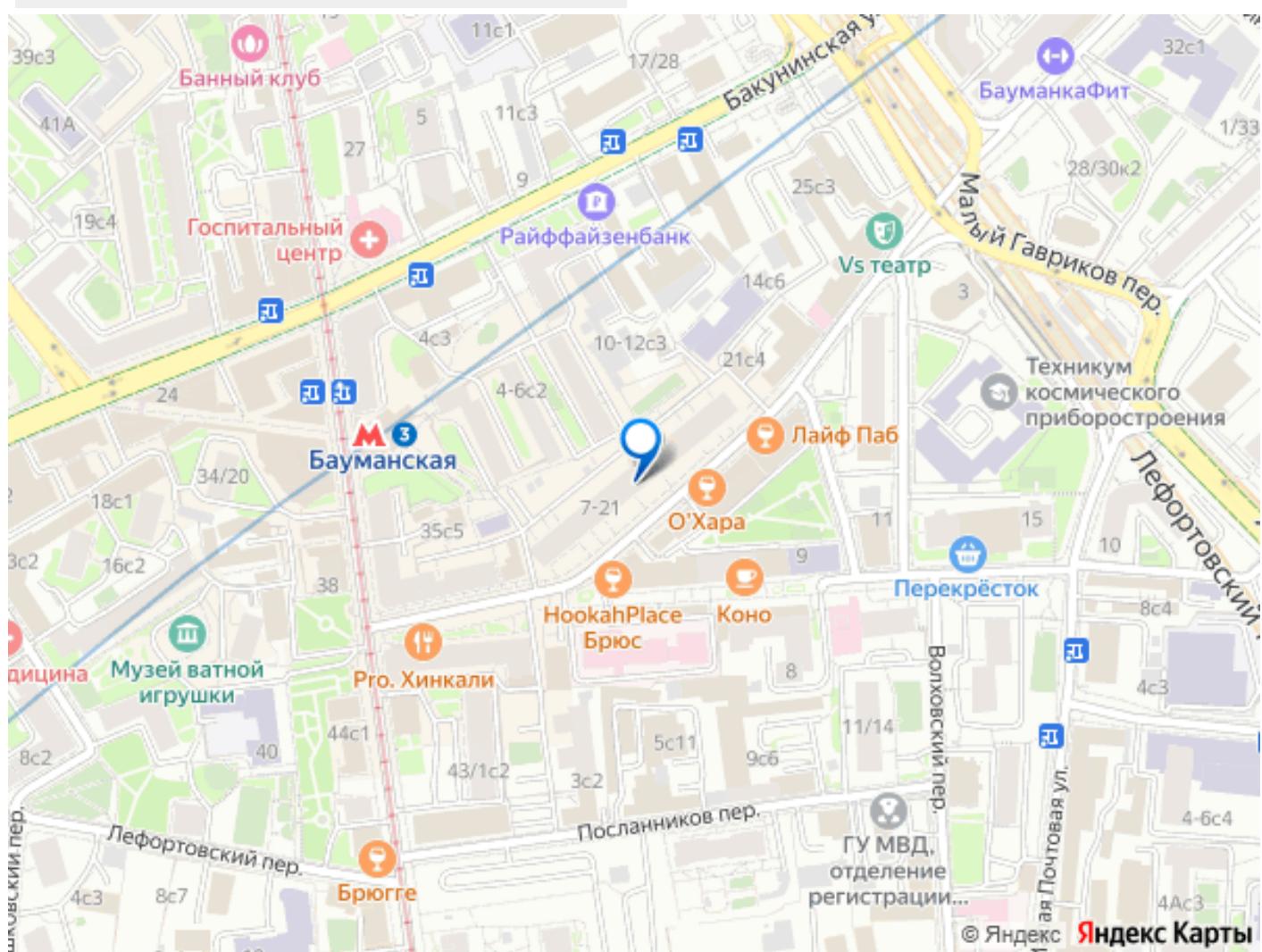
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира в историческом центре Москвы в пешей доступности от метро Бауманская. Окна на две стороны. В квартире выполнен дизайнерский ремонт из высококачественных материалов. Полная замена проводки, пол комнат уложен дубовым паркетом, в прихожей и кухонной зоне плитка, теплый пол. Стеклопакеты, подоконники из натурального камня. Туалет и ванная облицованы кафельной плиткой. Кухня-гостиная, перепланировка узаконена. В кухонной зоне установлен гарнитур с деревянными фасадами, столешница из натурального камня (гранит), электрическая варочная панель, стиральная машина. Микроволновая печь, электродуховка Kuppersbusch, посудомоечная машина Bosch, холодильник AEG. Кондиционеры в гостиной и спальне. Мебель гостиной выполнена из натурального массива дерева (дуб). Окна кухни-гостиной и одной из комнат выходят во двор, окна спальни - на Фридриха Энгельса. Из спальни выход на утепленную лоджию. В доме выполнен капитальный ремонт, произведена замена лифта. Рядом с домом находятся все необходимые для комфортной жизни объекты инфраструктуры: множество магазинов, фитнес-клубы, бассейны, театры, рестораны, развлекательные и торговые центры, медицинские центры, детская поликлиника с

современным медицинским оборудованием,
престижные учебные заведения. Близость
культурно-исторических мест - парки
Лефортово, Сокольники, сад имени Баумана.
Удобная транспортная развязка. Квартира
приобретена более 10 лет назад, два
взрослых собственника, никто не прописан,
полная стоимость в договоре





Move.ru - вся недвижимость России